

CONSTRUCCIONES  
PENyMARTE

RNC: 131-731333

Santo Domingo, D. N.  
9 de Septiembre, 2019

Señores:  
**JUNTA CENTRAL ELECTORAL**  
Ciudad.

Atención **Departamento de Compras / Dpto. Ingeniería**  
**Licda. Marianela Cabrera**

Asunto **Metodología y Plan de Trabajo**  
**Cronograma de Ejecucion de Obra**  
**Referencia 2019-001948**

Distinguidos señores.

El siguiente Plan de Trabajo, detalla los procedimientos y acciones que nuestra empresa pondra en marcha para la ejecucion de los trabajos de climatizacion a realizarse en el Centro de Digitalizacion del Registro Civil y Cedula Vieja, a los fines de instalar un nuevo sistema de climatizacion y aires acondicionados en dicho lugar.

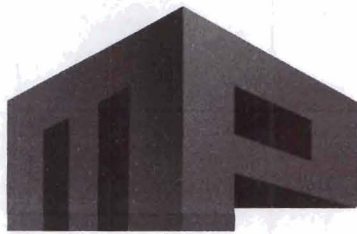
Este plan de trabajo estará sujeto al **Cronograma de Ejecución de Obra**, presentado por nuestra empresa en la parte técnica de la oferta, el cual tendra una duración de quince (15) días calendario (días de semana), contando a partir de la recepción de la orden de compras.

En caso de nuestra empresa resultar adjudicada para los servicios que proponemos en la oferta económica, las actividades a ejecutarse se realizarán de la siguiente manera:

- a) Orden de compras para la adquisición de los equipos de climatizacion y materiales mecanicos.
- b) Servicio de transporte y grua para traslado y subida de las unidades condensadoras al techo.



C/ Batalla del Memiso #4, La Feria, Santo Domingo, D. N.  
Tel.: 809-508-6801 / e-mail: [construccionespenymarte@gmail.com](mailto:construccionespenymarte@gmail.com)



CONSTRUCCIONES  
PENyMARTE

RNC: 131-731333

**Los trabajos mecánicos para Instalacion de las unidades de climatización, se realizarán durante el día en la áreas exteriores de las Oficinas, y después de las 4:00 PM, en las areas Interiores, a los fines de no entorpecer las labores diarias. Y se ejecutarán de la siguiente manera:**

1. Desmante de equipos de aires, desmantelacion de tuberias de cobre y entrega al personal tecnico de la insitucion.
2. Enganche de unidades evaporadoras (Piso Techo)
3. Instalacion mecanica entre unidades evaporadoras y condensadoras.
4. Trabajos de soldadura y fijacion
5. Pruebas y arranque de la unidad.
6. Limpieza y habilitacion del área de trabajo.

**La instalación del sistema eléctrico de potencia en la caseta (5to. Piso) (desde Panel Board en Primer Nivel) se realizará durante dias habiles, ya que no afecta las labores cotidianas en las Oficinas.**

**Paulatinamente se realizarán las instalaciones eléctricas para la alimentacion de las unidades condensadoras, en techo y en primer nivel, las cuales tendrán una duracion de cinco (5) días laborables (dias laborables).**

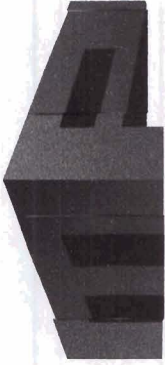
**ING. JASSON PEÑA**  
**Gerente de Proyectos**



**Anexo:**

- **Cronograma de ejecución de obra.**

C/ Batalla del Memiso #4, La Feria, Santo Domingo, D. N.  
Tel.: 809-508-6801 / e-mail: [construccionespenymarte@gmail.com](mailto:construccionespenymarte@gmail.com)



CONSTRUCCIONES  
PENYMARTE

RNC: 1-31-731333

Datos del Cliente

**Cliente:** JUNTA CENTRAL ELECTORAL  
**Dirección:** Ave. 27 de Febrero, esq. Gregorio Luperon  
**Atención:** Departamento de compras y contrataciones  
**Proyecto:** Servicio de instalación unidades de aires acondicionado  
**Solicitud:** 2019-001149

### CRONOGRAMA ACTIVIDADES

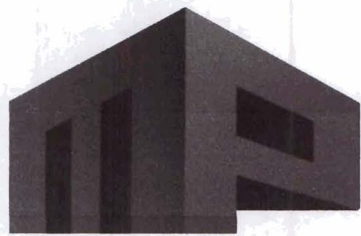
ITEMS	ACTIVIDADES	Días Calendario																
		L	M	Mx	J	V	S	D	L	M	Mx	J	V	S	D	L		
1.0	Adquisición y entrega de equipos y materiales de climatización	1	2															
2.0	Desmonte de unidades existentes y desmantelacion sistema electrico en Caseta 5to Piso.		2		4	5	6											
3.0	Instalaciones electricas exteriores para Panel de AA en 5to. Piso, desde Panel Board en Primer Nivel		2	3	4	5	6											
4.0	Instalaciones electricas exteriores para unidades condensadoras desde Paneles de Distribucion				4	5	6	7	8	9								
5.0	Instalaciones y fijacion de unidades evaporas y condensadoras		4	3	4	5	6	7	8	9								
6.0	Instalaciones mecanicas de unidades, tuberias de cobre, insulacion y drenajes.					5	6	7	8	9	10							
7.0	Trabajos de soldadura y conexión								8	9	10	11	12	13				
8.0	Pruebas y arranque de las unidades										10	11	12	13	14			
9.0	Limpieza final y entrega							7				9					15	
<b>TOTAL DIAS</b>																		
<b>15</b>																		

**NOTAS IMPORTANTES:**

- \* Las actividades para trabajos exteriores están pautados para realizarse durante horarios laborales normales (8:00 AM a 5:PM)
- \* Las actividades para trabajos interiores están pautados para realizarse durante horarios extraordinarios (a partir de las 4:00 PM), siempre que se den las facilidades para realizarse dichas labores.



**ING. JASSON PEÑA**  
Elaborado por:



CONSTRUCCIONES  
PEN y MARTE

RNC: 131-731333

Santo Domingo, D. N.  
11 de Septiembre, 2019

Señores:  
**JUNTA CENTRAL ELECTORAL**  
Ciudad.

Atención : Departamento de Compras / Dpto. Ingeniería

Asunto **Marca y descripción de los equipos a instalar**  
**Solicitud Ref. 2019-001948**

Distinguidos señores.

Por esta vía les manifestamos que los equipos de climatización propuestos por nuestra empresa para los trabajos a realizarse en la Oficialía de la 4ta. Circunscripción de Santo Domingo Oeste serán los siguientes.

- 10 Unidades tipo Piso techo, INVERTER, 240 Voltios, 5 Toneladas (60,000 Btu), Refrigerante R410A, son marca LENNOX, eficiencia 18.
- 2 Unidades de aire acondicionado tipo Split de Pared, INVERTER monofásica, 240 Voltios, 1 Toneladas (12,000 Btu.), Refrigerante R-410A, marca LENNOX.
- Tuberías en cobre rígidas aisladas con vasococell.
- Filtros de línea y trampas de aceite.
- 

**ING. JASSON PEÑA**  
**Gerente de Proyectos**

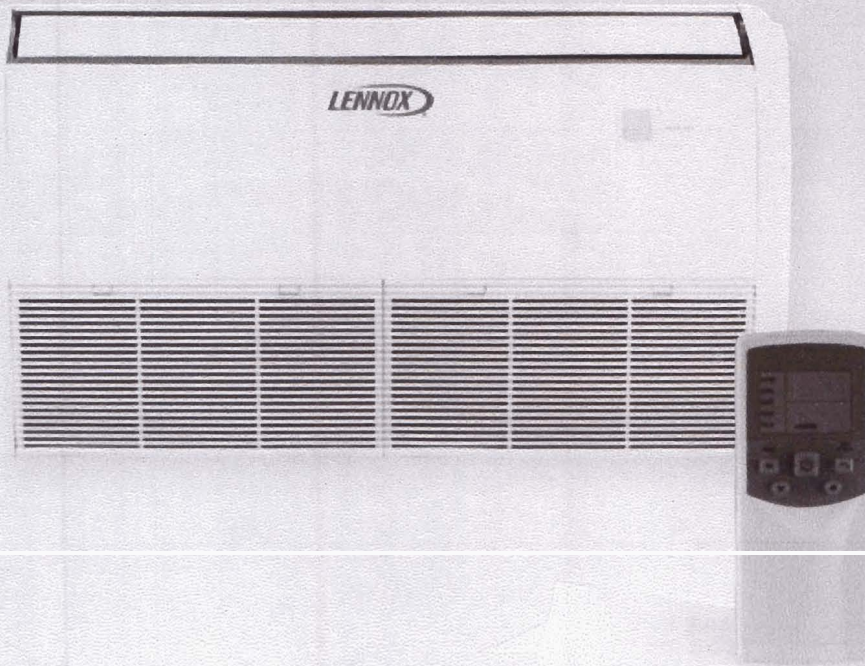


C/ Batalla del Memiso #4, La Feria, Santo Domingo, D. N.  
Tel.: 809-508-6801 / e-mail: [construccionespenyumarte@gmail.com](mailto:construccionespenyumarte@gmail.com)

# UNIVERSAL MOUNT FAN COIL – COOLING ONLY

**Cooling for limited  
area applications**

R-410A AND  
R22 REFRIGERANTS



*America's Premier Climate Comfort Brand since 1895*

# Lennox delivers convenient comfort all year

The Universal Mount Fan Coil from Lennox provides exceptional cooling that is ideal for limited-area applications. Its modern and elegant appearance can easily accommodate design considerations and the LED display makes it user-friendly for precise comfort control. With a flexible drainpipe design, the unit is designed for ceiling and floor installations.

## Features for efficient operation and long-term reliability

**Auto restart** restores programmed settings in the event of a power outage.

**Sleep mode** prevents overheating or overcooling at night, for sound sleep.

**Self-diagnosis** displays error codes when a fault is detected, simplifying maintenance and repair.

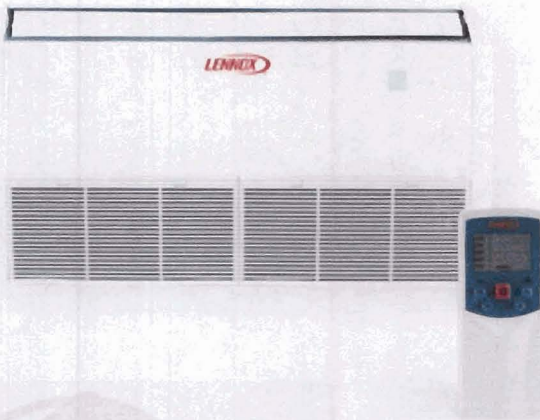
**On/off timer** allows the unit to be turned on or off automatically in schedules of up to 12 hours.

**R-410A or R22** refrigerant available for added flexibility.

## Models and performance specifications

	MODEL #	Voltage	Nominal Cooling [Btu/H]	Packing Dimension W x D x H [mm]	Gross Weight [kg]	Refrigerant Type	Air Flow (H/M/L) [M <sup>3</sup> /H]	Noise Rating (H/M/L) [db]
AIR CONDITIONER	LXGUCMD036100P20-3	220-230-1-60	36,000	1,360 x 755 x 313	37.5	R22 or R-410A	1,900/1,700/1,500	53/50/47
	LXGUCMD048100P20-3	220-230-1-60	48,000	1,360 x 755 x 313	39	R22 or R-410A	2,000/1,700/1,500	51/48/45
	LXGUCMD060100P20-3	220-230-1-60	60,000	1,725 x 755 x 313	45	R22 or R-410A	2,500/2,100/1,800	56/52/48

Note: Due to Lennox' ongoing commitment to quality, all specifications, ratings and dimensions are subject to change without notice.



Lennox® Universal Mount Fan Coils feature R-410A refrigerant for excellent performance and less environmental impact.



America's Premier Climate Comfort Brand since 1895



Visit us at [www.lennox.com](http://www.lennox.com), or contact us at 1-877-726-0024.

© 2013 Lennox Industries Inc.  
For a complete list of the registered and common law trademarks owned by Lennox Industries Inc., please visit [www.lennox.com](http://www.lennox.com).

(10729) 06/13 RNC/5079



Inverter Duct Split System  
18 SEER



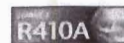
*J.P.*



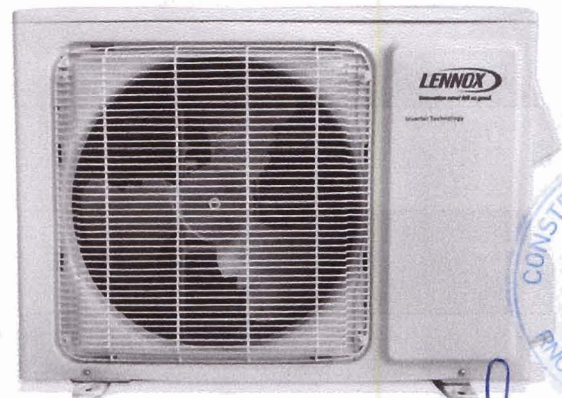
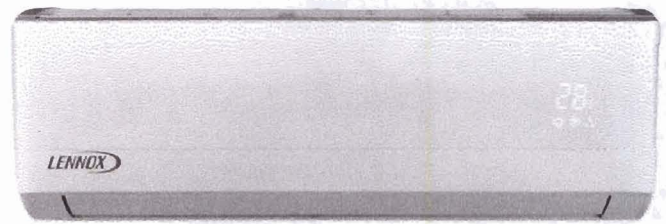
# Model Specifications and Performance

18 SEER Inverter Top Condensers	Model	Voltage	Nominal Cooling	Nominal Heating	SEER	Unit Dimension (W x D x H)	Unit Weight	Refrig. Charge	Air Flow (H/M/L)	Noise Rating (H/M/L)
			Btu/h	Btu/h	Btu/h*W	mm	kg	oz/g	m3/h	dB
	LIAC024-180P431	220/1/60	24000	--	18	740 x 740 x 633	134	78/2211	4080	75
LIAC036-180P431	36000		--	18	740 x 740 x 633	148	114/3232	5015	77	
LIAC048-180P431	48000		--	18	740 x 740 x 843	192	152/4309	6970	79	
LIAC060-180P431	60000		--	18	740 x 740 x 843	192	163/4621	6970	79	

18 SEER Inverter Top Air Handlers	Model	Voltage	Nominal Cooling	Nominal Heating	SEER	Unit Dimension (W x D x H)	Unit Weight	Refrig. Charge	Air Flow (H/M/L)	Noise Rating (H/M/L)
			Btu/h	Btu/h	Btu/h*W	mm	kg	oz/g	m3/h	dB
	LIAH024-180P431	220/1/60	24000	--	18	500 x 550 x 1180	54	78/2211	1360	63
LIAH036-180P431	36000		--	18	560 x 610 x 1385	74	114/3232	2006	65	
LIAH048-180P431	48000		--	18	560 x 610 x 1385	74	152/4309	2652	67	
LIAH060-180P431	60000		--	18	560 x 610 x 1385	77	163/4621	2890	68	







**Sistema Minisplit Inverter**  
**Sólo frío y frío-calor.**



# Innovación y Desempeño

## LA SOLUCIÓN SILENCIOSA Y CONFIABLE

El sistema minisplit de Lennox de 16 y 23 SEER de eficiencia, ofrecer una solución elegante para satisfacer todas tus necesidades ya sea de enfriamiento o calefacción.

Ahorra energía siempre sin sacrificar tu confort.

Elige la unidad que mejor se acomode a tus necesidades entre las diferentes eficiencias que manejamos, tomando en cuenta que mientras mas elevado sea el SEER, ¡más ahorro tendrás! Manejamos un amplia gama de sistemas inverter y convencionales.

## Nuevas características.



Diseño estilizado, display de Led (opción On/Off)



Control de temperatura mejorado



Función de deshumidificación que se activa desde el control



Bajo nivel de ruido hasta 29 dB



Función del control remoto i-feel para mejora del confort



Configuración para manejar la temperatura en °C ó °F desde el control



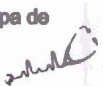
Función de autolimpieza



Estructura de Acero Galvanizado (unidad exterior)



Diseño especial en aspa de condensador



El auto-diagnostico del equipo detecta posibles errores en sistema



El auto-reinicio, restaura funciones programadas en el equipo



Función programable de encendido y apagado.

## Características mejoradas

### Sistema inverter (familia de 18 y 23 SEER de eficiencia)

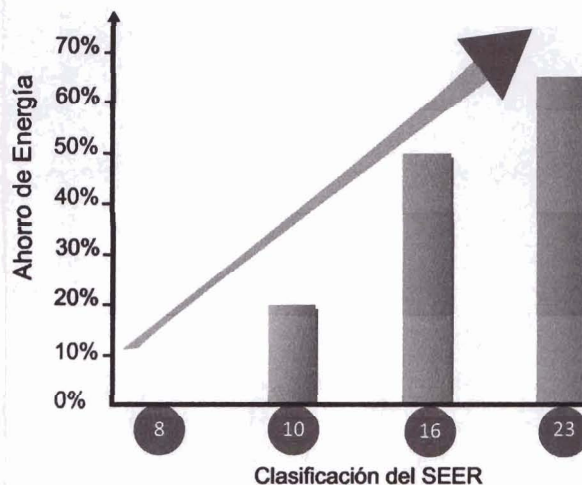
Cuando el costo de la electricidad es una preocupación o necesita mejorar su comodidad sin romper el banco, la tecnología del inverter le trae ahorros potenciales, un enfriamiento más rápido (o calefacción) y una reducción de ruido más alta que los sistemas estándar.

### Inverter R410A

Lennox le ofrece la última tecnología. Una unidad inverter es un sistema de velocidad variable que aumenta su capacidad según lo requiere la carga interna. Esto significa que sólo paga lo que consume.

Lennox le ofrece con orgullo una familia 18 SEER con capacidades de 9 a 36 MBh, así como la familia 23 SEER con capacidades de 9 a 36 MBH. Vea las especificaciones para el rendimiento real. Todas nuestras unidades Inverter han sido certificadas por AHRI, lo que asegura que nuestro equipo funcionará de acuerdo con sus especificaciones de capacidad y eficiencia.

(Minisplit con sistema inverter)



El sistema inverter de Lennox te ofrece beneficios adicionales

\*Unidad Interior, "Air Quality" (IAQ) un filtro de carbono que sirve para absorber olores y partículas en el aire

\*Ventilador de autolimpieza Opera después de que la unidad ha sido apagada para mantenerla seca y limpia

\*Opcional, control inalámbrico para evitar perder el control remoto

\*SEER stands for Seasonal Energy Efficiency Ratio and is a measure of cooling efficiency. The higher the SEER, the greater your energy savings.



# Modelo Especificaciones y desempeño



Modelo	Voltaje	Capacidad Solo frío	Capacidad Frío/Calor	SEER	Dimensiones (W x D x H)	Peso	Carga De Gas	Flujo de Aire (H/M/L)	Nivel de Ruido (H/M/L)
		Btu/H	Btu/H	Btu/H*W	mm	kg	oz/g	m3/H	dB
LI012CI-180P432	220/1/60	12000	--	18	845 x 289 x 209	12.5	32.5/921	680/540/410/330	43/39/35/29
LI012CO-180P432		12000	--	18	776 x 540 x 320	34			53
LI018CI-180P432		18000	--	18	970 x 300 x 224	16.5	33.5/950	850/750/650/500	47/44/40/35
LI018CO-180P432		18000	--	18	955 x 700 x 396	43			56
LI024CI-180P432		24000	--	18	1078 x 325 x 246	20.5	56.4/1599	1200/1050/900/750	49/46/42/36
LI024CO-180P432		24000	--	18	955 x 700 x 396	51.5			58
LI036CI-180P432		36000	--	18	1350 x 325 x 253	23.5	84.66/2400	1250/1100/900/700	54/49/44/37
LI036CO-180P432		36000	--	18	980 x 790 x 427	78			65

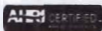
Modelo	Voltaje	Capacidad Solo frío	Capacidad Frío/Calor	SEER	Dimensiones (W x D x H)	Peso	Carga De Gas	Flujo de Aire (H/M/L)	Nivel de Ruido (H/M/L)
		Btu/H	Btu/H	Btu/H*W	mm	kg	oz/g	m3/H	dB
LI012HI-180P432	220/1/60	12000	12000	18	845 x 289 x 209	12.5	32.5/921	680/540/410/330	43/39/35/29
LI012HO-180P432		12000	12000	18	776 x 540 x 320	34			53
LI018HI-180P432		18000	18000	18	970 x 300 x 224	16.5	35.3/950	850/750/650/500	47/44/41/35
LI018HO-180P432		18000	18000	18	955 x 700 x 396	43			56
LI024HI-180P432		24000	24000	18	1078 x 325 x 246	20.5	56.4/1599	1200/1050/900/750	49/46/42/36
LI024HO-180P432		24000	24000	18	955 x 700 x 396	51.5			58
LI036HI-180P432		36000	36000	18	1350 x 326 x 253	23.5	91.71/2600	1250/1100/900/700	54/49/44/37
LI036HO-180P432		36000	36000	18	980 x 790 x 427	78			65

Modelo	Voltaje	Capacidad Solo frío	Capacidad Frío/Calor	SEER	Dimensiones (W x D x H)	Peso	Carga De Gas	Flujo de Aire (H/M/L)	Nivel de Ruido (H/M/L)
		Btu/H	Btu/H	Btu/H*W	mm	kg	oz/g	m3/H	dB
LI012CI-230P432	220/1/60	12000	--	22	845 x 289 x 209	10.0	47.6/1350	490/410/290	39/35/29
LI012CO-230P432		12000	--	22	848 x 540 x 320	36.5			39/35/29
LI018CI-230P432		18000	--	20	970 x 300 x 224	12.5	60/1700	830/700/570	43/39/35
LI018CO-230P432		18000	--	20	955 x 700 x 396	50.0			44/40/36
LI024CI-230P432		24000	--	20	1078 x 325 x 246	15.5	70.6/2000	1100/1000/900	44/40/36
LI024CO-230P432		24000	--	20	980 x 790 x 427	62.0			44/40/36
LI036CI-180P432		36000	--	18	1350 x 326 x 253	19.0	84.66/2400	1250/1100/900	49/44/37
LI036CO-180P432		36000	--	18	980 x 790 x 427	70.0			49/44/37

Modelo	Voltaje	Capacidad Solo frío	Capacidad Frío/Calor	SEER	Dimensiones (W x D x H)	Peso	Carga De Gas	Flujo de Aire (H/M/L)	Nivel de Ruido (H/M/L)
		Btu/H	Btu/H	Btu/H*W	mm	kg	oz/g	m3/H	dB
LI012HI-230P432	220/1/60	12000	12000	22	845 x 289 x 209	10	47.6/1350	490/410/290	39/35/29
LI012HO-230P432		12000	12000	22	848 x 540 x 320	39			39/35/29
LI018HI-230P432		18000	18000	20	970 x 300 x 224	12.5	60/1700	830/700/570	43/39/35
LI018HO-230P432		18000	18000	20	955 x 700 x 396	51.5			44/40/36
LI024HI-230P432		24000	24000	20	1078 x 325 x 246	15.5	77.6/2000	1100/1000/900	44/40/36
LI024HO-230P432		24000	24000	20	980 x 790 x 427	64.5			44/40/36
LI036HI-180P432		36000	36000	18	1350 x 326 x 253	19	91.71/2400	1250/1100/900	49/44/37
LI036HO-180P432		36000	36000	18	980 x 790 x 427	73			49/44/37



*[Handwritten signature]*



18 SEER Inverter

Inverter hasta 23 SEER

Solo frío

Frío-Calor

Solo Frío

Frío - Calor