



REPÚBLICA DOMINICANA  
**JUNTA CENTRAL ELECTORAL**  
COMISIÓN DE COMPRAS Y LICITACIONES



**ACTA No. ACP-71-2015**

En la oficina de la Comisión de Compras y Licitaciones, sito en la Av. Gregorio Luperón No. 118, Plaza de la Bandera, Santo Domingo D. N., siendo las tres y veinte minutos de la tarde (3:20 P.M.) del día veintisiete (27) del mes de agosto, del año dos mil quince (2015), se reunieron los miembros de la referida Comisión, con la asistencia de los señores: DR. LUÍS RAMÓN CORDERO GONZÁLEZ, Presidente, DRA. ZAIDA MEDINA SÁNCHEZ, Delegada de la Dirección Financiera, DR. ALEXIS DICLÓ GARABITO, Consultor Jurídico, LIC. JORGE M. VALDEZ CUEVAS, Director General Administrativo y el LIC. LEONARDO A. GARCÍA VILLANUEVA, Coordinador, asistidos por el LIC. NEFTALI PARRA SANTANA, en calidad de Secretario Ad-Hoc, todos de conformidad con la convocatoria que les fuera hecha al efecto por el Coordinador de la misma.

El Presidente de la Comisión de Compras y Licitaciones, DR. LUÍS RAMÓN CORDERO GONZÁLEZ, dejó abierta la sesión, comunicando a los presentes, que la misma ha sido convocada para conocer y decidir sobre la siguiente:

**AGENDA**

- a) Conocimiento del **Concurso por Comparación de Precios Ref.: CP-72-2015**, relativo a la selección de las empresas que se encargarán de la realización de los diseños estructurales, hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de **Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón**.
- b) Tratar cualquier otro asunto de interés.

El Presidente informó que la institución tenía que abocarse a la ejecución de las compras, conforme a la ley Electoral No. 275-97 del 21 de diciembre del 1997, al Reglamento Interno emitido por el Pleno de la Institución, al Reglamento para las Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios de la Junta Central Electoral y a las normas establecidas en materia de Compras y Contrataciones Públicas.

**VISTA:** La comunicación PRES-JCE No.4419/15, de fecha 5 de agosto del 2015, a la firma del Magistrado Dr. Roberto Rosario Márquez, Presidente de la Junta Central Electoral, dirigida al Dr. Luis Ramon Cordero González y al Lic. Leonardo Garcia, Presidente y Coordinador, respectivamente, de la Comisión de Compras y Licitaciones, instruyéndoles a iniciar el procedimiento correspondiente para la contratación de la (s) persona (s) física o jurídica que se encargará de la construcción del edificio que alojará las dependencias de la institución en el municipio de Azua.

**VISTA:** La comunicación PRES-JCE No.1584/15, de fecha 19 de marzo del 2015, a la firma del Magistrado Dr. Roberto Rosario Márquez, Presidente de la Junta Central Electoral, dirigida al Dr. Luis Ramon Cordero González y al Lic. Leonardo García, Presidente y Coordinador, respectivamente, de la Comisión de Compras y Licitaciones, instruyéndoles a iniciar el procedimiento correspondiente para la contratación de la (s) persona (s) física o jurídica que se encargará de la construcción del edificio que alojará las dependencias de la institución en el municipio de Verón.

**VISTA:** La comunicación PRES-JCE No.2382/14, de fecha 16 de mayo del 2014, a la firma del Magistrado Dr. Roberto Rosario Márquez, Presidente de la Junta Central Electoral, dirigida al Dr. Luis Ramon Cordero González y al Lic. Leonardo García, Presidente y Coordinador, respectivamente, de la Comisión de Compras y Licitaciones, instruyéndoles a iniciar el procedimiento correspondiente para la contratación de la (s)

persona (s) física o jurídica que se encargará de la construcción de los edificios que alojarían las oficinas de, entre otros, el municipio de Guerra.

**VISTO:** El llamado o convocatoria a concurso por Comparación de Precios, Ref.: CP-72-2015, publicado en la página Web de la Junta Central Electoral, para la selección de las empresas que se encargarán de de la realización de los diseños estructurales, hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón.

**VISTA:** La comunicación de fecha 19 de agosto del 2015, mediante la cual la Comisión de Compras y Licitaciones invita a A CED Ingeniería, Grupo Técnico SMH, Ing. Simón Scheker, Ing. Carlos Marmolejos, Ing. Emil Suarez Mercedes y AITEC Servicios de Construcción, a presentar ofertas en el concurso Ref. CP-72-2015, destinado a seleccionar la empresa que se encargará de realizar los diseños estructurales para la construcción de los edificios que alojarán las dependencias de la Junta Central Electoral en los municipios de Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón.

**VISTA:** La comunicación PRES-JCE No.1583/15, de fecha 19 de marzo del 2015, a la firma del Magistrado Dr. Roberto Rosario Márquez, Presidente de la Junta Central Electoral, dirigida al Dr. Luís Ramón Cordero y al Lic. Leonardo Garcia, presidente y Coordinador, respectivamente, de la Comisión de Compras y Licitaciones, informándoles que la responsabilidad de evaluar los presupuestos presentados en los concursos y licitaciones de obras, recaerá sobre el Ing. Manuel Aponte, en su calidad de Supervisor General de Obras de la institución.

**VISTO:** Los presupuestos presentados por A CED Ingeniería, Grupo Técnico SMH, Ing. Simón Scheker, Ing. Carlos Marmolejos, Ing. Emil Suarez Mercedes y AITEC Servicios de Construcción.

**VISTO:** El Oficio CL-309/15, de fecha 26 de agosto del 2015, mediante el cual la Comisión de Compras y Licitaciones remite al Ing. Manuel Aponte, Supervisor General de Obras, los presupuestos presentados en el concurso Ref.: CP-72-2015, convocado para seleccionar la empresa que se encargará de realizar los diseños estructurales hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de **Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón**, a los fines de que se realice la evaluación y se rinda un informe correspondiente.

**VISTA:** La comunicación de fecha 27 de agosto del 2015, a la firma del Ing. Manuel Aponte, Supervisor General de Obras, dirigida al Dr. Luis Ramón Cordero González, Presidente de la Comisión de Compras y Licitaciones, ofreciendo el informe relativo a la evaluación de los presupuestos presentados por los participantes en el concurso referencia CP-72-2015.

**VISTA:** La Ley 340-06, sobre Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006) y sus modificaciones contenidas en la Ley 449-06.

**VISTA:** La Ley Electoral No. 275/97, de fecha 21 de diciembre del año 1997 y sus modificaciones.

**VISTO:** El Reglamento Interno emitido por el Pleno de la JCE, en fecha 12 de octubre del 2010.

**VISTO:** El Reglamento para las Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios de la Junta Central Electoral, aprobado por el Pleno de la institución, en fecha 31 de octubre del año 2012 .

**CONSIDERANDO:** Que el objetivo principal de la JUNTA CENTRAL ELECTORAL es garantizar que las compras y contrataciones, estén ceñidas a las

normativas vigentes y a los principios de transparencia e igualdad de condiciones para los oferentes.

**CONSIDERANDO:** Que los participantes en el concurso Ref.: CP-72-2015, presentaron los presupuestos resumidos a continuación:

**SMH GRUPO TECNICO:**

<b>SAMANA</b>	
Descripción	Total
Cálculos estructurales fundación	70,000.00
a)Diseño sísmico con nuevas normas del 2010 MOPC	
b)Dibujo de losas y detalles vigas	
Diseño sanitario del edificio	45,000.00
a)Diseño de redes internas agua potable	
b)Diseño de agua servidas	
c)Diseño de bomba	
d)Diseño de cisterna	
e)Diseño estructural cisterna	
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	5,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	30,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	15,000.00
Platea de fundación	-
<b>Nota:</b> Si es fundación directa eliminar platea	
<b>Subtotal</b>	165,000.00
<b>ISR 1%</b>	1,650.00
<b>ITBIS</b>	29,700.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$196,350.00</b>
<b>Observación:</b> Si el estudio de suelo arroja una platea de fundación, este diseño tendrá un costo adicional. Entrega: 5 días. Nota: Pago contra entrega.	
<b>AZUA</b>	
Cálculos estructurales fundación	70,000.00
a)Diseño sísmico con nuevas normas del 2010 MOPC	
b)Dibujo de losas y detalles vigas	
Diseño sanitario del edificio	45,000.00
a)Diseño de redes internas agua potable	
b)Diseño de agua servidas	
c)Diseño de bomba	
d)Diseño de cisterna	
e)Diseño estructural cisterna	
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	5,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	30,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	15,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	165,000.00
<b>ISR 1%</b>	1,650.00
<b>ITBIS</b>	29,700.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$196,350.00</b>
<b>Observación:</b> Si el estudio de suelo arroja una platea de fundación, este diseño tendrá un costo adicional. Entrega: 5 días. Nota: Pago contra entrega.	
<b>VERON</b>	
Cálculos estructurales fundación	60,000.00
a)Diseño sísmico con nuevas normas del 2010 MOPC	
b)Dibujo de losas y detalles vigas	
Diseño sanitario del edificio	35,000.00
a)Diseño de redes internas agua potable	
b)Diseño de agua servidas	
c)Diseño de bomba	
d)Diseño de cisterna	
e)Diseño estructural cisterna	
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	5,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	30,000.00

Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	15,000.00
Platea sin fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>145,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>1,450.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>26,100.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$172,550.00</b>
<b>Observación:</b> Si el estudio de suelo arroja una platea de fundación, este diseño tendrá un costo adicional. Entrega: 5 días. Nota: Pago contra entrega.	
<b>GUERRA</b>	
Cálculos estructurales fundación a)Diseño sísmico con nuevas normas del 2010 MOPC b)Dibujo de losas y detalles vigas	60,000.00
Diseño sanitario del edificio a)Diseño de redes internas agua potable b)Diseño de agua servidas c)Diseño de bomba d)Diseño de cisterna e)Diseño estructural cisterna	35,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	5,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	30,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	15,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>145,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>1,450.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>26,100.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$172,550.00</b>
<b>Observaciones:</b> Si el estudio de suelo arroja una platea de fundación, este diseño tendrá un costo adicional. Entrega: 5 días. Nota: Pago contra entrega.	

#### AITEC SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN:

<b>SAMANA</b>	
Descripción	Total
Estructurales fundación a)Planos b)Detalles estructurales b-1)Losas b-2)Vigas b-3)Pórticos	85,000.00
Diseño sanitario	50,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	8,500.00
Diseño de filtro biológico	40,000.00
Pozo filtrante y Equipo de bombeo	25,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>208,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,085.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>37,530.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$248,115.00</b>
<b>Condición de pago:</b> No indica.	
<b>AZUA</b>	
Estructurales fundación a)Planos b)Detalles estructurales b-1)Losas b-2)Vigas b-3)Pórticos	85,000.00
Diseño sanitario	50,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	8,500.00
Diseño de filtro biológico	40,000.00
Pozo filtrante y Equipo de bombeo	25,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>208,500.00</b>

ISR 1%	2,085.00
ITBIS	37,530.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$248,115.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>LA ALTAGRACIA</b>	
Estructurales fundación a) Planos b) Detalles estructurales b-1) Losas b-2) Vigas b-3) Pórticos	75,500.00
Diseño sanitario	44,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	6,500.00
Diseño de filtro biológico	35,400.00
Pozo filtrante y Equipo de bombeo	22,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>183,400.00</b>
ISR 1%	18,340.00
ITBIS	33,012.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$234,752.00</b>
<b>Condición de pago: No indica. Observaciones: Esta cotización tiene un error de cálculo, presentando un monto de 18,340.00 en el ISR y el valor real es 1,834.00, por lo que el total general de la oferta es RD\$218,246.00</b>	
<b>GUERRA</b>	
Estructurales fundación a) Planos b) Detalles estructurales b-1) Losas b-2) Vigas b-3) Pórticos	75,500.00
Diseño sanitario	44,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	6,500.00
Diseño de filtro biológico	35,400.00
Pozo filtrante y Equipo de bombeo	22,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>183,400.00</b>
ISR 1%	18,340.00
ITBIS	33,012.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$234,752.00</b>
<b>Condición de pago: No indica. Observaciones: Esta cotización tiene un error de cálculo, presentando un monto de 18,340.00 en el ISR y el valor real es 1,834.00, por lo que el total general de la oferta es RD\$218,246.00</b>	

**ING. CARLOS MARMOLEJOS:**

<b>AZUA</b>	
Descripción	Total
Estructurales sin platea de fundación	90,000.00
Diseño sanitario	150,500.00
<b>Subtotal</b>	<b>240,500.00</b>
ISR 1%	2,405.00
ITBIS	43,290.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$286,195.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>VERON</b>	
Estructurales sin platea de fundación	70,500.00
Diseño sanitario	102,500.00
<b>Subtotal</b>	<b>173,000.00</b>
ISR 1%	1,730.00
ITBIS	31,140.00
<b>Total General</b>	<b>RD\$205,870.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

<b>SAMANA</b>	
Estructurales sin platea de fundación	90,000.00
Diseño sanitario	150,500.00
<b>Subtotal</b>	<b>240,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,405.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>43,290.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$286,195.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

**ING. EMIL SUAREZ MERCEDES:**

<b>SAMANA</b>	
Descripción	Total
Edificio, diseño estructural	135,000.00
Edificio, diseño sanitario	150,500.00
<b>Subtotal</b>	<b>285,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,855.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>51,390.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$339,745.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

<b>AZUA</b>	
Edificio, diseño estructural	135,000.00
Edificio, diseño sanitario	150,500.00
<b>Subtotal</b>	<b>285,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,855.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>51,390.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$339,745.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

<b>VERON</b>	
Edificio, diseño estructural	105,000.00
Edificio, diseño sanitario	115,000.00
<b>Subtotal</b>	<b>220,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,200.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>39,600.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$261,800.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

**A CED INGENIERÍA:**

<b>SAMANA</b>	
Descripción	Total
Cálculos estructurales fundación	90,000.00
Diseño sanitario del edificio	56,500.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	9,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	50,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	35,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>240,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,405.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>43,290.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$286,195.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

<b>AZUA</b>	
Cálculos estructurales fundación	90,000.00
Diseño sanitario del edificio	56,500.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	9,000.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	50,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	35,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>240,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,405.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>43,290.00</b>

<b>Total General</b>	<b>RD\$286,195.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>GUERRA</b>	
Cálculos estructurales fundación	70,500.00
Diseño sanitario del edificio	40,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	7,500.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	35,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	20,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>173,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>1,730.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>31,140.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$205,870.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>VERON</b>	
Cálculos estructurales fundación	70,500.00
Diseño sanitario del edificio	40,000.00
Diseño Est. Caseta de generador y caseta/bomba	7,500.00
Diseño de cámara séptica y filtro biológico	35,000.00
Diseño de pozo filtrante y equipo de bombeo	20,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>173,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>1,730.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>31,140.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$205,870.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

**ING. SIMON B. SCHEKER SANCHEZ:**

<b>VERON</b>	
<b>Descripción</b>	<b>Total</b>
Estructurales fundación	77,000.00
Diseño sanitario	118,000.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>195,000.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>1,950.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>35,100.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$232,050.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>AZUA</b>	
Estructurales fundación	98,000.00
Diseño sanitario	172,500.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>270,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,705.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>48,690.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$321,895.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	
<b>SAMANA</b>	
Estructurales fundación	98,000.00
Diseño sanitario	172,500.00
Platea de fundación	-
<b>Subtotal</b>	<b>270,500.00</b>
<b>ISR 1%</b>	<b>2,705.00</b>
<b>ITBIS</b>	<b>48,690.00</b>
<b>Total General</b>	<b>RD\$321,895.00</b>
<b>Condición de pago: No indica.</b>	

**CONSIDERANDO:** Que el informe de evaluación realizado por el Ing. Manuel Aponte, Supervisor General de Obras, sobre las propuestas presentadas por los proponentes en el concurso Ref.: CP-72-2015, convocado para la selección de la empresa

que se encargará de la realización de los diseños estructurales, hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de **Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón**, concluyó señalando que todos satisfacen los requerimientos técnicos.

**CONSIDERANDO:** Que la propuesta presentada por **SMH GRUPO TECNICO**, representa la de menor precio de todas las ofertadas para los diseños estructurales, hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón.

Esta Comisión de Compras y Licitaciones válidamente reunida, resuelve por **unanimidad de votos** adoptar lo siguiente:

**Resolución Número Uno (1)**

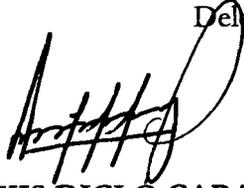
**ADJUDICAR** como al efecto **ADJUDICA** a **SMH GRUPO TECNICO**, la Orden de Servicios, relativa a la realización de los diseños estructurales, hidráulicos y sanitarios, necesarios para levantar las edificaciones que alojarán diferentes dependencias de la institución, en los municipios de Azua, Samaná, San Antonio de Guerra y Verón, según presupuestos presentados en el concurso Ref.: CP-72-2015, por un valor total de **Setecientos Treinta y Siete Mil Ochocientos Pesos con 00/100 (RD\$737,800.00). Impuestos Incluidos.**

Siendo las cuatro y cuarenta minutos de la tarde (4:40 P.M.) del día, mes y año supra indicado, se levanta esta acta, la cual leen los presentes y en señal de conformidad la firman al pie.

  
**DR. LUIS RAMON CORDERO G.**  
Presidente

  
**LIC. LEONARDO GARCÍA**  
Coordinador

  
**DRA. ZAIDA MEDINA SÁNCHEZ**  
Delegada de la Dirección Financiera

  
**DR. ALEXIS DICLO GARABITO**  
Consultor Jurídico

  
**LIC. JORGE M. VALDES**  
Director General Administrativo