



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

RECIBIDO

COMISION DE LICITACIONES
JCE

2016 FEB 29 P 4:02

PCP

Supervisión de Obras

Santo Domingo, D.N.

29 de Febrero del 2016

Ofic. SGO-0114/16

Al: **Dr. Luis Ramón Cordero,**
Presidente de la Comisión de Licitaciones, JCE
Su Despacho.

Atención: **Lic. Leonardo García**
Coordinador

Del: **Supervisor General de Obras, JCE**

Asunto: **Solicitud de Evaluación.**

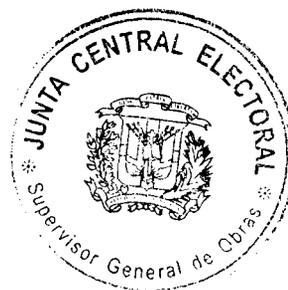
Anexo: **Informe Técnico.**

Muy cortésmente, hago de su conocimiento que después de vista su comunicación y la propuesta de los oferentes, pudimos observar que cumplen con lo solicitado en concurso Ref.: CPO-01-2016. Luego de la evaluación técnica de las propuestas económicas entendemos que la propuesta más factible para el remozamiento de varias áreas del edificio que aloja la sede principal de la institución, es la de la constructora Ingeniería y Arquitectura, debido a que sus costos con relación al presupuesto base, son los más aceptables.

Sin otro particular, se despiden muy atentamente;

Ing. Manuel Espente

Supervisor General de Obras, JCE





Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

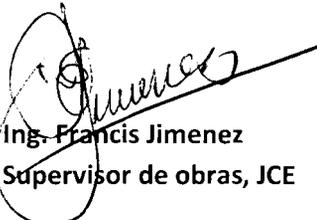
Resultado de la Comparación de Precios para Construcción de Verja Perimetral, y Entrada Vehicular por la Luperón a la Sede Central J.C.E.

Revisión:

Para la evaluación y comparación de precio, para determinar las diferencias en los montos emitidos por las compañías SOLUCIONES TECNICAS, TERRA MOVE, INGENIERIA Y ARQUITECTURA , CONMYCASA, CONTRUALPA, SOLUCIONES ARQUITECTONICA, para la construcción de la verja perimetral, y acceso vehicular desde la Av./ Luperón hacia la sede central de la J.C.E, y tomando en cuenta que los montos suministrados en sus propuestas económicas difieren en comparación con el presupuesto base, las compañías presentan valores con diferentes márgenes en los costos emitidos, no obstante las propuesta presentadas por la empresa **INGENIERIA y ARQUITECTURA S.R.L**, ES la que más se ajustan a los costos del presupuesto base, siendo la más baja en la presentación de las propuestas.

Recomendaciones:

La Empresa **INGENIERIA Y ARQUITECTURA**, en su propuesta para la construcción de la verja perimetral, y entrada de acceso vehicular desde la Av. / Luperón hacia la sede central de la J.C.E., es quien presenta los costos más bajos en su propuesta, con relación al presupuesto base, por tanto son aceptables dichos montos, en cuantos costos, porcentajes, y tiempo de ejecución, calificando esta para la ejecución de este proyecto.


Ing. Francis Jimenez
Ing. Supervisor de obras, JCE

Av. Gregorio Luperón esq. Calle D, Zona Industrial de Herrera
Santo Domingo, República Dominicana, Tel. 809-537-7511
www.jce.gob.do



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

COMPARACION DE PRECIOS

Propuestas: Para Construcción de Verja Perimetral, y Entrada Vehicular por la Luperón a la Sede Central J.C.E.

SOLUCIONES TECNICAS.

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 19, 392,915.89

SOLUCIONES TECNICAS-----RD\$ 24, 531,641.68

Diferencia -----RD\$ 5, 138,725.79

Porcentaje-----36%

TERRA MOVE.

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 19, 392,915.89

TERRA MOVE-----RD\$ 24, 007,687.43

Diferencia -----RD\$ 4, 614,771.54

Porcentaje-----24%

INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Comparación de precios:

J.C.E. ----- RD\$ 19, 392,915.89

ING. & ARQ. -----RD\$ 22, 905,413.33

Diferencia -----RD\$ 3, 512,497.44

Porcentaje-----18%



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

Propuestas: Para Construcción de Verja Perimetral, y Entrada Vehicular por la Luperón a la Sede Central J.C.E.

CONMYCASA S.R.L.

Comparación de precios:

J.C.E. ----- RD\$ 19,392,915.89

CONMYCASA----- RD\$ 25,453,202.10

Diferencia -----RD\$ 6,060,286.21

Porcentaje-----30%

CONTRUALPA S.R.L.

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 19,392,915.89

CONTRUALPA-----RD\$ 23,416,945.95

Diferencia -----RD\$ 4,024,030.06

Porcentaje-----20%

SOLUCIONES ARQUITECTONICA

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 19,392,915.89

SOLUCIONES ARQ.-----RD\$ 24,841,619.10

Diferencia -----RD\$ 5,448,703.21

Porcentaje-----28%



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

Resultado de la Comparación de Precios para

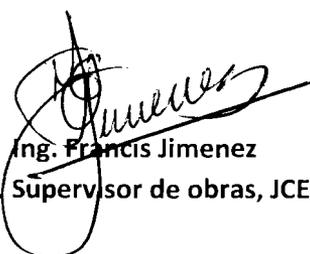
Remozamiento de Piso en Pasillo y Lobby de la Sede Central J.C.E.

Revisión:

Para la evaluación y comparación de precio, para determinar las diferencias en los montos emitidos por las compañías SOLUCIONES TECNICAS, TERRA MOVE, INGENIERIA Y ARQUITECTURA , SOLUCIONES ARQUITECTONICA, para el remozamiento de pisos en pasillo sede central de la J.C.E, y tomando en cuenta que los montos suministrados en sus propuestas económicas difieren en comparación con el presupuesto base, las compañías presentan valores con diferentes márgenes en los costos emitidos, no obstante las propuesta presentadas por la empresa **INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.R.L, ES** la que más se ajustan a los costos del presupuesto base, siendo la más baja en la presentación de las propuestas.

Recomendaciones:

La Empresa **INGENIERIA Y ARQUITECTURA**, en su propuesta para el remozamiento de pisos en pasillo sede central de la J.C.E, es quien presenta los costos más bajos en su propuesta, con relación al presupuesto base, por tanto son aceptables dichos montos, en cuantos costos, porcentajes, y tiempo de ejecución, calificando esta para la ejecución de este proyecto.


Ing. Francis Jimenez
Ing. Supervisor de obras, JCE



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

COMPARACION DE PRECIOS

Propuestas: Remozamiento de Piso en Pasillo y Lobby de la Sede Central J.C.E.

SOLUCIONES TECNICAS.

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 2, 300,024.14

SOLUCIONES TECNICAS-----RD\$ 2, 722,570.33

Diferencia -----RD\$ 422,546.19

Porcentaje-----18%

TERRA MOVE.

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 2, 300,024.14

TERRA MOVE-----RD\$ 2, 669,186.61

Diferencia -----RD\$ 369,162.47

Porcentaje-----16%

INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 2,300,024.14

ING. & ARQ. -----RD\$ 2, 630,397.66

Diferencia -----RD\$ 330,373.52

Porcentaje-----14%



Junta Central Electoral

Garantía de Identidad y Democracia

Supervisión de Obras

COMPARACION DE PRECIOS

Propuestas: Remozamiento de Piso en Pasillo y Lobby de la Sede Central J.C.E.

SOLUCIONES ARQUITECTONICA

Comparación de precios:

J.C.E. -----RD\$ 2, 300,024.14

SOLUCIONES ARQ.-----RD\$ 2, 759,938.95

Diferencia -----RD\$ 459,914.81

Porcentaje-----20%