

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC., S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO DE LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

Part.	Cantidad	Unidad	Descripción	P. U.	Valor
PRELIMINARES					
I			LIMPIEZA DE SOLAR		
a	637.21	M3	REMOSION CAPA VEGETAL	142.80	90,993.59
b	828.37	M3	BOTE DE MATERIALES	255.00	211,234.35
c	637.21	M3	REPOSICION DE MATERIAL GRANULAR	319.33	203,480.27
d	796.15	M3	REGADO Y COMPACTADO DE MATERIAL DE REP.	80.78	64,311.83
e	1.00	PA	CASETA DE MATERIALES y OFICINA	51,580.98	51,580.98
f	1.00	PA	REPLANTEO	21,964.23	21,964.23
SUB TOTAL					RDS 643,565.24
GASTOS GENERALES					
1			MOVIMIENTO DE TIERRA		
1.1	61.62	M3	EXCAVACION EN MURO DE 6" A MANO	336.97	20,763.92
1.2	98.27	M3	EXCAVACION EN COLUMNAS CON COMPRESOR	820.06	80,587.26
1.3	47.97	M3	RELLENO COMPACTADO DE REPOSICION	400.11	19,193.21
1.4	111.92	M3	BOTE DE MATERIALES	255.00	28,539.60
SUB TOTAL					RDS 149,083.98
2			HORMIGON ARMADO B.N.P.		
2.1	20.34	M3	ZAPATA DE MUROS	10,569.23	214,978.14
2.3	61.07	M3	ZAPATA DE COLUMNAS	15,580.16	951,480.37
			CAJA DE ESCALERA - DEPOSITO -		
			HORMIGON ARMADO		
2.4	3.00	M3	COLUMNAS PORTICOS	27,761.39	83,284.17
2.5	1.70	M3	VIGA PORTICOS	22,489.48	38,232.12
2.6	10.88	M3	LOSA ENTREPISO	17,879.56	194,529.61
2.7	1.06	M3	RAMPA DE ESCALERA	27,648.04	29,306.92
2.8	0.08	M3	DINTELES	30,932.58	2,474.61
			MUROS		
2.9	24.87	M2	MUROS DE 6"	960.04	23,876.31
SUB TOTAL					RDS 1,538,162.24
3			HORMIGONES		
			PRIMER NIVEL		
3.1	10.23	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	27,761.39	283,999.02
3.2	11.13	M3	VIGA DE PORTICO	22,489.48	250,307.91
3.3	47.06	M3	LOSA	17,879.56	841,412.09
3.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	27,648.04	79,073.39
3.5	0.46	M3	DINTELES	30,932.58	14,228.99
			MUROS		
3.6	343.22	M2	BLOQUES DE 6"	960.04	329,506.49
3.7	91.35	M2	SHEETROCK	977.50	89,294.63
SUB TOTAL					RDS 1,887,822.52
4			HORMIGONES		
			SEGUNDO NIVEL		
4.1	9.30	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	27,761.39	258,180.93
4.2	9.24	M3	VIGA DE PORTICO	22,489.48	207,802.80
4.3	49.39	M3	LOSA	17,879.56	883,071.47
4.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	27,648.04	79,073.39
4.5	0.70	M3	DINTELES	30,932.58	21,652.81
			MUROS		

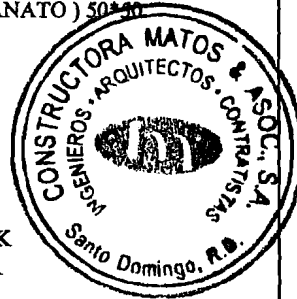


CONSTRUCTORA MATOS & ASOC., S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : I-23-00107-1

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO DE LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

Part.	Cantidad	Unidad	Descripción	P. U.	Valor
4.6	482.59	M2	BLOQUES DE 6"	960.04	463,307.89
4.7	214.46	M2	SHEETROCK	977.50	209,634.65
SUB TOTAL					RDS 2,122,723.94
5			TERMINACION EN MUROS		
5.1	760.55	M2	PAÑETE EXTERIOR	382.63	291,009.25
5.2	1974.00	M2	PAÑETE INTERIOR	244.05	481,754.70
5.3	573.24	MTS	CANTOS	100.10	57,381.32
5.4	1974.84	MTS	FRAGUACHE	29.16	57,586.33
5.6	77.65	MTS	GOTERO COLGANTES	182.27	14,153.27
5.7	422.00	MTS	ESTRIAS	157.47	66,452.34
5.8	4.04	M3	PERGOLADO EN TECHOS	18,301.15	73,936.65
SUB TOTAL					RDS 1,042,273.86
6			PISOS		
6.1	55.54	M3	PREPARACION DE TERRENO (CHAPAPOTE)	500.00	27,770.00
6.2	1110.82	M2	COLOCACION DE PISOS (PORCELANATO) 50*30	1,319.48	1,465,704.31
6.3	339.03	MTS	ZOCALOS EN PISO	717.94	243,404.14
6.4	45.53	M2	PISO EXTERIOR	1,750.71	79,709.60
REVESTIMIENTO DE PARED					
6.6	130.56	M2	BAÑOS	749.47	97,850.31
6.7	90.60	MTS	CENEFAS	456.31	41,341.69
6.8	5.34	M2	COCINA	749.47	4,002.15
6.9	77.65	M2	PARED EXTERIOR	1,191.59	92,526.96
6.9.0	200.34	M2	ZOCALOS DE VINIL EN SHEETROCK	375.00	75,127.50
6.9.1	35.00	M2	ESCALONES SUPER CHAPA COLOR	1,752.86	61,350.25
6.9.2	42.50	MTS	ZOCALOS EN ESCALERA	769.92	32,721.67
6.9.3	14.73	M2	CERAMICA EN DESCANSO	1,319.48	19,435.93
SUBTOTAL					RDS 2,240,944.51
7			TERMINACION DE TECHOS		
7.1	1110.82	M2	PLAFOND ACUSTICO 2*2	620.00	688,708.40
7.2	141.80	MTS	ZABALETA	76.53	10,851.95
7.3	512.72	M2	FINO DE TECHO	323.71	165,972.59
7.4	141.80	M2	ANTEPECHO	758.64	107,575.15
7.5	512.72	M2	IMPERMEABILIZANTES	325.00	166,634.00
SUB TOTAL					RDS 1,139,742.10
8			EBANISTERIA Y CARPINTERIA		
8.1	43.00	UD	PUERTAS CAOBA Y JAMBAS	23,555.98	1,012,907.14
8.2	1.00	UD	GABINETES DE PISO	3,895.00	3,895.00
8.3	1.00	UD	GABINETES PARA COCINA AEREO	6,000.00	6,000.00
8.4	139.77	P2	MARMOLITE PARA COCINA - BAÑO COLOR	370.00	51,714.90
8.5	6046.04	P2	PROTECCION EN MADERA 6" ESPALDAR SILLAS	130.03	786,166.58
8.6	316.99	P2	PASAMANOS EN ESCALERA	672.12	213,055.32
SUB TOTAL					RDS 2,073,738.94

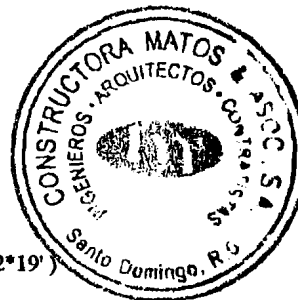


CONSTRUCTORA MATOS & ASOC., S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO DE LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

Part.	Cantidad	Unidad	Descripción	P. U.	Valor
9			PINTURA		
9.1	3948.00	M2	PINTURA INTERIOR ACRILICA	81.57	322,038.36
9.2	1521.10	M2	PINTURA EXTERIOR	118.27	179,900.50
SUB TOTAL				RDS	501,938.86
10			INSTALACION SANITARIA		
10.1	19.00	UDS	LAVAMANOS BLCO.EMPOTRAR	8,594.77	163,300.55
10.2	15.00	UDS	INODOROS	9,469.94	142,049.05
10.3	10.00	UDS	DOSIFICADOR JABON LIQ. JOFEL AC21100	1,334.58	13,345.80
10.4	15.00	UDS	DISPENSADOR PAPEL TOALLA JOFEL AG15000	4,859.92	72,898.87
10.5	10.00	UDS	PORTA SERVILLETAS JOFEL AH-32000	1,906.74	19,067.38
10.6	10.00	UDS	SECAMANOS GE-TRONIC 110V 1784 GENEBRE	6,296.48	62,964.80
10.7	19.00	UDS	COLA BOQUILLA PVC 1-1/2*6 10-6W	18.87	358.50
10.8	4.00	UDS	ORINALES FALDA COMPLETA,FLUXOMETRO,BLCO.	18,225.75	72,903.00
10.9	33.00	UDS	ACCESORIO P/INODOROS Y LAVAMANOS	218.35	7,205.46
10.9.0	19.00	UDS	GRIFO TEMPO.P/LAVAMANOS 1/2	1,197.70	22,756.30
10.9.1	2.00	UDS	BARRA DE SEGURIDAD INOX. 0.60 CMS.	1,545.79	3,091.58
10.9.2	4.00	UDS	ACCESORIO P/ORINAL	157.41	629.65
10.9.3	1.00	PA	TUBERIAS Y PIEZAS	35,400.00	35,400.00
10.9.4	4.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,6	4,448.60	17,794.40
10.9.5	2.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,90	5,543.64	11,087.28
10.9.6	11.33	M2	PANDERETAS DE PVC	2,771.82	31,404.72
10.9.7	1.00	UDS	CAMARA SEPTICA	45,485.35	45,485.35
10.9.8	5.00	UDS	CAMARA DE INSPECCION	3,159.34	15,796.72
10.9.9	1.00	UDS	TRAMPA DE GRASA	7,644.45	7,644.45
10.9.10	10.00	UDS	VENTILACION	2,212.50	22,125.00
10.9.11	1.00	UDS	POSO FILTRANTE (1 TUBO DE 12*19')	38,350.00	38,350.00
10.9.12	1.00	UDS	CISTERNA 4,000 GLS.TIERRA.	97,368.43	97,368.43
10.9.13	1.00	UDS	BOMBA DE 1/2 HP, TANQUE INCLUIDO 60 GLS.	30,090.00	30,090.00
10.9.14	1.00	PA	EXCAVACION DRENAGE	7,080.00	7,080.00
10.9.15	11.00	UDS	DESAGUE DE PISO	913.04	10,043.40
10.9.16	6.00	UDS	DESAGUE DE TECHO	2,035.50	12,213.00
10.9.17	1.00	PA	SEÑALIZACION DE BAÑOS	17,700.00	17,700.00
10.9.18	1.00	UDS	FREGADERO A,INOX. SENCILLO	9,110.14	9,110.14
10.9.19	1.00	PA	M/O DE PLOMERIA	17,700.00	17,700.00
SUB TOTAL				RDS	1,006,963.83
11			PUERTAS Y VENTANAS		
11.1	850.00	P2	VENTANAS CORREDERA	312.00	265,200.00
11.2	1.00	UDS	PUERTAS ENROLLABLE DE 2.10 * 2.00 MTS.	50,400.00	50,400.00
11.3	1.00	UDS	CRISTAL FLOTANTE - PUERTAS - FACHADAS	884,400.00	884,400.00
11.4	400.00	P2	VIDRIO FIJO PANELES DE OFICINAS	540.00	216,000.00
SUB TOTAL				RDS	1,416,000.00
12			VARIOS		
12.1	1.00	UD	DISEÑO Y LAMINADO DE CRISTALES	54,000.00	54,000.00
12.2	1.00	UD	LETREROS INFORMATIVOS METAL Y CAJA DE LUZ	117,312.00	117,312.00
12.3	1.00	PA	JARDINERIA	723,840.00	723,840.00
12.4	14.52	M3	RELLENO	408.00	5,924.16



CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO DE LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

Part.	Cantidad	Unidad	Descripción	P. U.	Valor
12.5	145.23	M2	REGADO Y COMPACTADO MATERIAL GRANULAR	84.00	12,199.32
12.6	145.23	M2	IMPRIMACION	138.00	20,041.74
12.7	145.23	M2	ASFALTADO 2"	554.40	80,515.51
12.8	1.00	PA	SEÑALIZACION	12,000.00	12,000.00
12.9	3.00	UDS	FRONTON METALICO	155,529.00	466,587.00
12.9.0	1.00	UDS	BRAZOS CONTROL ENTRADA - TRAFICO INT. - VERJA PERIMETRAL	30,000.00	30,000.00
12.9.1	31.68	M3	EXCAVACION EN MUROS	255.50	8,094.24
12.9.2	12.29	M3	EXCAVACION EN COLUMNAS	255.50	3,140.10
12.9.3	4.61	M3	ZAPATA DE COLUMNAS	15,580.16	71,824.54
12.9.4	13.20	M3	ZAPATA DE MUROS	10,569.23	139,513.84
12.9.5	88.00	M2	MUROS DE 6"	960.04	84,483.92
12.9.6	4.80	M3	HORMIGON EN COLUMNAS	18,389.42	88,269.24
12.9.7	1.00	PA	PERRILLA DE COMO CORONACION DE COLUMNAS	36,000.00	36,000.00
12.9.8	1.00	PA	PERRILLA SOBRE BORDILLOS DE BLOCKS	48,000.00	48,000.00
12.9.9	342.00	M2	PAÑETE MAESTREADO	421.45	144,135.90
12.9.10	1570.01	P2	HERRERIA	331.54	520,521.12
SUB TOTAL					RD\$ 2,666,402.61
13			GASTOS PRELIMINARES		
13.1	1.00	PA	LIMPIEZA FINAL	18,000.00	18,000.00
13.2	12.00	MESES	MAESTRO	30,000.00	360,000.00
13.3	12.00	MESES	GUARDA ALMACEN	6,000.00	72,000.00
13.4	12.00	MESES	SERENOS	6,000.00	72,000.00
SUB TOTAL					RD\$ 522,000.00
TOTAL GENERAL					RD\$ 18,951,362.63
14			GASTOS GENERALES		
14.1	1.50%	TG	TRANSPORTE		284,270.44
14.2	3.00%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		568,540.88
14.3	5.00%	TG	IMPREVISTOS		947,568.13
14.4	4.25%	TG	SEGURO Y FIANZAS		805,432.91
14.4	10.00%	TG	DIRECCION TECNICA		1,895,136.26
14.4	1.00%	TG	LEY DE LIQUIDACION DE OBREROS		189,513.63
SUB TOTAL GASTOS GENERALES					RD\$ 4,690,462.25
TOTAL GENERAL					RD\$ 23,641,824.88



NOTA:

- A: ESTOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A LAS FLUCTUACIONES EN LOS PRECIOS QUE PUEDAN EXISTIR EN EL MERCADO.
- B: ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN LA PARTIDA POR CONCEPTO DE MOBILIARIO
- C: ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN LA PARTE ELECTRICA NI MECANICA
- D: ESTOS PRECIOS INCLUYEN, MATERIALES Y MANO DE OBRA

PREPARADO POR

ARQ. ELIAS MATOS
PRESIDENTE
CODIA 5893

Lunes, 08 de Septiembre del 2008

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO ELECTRICO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OFICIALIA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	SUB-TOTAL
1.1	Tomacorriente Bticino 15A, 120V, 3W	145.0	C/U	89.25	12,941.25
1.2	Tomacorriente Bticino 15A, 220V, 3W	3.0	C/U	89.25	267.75
1.3	Cajas rectangulares 2 x 4 x 1/2 x 3/4 US	450.0	C/U	38.25	17,212.50
1.4	Tubo PVC SDR 26 , 1/2 x 20 Pie	380.0	C/U	76.50	29,070.00
1.5	Curva PVC de 1/2	400.0	C/U	5.10	2,040.00
1.6	Lámpara fluorescente 3T / 32W, parabólica, Sylvania 2 x 4	94.0	C/U	4,972.50	467,415.00
1.7	Lámpara fluorescente 2T / 32W, parabólica, Sylvania 2 x 2	8.0	C/U	3,570.00	28,560.00
1.8	Lámpara tipo globo colgante de 9", 1 / 26W, 120V	5.0	C/U	2,550.00	12,750.00
1.9	Lámpara empotrable tipo techo de 9", 2 / 26W, 120V	6.0	C/U	2,397.00	14,382.00
1.10	Lámpara de globo, tipo superficie de 14 Pulg.	4.0	C/U	1,836.00	7,344.00
1.11	Lámpara tipo cobra de 150W, 120V	3.0	C/U	3,570.00	10,710.00
1.12	Interruptores Bticino sencillo	35.0	C/U	66.46	2,326.21
1.13	Interruptores Bticino doble	15.0	C/U	95.06	1,425.96
1.14	Interruptor Bticino 3W	3.0	C/U	97.61	292.84
1.15	Caja octagonal de 1/2 x 3/4 US	115.0	C/U	38.25	4,398.75
1.16	Tubos fluorescentes 32W, electrónico de luz blanca	12.0	CAJA	280.50	3,366.00
1.17	Tubos tipo U, fluorescentes, 32W	16.0	C/U	357.00	5,712.00
1.18	Bombillos de bajo consumo 26W, 120V	17.0	C/U	122.40	2,080.80
1.19	Registro galvanizado de 12" x 12" x 4	6.0	C/U	828.75	4,972.50
1.20	Registro galvanizado de 6 x 6' x 4'	30.0	C/U	446.25	13,387.50
1.21	Registro galvanizado de 8 x 8 x 4"	4.0	C/U	704.26	2,817.04
1.22	Registro galvanizado de 16 x 16 x 4	3.0	C/U	956.25	2,868.75
1.23	Tubo PVC SDR-26 de 3" x 20'	12.0	C/U	653.31	7,839.72
1.24	Curva PVC de 3"	20.0	C/U	39.47	789.48
1.25	Tubo PVC SDR-26 de 2" x 20 pie	10.0	C/U	459.00	4,590.00
1.26	Tapa para cajas octagonales	80.0	C/U	38.25	3,060.00
1.27	Conectores UF de 1/2	100.0	C/U	32.64	3,264.00
1.28	Curva PVC de 2"	18.0	C/U	28.05	504.90
1.29	Tubo PVC SDR-26 de 1" x 20'	80.0	C/U	316.20	25,296.00
1.30	Curva PVC de 1"	60.0	C/U	18.87	1,132.20
1.31	Tubo PVC SDR-26 de 3/4 x 20'	50.0	C/U	114.75	5,737.50
1.32	Curva PVC de 3/4	80.0	C/U	8.93	714.00
1.33	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V, color negro	8.0	ROLLO	4,066.74	32,533.92
1.34	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V, color rojo	8.0	ROLLO	4,066.74	32,533.92
1.35	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V, color verde	6.0	ROLLO	4,066.74	24,400.44
1.36	Alambre No. 12 AWG THW, 600V, color amarillo	7.0	ROLLO	3,442.50	24,097.50
1.37	Alambre No. 12 AWG THW, 600V, blanco	7.0	ROLLO	3,442.50	24,097.50
1.38	Alambre No. 14 AWG THW, 600V, color blanco	3.0	ROLLO	3,250.74	9,752.22
1.39	Alambre No. 14 AWG THW, 600V, color rojo	3.0	ROLLO	3,250.74	9,752.22
1.40	Alambre forro de goma 3 / C No. 14 AWG THW, 600V	1500.0	PIE	19.58	29,376.00
1.41	Tape plástico 3M	25.0	ROLLO	255.00	6,375.00
1.42	Tape de goma 3M	10.0	ROLLO	387.60	3,876.00
SUB TOTAL DISTRIBUCION ELECTRICA					RDS 896,063.37
2.0	SISTEMA DE POTENCIA				
2.1	Transformador de 50 KVA, 1PH, 7200/208, 120V	3.0	C/U	58,415.40	175,246.20
2.2	Enclouser breaker Nema 1, 225/400A	2.0	C/U	2,080.80	4,161.60
2.3	Breaker G.E., 400A, 3PH, 250V Switch de transferencia aut. 400A barra, 3PH, 250V, en	2.0	C/U	30,600.00	61,200.00
2.4	contactores ABB de 350 Amp.	1.0	C/U	199,879.20	199,879.20

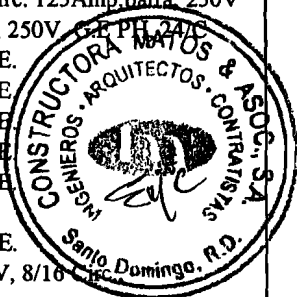


CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO ELECTRICO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OFICIALIA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACION DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	SUB-TOTAL
2.5	Alambre URD No. 2 AWG, 15KV ó HDB según aplique	350.0	PIE	2,359.98	825,994.47
2.6	Pararrayo a 9KV	6.0	C/U	2,146.03	12,876.17
2.7	Curt-Out, 200A, 15KV	6.0	C/U	3,695.45	22,172.70
2.8	Fuse de 6 A tipo D	6.0	C/U	2,550.00	15,300.00
2.9	Poste de concreto clase V, según necesidades	1.0	C/U	22,032.00	22,032.00
2.10	Alambre de cobre No. 2/0 AWG THW, 600V	2000.0	PIE	157.90	315,792.00
2.11	Alambre de cobre No. 2 AWG THW, 600V	1500.0	C/U	92.21	138,312.00
2.12	Alambre de cobre No. 1/0 AWG THW, 600V	100.0	C/U	134.95	13,494.60
2.13	Varillas de tierra de 5/8 x 6'	5.0	C/U	1,713.60	8,568.00
2.14	Conectores para varilla de tierra de 5/8"	5.0	C/U	100.57	502.86
2.15	Alambre de cobre desnudo No. 2 AWG de 7 hilos	200.0	C/U	663.00	132,600.00
2.16	PTS 7200/120V	3.0	C/U	38,709.00	116,127.00
2.17	CTS 60/5m Amp.	3.0	C/U	38,709.00	116,127.00
2.18	Panel board de 400 AMP barras, compuesto por:	1.0	C/U	16,277.16	16,277.16
2.19	a) Breaker de 150A, 3PH, 250V	2.0	C/U	999.60	1,999.20
2.20	b) Breaker de 200A, 3PH, 250V	2.0	C/U	1,257.66	2,515.32
2.21	c) Breaker de 70A, 2 polo, 250V	1.0	C/U	669.12	669.12
2.22	Panel de breakers G.E., 3PH 24 Circ. 125Amp.barra. 250V	2.0		7,650.00	15,300.00
2.23	Panel de breakers de 200 A barra, 250V, G.E. PH 24C	2.0		37,640.04	75,280.08
2.24	Breaker de 1 polo, 20A, 250V, G.E.	22.0	C/U	176.72	3,887.73
2.25	Breaker de 30A, 1 polo, 250V, G.E.	20.0	C/U	194.03	3,880.69
2.26	Breaker de 30A, 2 polo, 250V, G.E.	2.0	C/U	591.91	1,183.81
2.27	Breaker de 50A, 3 polo, 250V, G.E.	6.0	C/U	999.91	5,999.44
2.28	Breaker de 30A, 3 polo, 250V, G.E.	2.0	C/U	1,224.20	2,448.41
2.29	Breaker de 60A, 3PH, 250V, G.E.	2.0	C/U	2,554.08	5,108.16
2.30	Breaker de 20A, 2 polo, 250V, G.E.	1.0	C/U	462.06	462.06
2.31	Panel de breakers 70A, 1PH, 250V, 8/16	1.0	C/U	6,783.00	6,783.00
2.32	Tubo conduit IMC de 3" x 10 Pie	2.0	C/U	126.68	253.37
2.33	Condulect de 3", de 5 hueco	2.0	C/U	3,941.28	7,882.56
2.34	Con de alivio tipo exterior No. 2 AWG, 3M.completo	6.0	C/U	961.86	5,771.16
SUB TOTAL SISTEMA DE POTENCIA					RD\$ 2,336,087.07
3.0 PLANTA DE EMERGENCIA Y SISTEMA DE COMBUSTIBLE					
3.1	Planta de emergencia de 132Kw, 220/127V, 60Hz, Motor Per	1	C/U	1,320,602.50	1,320,602.50
3.2	Tanque de gasoil de 500 Gls.	1	C/U	36,720.00	36,720.00
3.3	Tanque de gasoil de 150 Gls., para uso diario	1	C/U	8,670.00	8,670.00
SUB TOTAL PLANTA DE EMERGENCIA Y SISTEMA DE COMBUSTIBLE					RD\$ 1,365,992.50
4.0 CLIMATIZACION					
4.1	Unidad de aire acondicionado de 5 Ton. Marca York 3PH, 20	1	C/U	117,504.00	117,504.00
4.2	Unidad de aire acondicionado de 7 ½ Ton. Marca York 3PH,	5	C/U	238,680.00	1,193,400.00
4.3	Unidad de aire acondicionado de 10 Ton. Marca York 3PH, 2	2	C/U	306,000.00	612,000.00
4.4	Unidad de aire acondicionado de 2 Ton. Marca York 3PH, 20	1	C/U	47,001.60	47,001.60
4.5	Tubo de cobre de 7/8 x 20'	3	C/U	2,325.60	6,976.80
4.6	Tubo de cobre de 5/8 x 20'	3	C/U	1,713.60	5,140.80
4.7	Tubo de cobre de 3/8	12	ROLLO	3,427.20	41,126.40
4.8	Codo de cobre de 7/8"	6	C/U	26.93	161.57
4.9	Codo de cobre de 5/8"	6	C/U	18.36	110.16
4.10	Tubo de cobre de 1 1/8" x 20 Pie	15	C/U	4,039.20	60,588.00
4.11	Codo de cobre de 1 1/8"	25	C/U	42.84	1,071.00



CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

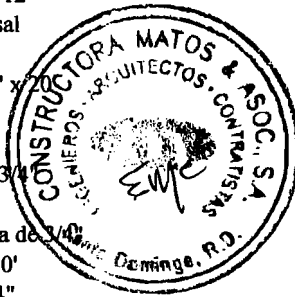
C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real

Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268

R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO ELECTRICO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OFICIALIA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACION DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	SUB-TOTAL
4.12	Coupling de cobre de 1 1/8"	15	C/U	97.92	1,468.80
4.13	Vacocel de 7/8 x 6'	6	C/U	67.32	403.92
4.14	Vacocel de 3/4 x 6'	6	C/U	79.56	477.36
4.15	Termostato Honeywell ambiental	9	C/U	1,009.80	9,088.20
4.16	Time Delay	8	C/U	1,836.00	14,688.00
4.17	Monitores de Phase	8	C/U	3,304.80	26,438.40
4.18	Switch de presión tipo cebolla	8	C/U	561.00	4,488.00
4.19	Regilla plástica 2 x 4 pie	10	C/U	397.80	3,978.00
4.20	Fibra vegetal 2 x 30 pie	30	PIE	2,570.40	77,112.00
4.21	Cable forro de goma de 4/C No. 14	750	PIE	1,958.40	1,468,800.00
4.22	Alambre de cobre No. 8 AWG THW, 600V	500	PIE	19.38	9,690.00
4.23	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V	1	ROLLO	6,630.00	6,630.00
4.24	Tubo flexible L.T. de 3/4	100	C/U	357.00	35,700.00
4.25	Conector recto L.T. de 3/4	9	C/U	35.70	321.30
4.26	Conector curvoo L.T. de 3/4	9	C/U	43.86	394.74
4.27	Plancha fibra de vidrio Pantera de 4 x 10 pie, tipo Pantera	25	CAJA	8,812.80	220,320.00
4.28	Cinta de aluminio de 3"	40	ROLLO	183.60	7,344.00
4.29	Cinta gris de 2"	4	ROLLO	153.00	612.00
4.30	Correa de amarre de 1/8 x 14" (100 unid.)	1	FUNDA	306.00	306.00
4.31	Barra roscada de 3/8 x 6 pie	40	C/U	59.16	2,366.40
4.32	Tuerca de 3/8"	100	C/U	9.79	979.20
4.33	Arandela plana gruesa	100	C/U	9.79	979.20
4.34	Channel Unitrust de 3/4 x 1 1/2 x 10'	10	C/U	795.60	7,956.00
4.35	Angulares de 1/8 x 1 1/2 x 1 1/2 x 20 pie	10	C/U	244.80	2,448.00
4.36	Difusores de suministro 12 x 12	47	C/U	1,468.80	69,033.60
4.37	Cemento de contacto Universal	5	GL	3,916.80	19,584.00
4.38	Cemento PVC	0.25	GL	918.00	229.50
4.39	Tubo PVC de presión de 3/4" x 20'	10	C/U	114.75	1,147.50
4.40	Codo PVC de 3/4"	50	C/U	25.50	1,275.00
4.41	Tee PVC de 3/4"	12	C/U	45.90	550.80
4.42	Adaptadores macho PVC de 3/4"	30	C/U	5.10	153.00
4.43	Coupling PVC de 3/4"	12	C/U	8.16	97.92
4.44	Tapones galvanizados hembra de 3/4"	8	C/U	10.20	81.60
4.45	Tubo PVC SDR-26 de 2" x 20'	4	C/U	867.00	3,468.00
4.46	Reducciones PVC de 2" a 3/4"	10	C/U	234.60	2,346.00
4.47	Coupling de cobre de 7/8	3	C/U	26.93	80.78
4.48	Coupling de cobre de 5/4	3	C/U	18.36	55.08
4.49	Caja Protección para Termostato	9	C/U	459.00	4,131.00
4.50	Tubo de Cobre de 1 3/8x20'	6	C/U	5,508.00	33,048.00
4.51	Codo de cobre 1 3/8	10	C/U	116.28	1,162.80
4.52	Coupling de cobre 1 3/8	6	C/U	97.92	587.52
SUB TOTAL CLIMATIZACION					RDS 4,125,101.95
TOTAL GENERAL MATERIALES					RDS 8,723,244.89
TOTAL GENERAL MANO DE OBRA					RDS 2,616,973.47
TOTAL GENERAL MATERIALES Y MANO DE OBRA					RDS 11,340,218.36



CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

PRESUPUESTO ELECTRICO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	SUB-TOTAL
5.0	GASTOS GENERALES				
5.1	TRANSPORTE			1.50%	RDS 170,103.28
5.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS			3.00%	RDS 340,206.55
5.3	IMPREVISTOS			5.00%	RDS 567,010.92
5.4	SEGURO Y FIANZAS			4.25%	RDS 481,959.28
5.5	DIRECCION TECNICA			10.00%	RDS 1,134,021.84
5.6	LEY DE LIQUIDACION DE OBREROS			1.00%	RDS 113,402.18
SUB TOTAL					RDS 2,806,704.04
TOTAL GENERAL					RDS 14,146,922.40

PREPARADO POR:

ARQ. ELIAS MATOS
PRESIDENTE
CODIA 5893

Lunes, 08 de Septiembre del 2008



CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

PRELIMINARES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
Requisitos de Bloques, clavos de Zinc					
Bloques 0.15 mts.	950.00	UD	34.35		32,632.50
Clavos de Zinc	36.00	LBS	32.03		1,153.08
Madera Pino Americano Bruta	50.00	P2	45.30		2,265.00
Zinc Calibre 29	32.00	PLANCHA	205.95		6,590.40
Puerta (0.90 x 2.10 mts.) y Marco	1.00	UD	2,640.00		2,640.00
Albañil de Segunda Categoría	4.00	Día	625.00		2,500.00
Carpintero de Segunda Categoría	4.00	Día	625.00		2,500.00
Trabajador No calificado (TNC)	4.00	Día	325.00		1,300.00
				COSTO UNIT.	380.98

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
Replanteo					
Cal (50 lbs)	3.00	FDA	248.00		744.00
Clavos Corrientes	20.50	LBS	35.10		719.55
Madera Pino Americano Bruta	103.68	P2	45.30		4,696.48
Clavos Acero	1.50	LBS	40.60		60.90
Hilo de nylon	1.00	LBS	168.30		168.30
Herramienta de Trabajo a mano	1.00	PA	800.00		800.00
Maestro de Carpintería	3.00	Día	975.00		2,925.00
Brigada Reducida Topografía	3.00	Día	3,000.00		9,000.00
Carpintero de Segunda Categoría	3.00	Día	625.00		1,875.00
Trabajador No calificado (TNC)	3.00	Día/h	325.00		975.00
				COSTO UNIT.	107.24

MOVIMIENTO DE TIERRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
RELLENO DE REPOSICIÓN SUELO Y CALICHE (CON EQUIPO)					
Alquiler compactador mecánico + transporte + itbis	0.38	hr	397.65		149.12
Agua	15.22	gl	0.42		6.33
Traslado del material (1 TC = 4.00 m3 / día)	0.35	día	375.00		129.75
Regar, mojar (1 TC = 1470 m3 compactado / día)	0.09	día	375.00		34.13
				COSTO UNIT.	51.33

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
REGADO Y COMPACTADO DE MATERIAL DE REF.					
PALA "TRAMONTINA"	0.01	UD	477.01		4.77
PICO "TRAMONTINA"	0.01	UD	256.85		2.57
regado, nivelado y apisonado de relleno	1.20	m3	61.20		73.44
				COSTO UNIT.	80.78

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
Relleno y compactación de caliche proveniente de mlti					
caliche	1.00	m3	200.00		200.00
carretillas de 3 P3	0.01	UD	2,170.55		21.71
PALA "TRAMONTINA"	0.02	UD	458.48		9.17
PICO "TRAMONTINA"	0.02	UD	251.81		5.04
pisón de mano	0.01	UD	300.00		3.00
traslado, regado, nivelado y apisonado de relleno	1.25	m3	32.00		40.00
				COSTO UNIT.	278.91

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UD	UNID. PREC.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
EXCAVACIONES EQUIPOS					
Exc. Roca compresor 3.00 m. prof.	1.00	m3	820.06		820.06
Exc. Caliche a mano 3.00 m. prof.	1.00	m3	336.97		336.97

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
 Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
 R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

CANTIDAD	UNID.	PRECIO	TOTAL
----------	-------	--------	-------

HORMIGONES INDUSTRIALES

HORM 140 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	5,101.68	5,611.85
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.13	gl	328.74	42.38
			M3	6,359.22

HORM 160 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	5,639.92	6,203.91
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.16	gl	328.74	51.22
			M3	6,960.12

HORM 180 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	5,820.88	6,402.97
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.18	gl	328.74	59.34
			M3	7,167.30

HORM 210 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	6,130.02	6,743.02
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	7,455.83

HORM 240 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	6,461.78	7,107.96
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	7,880.77

HORM 240 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	6,770.92	7,448.01
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	8,220.82

HORM 280 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	6,966.96	7,663.66
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	8,436.47

HORM 320 Kg/Cm²

Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	7,087.60	7,796.36
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	8,569.17

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C: 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNID.	UNID.	TOTAL (PT)
HORM. 200 Kg/cm²				
Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	7,268.56	7,995.42
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	7,682.25

HORM. 310 Kg/cm²				
Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	7,728.50	8,501.35
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	7,728.50

HORM. 350 Kg/cm²				
Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	8,188.44	9,007.28
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	7,800.25

HORM. 400 Kg/cm²				
Horm. industrial + 10% desp. + itbis	1.10	m3	8,723.78	9,596.16
Bomba + personal + 10% desp. + itbis	1.10	m3	640.90	704.99
Aditivo + itbis	0.21	gl	328.74	67.82
			M3	9,168.27

HORMIGONES SIMPLES

LIGADO Y VACIADO A MANO:

1400 m3 horm. 1:3:5 vaciados en 8 horas, a 1.75 m3 por hora.

Madera para puentes (4 de 2"x10"x 12', 6 usos)	14.00	pt	45.30	634.20
Carretilla (7 meses de uso)	5.00	u	297.38	1,486.88
Palas (7 meses de uso)	6.00	u	48.68	292.05
Tanques de agua (7 meses de uso)	4.00	u	79.48	317.92
Cubetas para medir el agua (7 meses de uso)	2.00	u	38.31	76.62
Maestro	1.00	u	975.00	975.00
Llenador de agregados (TC)	1.00	u	375.00	375.00
Maleteros o acarreadores de agregados (TC)	2.00	u	375.00	750.00
Ligadores (TC)	4.00	u	375.00	1,500.00
Cementero (acarreador de cemento) (TC)	1.00	u	375.00	375.00
Vaciador y tenedor (TC)	1.00	u	375.00	375.00
Aguatero (TC)	1.00	u	375.00	375.00
			Total	7,532.67
			M3	538.05

MORTEROS

MORTERO 1:1 P/COL/0.04 FIBRIDOL

Arena gruesa lavada + 2% desp.	1.00	m3	820.00	818.36
agua	69.04	gl	0.32	22.09
Cemento gris	11.51	fdm	298.30	3,433.43
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	375.00	187.50
			M3	1,467.39

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

MEZCLA DE EMPAQUETE				
Arena fina + 2% desp.	1.02	m3	861.00	878.22
Cal hidratada (50 lbs.)	3.06	ftda	260.40	796.82
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	393.75	196.88
			M3	1,471.92

MORTERO PARA EMPAQUETE				
Mezcla de empaquete + 3% desp.	1.10	m3	1,871.92	2,062.85
Cemento gris	9.46	ftda	298.30	2,821.92
agua	45.24	gl	0.32	14.48
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	375.00	187.50
			M3	5,086.75

MORTERO PARA BERMER DE PUNDO				
Arena fina + 2% desp.	1.02	m3	820.00	836.40
agua	100.00	gl	0.32	32.00
Cal hidratada (50 lbs.)	3.06	ftda	248.00	758.88
Cemento gris	17.66	ftda	298.30	5,267.98
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	375.00	187.50
			M3	6,268.66

MEZCLA PARA BERMER MORTERO COMPACTO				
Arena gruesa lavada + 2% desp.	1.02	m3	820.00	836.40
Cal hidratada (50 lbs.)	3.06	ftda	248.00	758.88
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	375.00	187.50
			M3	1,782.78

MORTERO PARA CUBRIR PISOS				
Mezcla cal y arena para pisos + 20% desp.	1.20	m3	1,782.78	2,139.34
Cemento gris	5.24	ftda	298.30	1,563.09
agua	70.00	gl	0.32	22.40
Mano de obra mezclado (un peón)	0.50	día	375.00	187.50
			M3	3,912.33

HORMIGON ARMADO

VARILLA DE BARRAS				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 5% desp.	0.87	qq	3,105.00	2,715.94
M.O. acero	11.11	m	61.74	685.99
Horm. 180 Kg/Cm ²	1.00	m3	7,167.30	7,167.30
			M3	10,629.23

VARILLA DE COLUMNAS				
ESPESOR = .55 MT.				
Acero 1/2" x 20' grado 40 + 5% desp.	2.14	qq	3,105.00	6,635.39
Acero 3/4" x 20' grado 40 + 5% desp.	0.31	qq	3,105.00	974.97
M.O. acero	2.45	qq	185.22	453.97
Horm. 210 Kg/Cm ²	1.00	m3	7,515.83	7,515.83
			M3	15,605.96

COLUMNA PORTICO				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.14	qq	3,105.00	3,552.12
Acero 1/2" x 20' grado 40 + 10% desp.	2.28	qq	3,105.00	7,073.19
M.O. acero	3.42	qq	294.51	1,007.81
Madera bruta amer. (4 usos)	134.11	pt	45.30	6,075.18
Clavos corrientes (5 lb. / 100 pie madera)	26.82	lb	21.01	563.49

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
 Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
 R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

ITEM	CANTIDAD	UNID.	PRECIO UNIT.	TOTAL
Clavos de acero (¼ lb / metro)	2.78	lb	40.60	112.87
Alambre calibre #14 (¼ lb. / metro)	2.78	lb	30.19	83.93
Confeción madera	11.11	m	81.25	902.69
Instalación madera	11.11	m	93.17	1,035.12
Desencofrado	13.33	m2	14.08	187.69
Horm. 180 Kg/Cm ² + 5% desp.	1.00	m3	7,167.30	7,167.30
TOTAL				9,307.59

VIGA PORTICO				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	0.97	qq	3,105.00	3,002.54
Acero ¼" grado 40 + 10% desp.	1.90	qq	3,105.00	5,896.40
M.O. acero	2.87	qq	294.51	844.07
Madera bruta amer. (4 usos)	61.51	pt	45.30	2,786.40
Clavos corrientes (5 lb. / 100 pie madera)	12.30	lb	21.01	258.42
Clavos de acero (¼ lb / metro)	2.00	lb	40.60	81.20
Alambre calibre #14 (¼ lb. / metro)	2.00	lb	30.19	60.38
Encofrado tapas laterales	8.00	m	140.85	1,126.80
Encofrado fondo	8.00	m	48.75	390.00
Desencofrado	10.00	m2	16.25	162.50
Horm. 240 Kg/Cm ²	1.00	m3	7,880.77	7,880.77
TOTAL				27,850.48

LOSA H-2 (210 Kg/Cm ² 20' x 20' A 25' A D)				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.82	qq	3,105.00	5,648.00
M.O. acero	1.82	qq	278.87	507.26
Subida acero	1.82	qq	18.52	33.69
Madera bruta amer. (4 usos)	69.89	pt	45.30	3,166.02
Clavos corrientes (5 lb. / 100 pie madera)	13.98	lb	21.01	293.72
Clavos de acero (.08 lb / m2)	0.80	lb	40.60	32.48
Alambre calibre #14 (.15 lb. / m2)	1.50	lb	30.19	45.29
Confeción madera	10.00	m2	81.25	812.50
Desencofrado	10.00	m2	17.33	173.30
Horm. 180 Kg/Cm ²	1.00	m3	7,167.30	7,167.30
TOTAL				27,850.48

RAMPA ESCALERAS				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.14	qq	3,105.00	3,539.70
Acero ½" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.62	qq	3,105.00	5,030.10
M.O. acero (rampa)	3.00	u	2,333.33	6,999.99
Madera bruta amer. (4 usos)	42.22	pt	35.16	1,484.46
Clavos corrientes (10 lb. / 100 pie madera)	16.89	lb	21.01	354.86
Clavos de acero (.10 lb / m2)	0.92	lb	40.60	37.35
Alambre Calibre #14 (.30 lb. / m2)	2.75	lb	30.19	83.02
Encofrado	9.17	m2	266.50	2,443.81
Desencofrado	9.17	m2	17.33	158.92
Horm. 210 Kg/Cm ²	1.00	m3	7,515.83	7,515.83
TOTAL				27,850.48

DINTELES				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	2.07	qq	3,105.00	6,424.25
Acero ½" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.95	qq	3,105.00	6,039.23
M.O. acero	25.00	m	61.74	1,543.50
Madera bruta amer. (4 usos)	132.62	pt	45.30	6,007.69
Clavos corrientes (5 lb. / 100 pie madera)	26.52	lb	21.01	557.19
Clavos de acero (¼ lb / metro)	6.25	lb	40.60	253.75
Alambre calibre #14 (¼ lb. / metro)	6.25	lb	30.19	188.69

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C.: 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNID.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Confección e instalación de madera	25.00	m	134.33	3,358.25
Desencofrado	10.00	m2	16.25	162.50
Horm. 1:2:4, lig. + 10% desp.	1.10	m3	5,815.94	6,397.53
			COSTO/M3	30,932.58

MUROS DE BLOQUES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNID.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
bloques de 0.15 mts (6") TAVARES INDUSTRIAL, C. x A. / AGUAY	12.88	Ud	34.35	442.26
acero 1/2" x 20' -G40	0.03	QQ	3,105.00	90.05
alambre dulce #18	0.06	Lbs	30.19	1.75
mezcla 1:3	0.03	m3	4461.39	129.38
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.02	m3	6359.22	120.83
colocación bloques de 0.15 mts	13.00	Ud	10.00	130.00
llenado de huecos A 0.60 mts	13.00	Ud	2.50	32.50
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.00	Ud	0.51	6.69
andamios interiores	1.00	m2	6.60	6.60
			COSTO/M2	980.04

TERMINACION DE SUPERFICIE

EMPALMATE INTERIOR				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2 cm. esp.	0.03	m3	5,086.75	132.26
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos)	0.03	pt	215.03	7.16
Andamios (1.091 p2 / 6 usos)	0.18	pt	45.30	8.24
Conf. andamios	0.02	día	825.00	18.98
Mano de obra	1.00	m2	77.41	77.41
			COSTO/M2	227.05

EMPALMATE EXTERIOR				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2.5 cm. esp.	0.03	m3	4,624.69	150.30
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos)	0.03	pt	215.03	7.16
andamios	1.44	pt	45.30	65.24
Conf. andamios	0.07	día	825.00	58.00
Clavos corrientes	0.16	lb	21.43	3.41
Mano de obra	1.00	m2	98.52	98.52
			COSTO/M2	383.63

CANTO				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp.	0.00	m3	4,624.69	19.89
Reglas (2 de 1"x4"x3.28' / 10 usos)	0.22	pt	215.03	46.88
Mano de obra	1.00	m	33.33	33.33
			COSTO/M	100.10

FRAGUACHE EN ANDAMIOS				
Mortero 1:4 p/empañete + 50% desp., 1.5 mm. esp.	0.00	m3	4,624.69	10.41
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos)	0.03	pt	215.03	7.16
Mano de obra	1.00	m2	11.59	11.59
			COSTO/M2	29.16

ESTRIAS				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp.	0.01	m3	4,624.69	36.91
Reglas (1 de 1"x1"x3.28').	0.27	pt	215.03	58.06
Mano de obra	1.00	m	62.50	62.50

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rcp. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNID.	PRECIO	TOTAL
-------------	----------	-------	--------	-------

COTEROS/COLANTES				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp.	0.01	m3	4,624.69	44.12
Reglas (2 de 1"x4"x3.28' / 10 usos)	0.22	pt	215.03	46.88
Mano de obra	1.00	m	91.27	91.27
			COSTO/MP	182.27

TERMINACION DE PISOS

PISOS (PORCELANATO 50 X 50)				
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	Fds	915.00	30.47
PORCELANATO 50 x 50	1.10	M2	850.00	935.00
ESTOPA	0.05	LB	70.00	3.50
mezcla 1:4	0.03	M3	4624.69	147.99
MO piso de Porcelanato	1.00	M2	200.00	200.00
corte de Porcelanato	3.00	UD	0.84	2.52
			COSTO/MP	1129.48

Zócalos				
Zocalo Porcelanato 50 x 07	1.0500	ML	614.00	644.70
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.0110	Fds	915.0	10.065
mezcla para natilla	0.0002	M3	9388.91	1.878
colocación zócalos para pisos	1.0000	ML	60.00	60.00
corte de zócalos	1.0000	UD	1.3	1.3
			COSTO/MP	717.94

TERMINACION DE ESCALERAS

Escaleras				
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	915.0	22.88
huella y contrahuella pulida de granito fdo. blaco.	1.00	ml	1200.00	1200.00
mezcla 1:3	0.01	m3	3774.94	25.67
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.02	m3	3270.15	69.98
madera pino americano bruta	0.27	P2	40.00	10.93
clavos acero	0.11	LBS	40.00	4.37
clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.11	LBS	22.00	2.40
confección de escalones revestidos de mezcla	1.00	ml	200.00	200.00
montura de escalones en escaleras	1.00	ml	216.63	216.63
			COSTO/MP	1752.86

Zócalos de granito fondo blanco en escalones				
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.01	FDS	915.00	10.07
zócalo de granito fondo blanco en escalones	3.00	UD	185.68	557.04
mezcla para natilla	0.00	m3	9388.91	2.82
colocación zócalos de granito para escaleras	1.00	ml	200.00	200.00
			COSTO/MP	769.93

REVESTIMIENTOS

Cerámicas				
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	915.00	30.47
cerámica 20 x 25 Bali Bone	1.10	M2	425	467.50
ESTOPA	0.05	LBS	60	3.00

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A, Urbanización Real
 Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
 R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO DOMINGO ESTE

CANTIDAD	UNID.	PRECIO	TOTAL/PL.
0.00	M3	9388.91	19.72
1.00	M2	225.00	225.00
4.50	UD	0.84	3.78
COSTO/PL.			278.50

PINTURA

Pintura Acrilica en muros interiores (2 manos)			
0.11	GLS	450.00	49.50
1.00	m2	3.25	3.25
1.00	m2	14.25	14.25
1.00	m2	14.57	14.57
COSTO/M2			81.57

Pintura Acrilica en muros exteriores (2 manos)			
0.11	GLS	420.00	46.20
1.00	m2	3.25	3.25
1.00	m2	14.25	14.25
1.00	m2	14.57	14.57
1.00	m2	40.00	40.00
COSTO/M2			118.27

PREPARADO POR :



CONSTRUCTORA MATOS & ASOC.,S.A.

C/ Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I Apartamento 4-A. Urbanización Real
Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969. Fax (809) 482-7268
R.N.C : 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARTIDAS ADICIONALES NO CONTENPLADAS EN PRESUESTO ORIGINAL PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALÍA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACIÓN DEL MUNICIPIO SANTO

COLUMNAS AMARRE ANTEPECHO 15x20, 1:2:4, 4 DE 3/8" grado 40, 3/8" A 20 A MANO:				
Acero 3/8" + 10% desp.	1.17	qq	3,105.00	3,628.19
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 10% desp.	1.90	qq	3,105.00	5,896.40
M.O. acero.	33.33	m	75.00	2,499.75
Madera bruta amer. (4 usos).	97.97	p2	35.16	3,444.63
Clavos corrientes (5 lb. / 100 pie madera).	19.59	lb	21.01	411.59
Clavos de acero (1/4 lb / metro).	8.33	lb	40.60	338.20
Alambre calibre #14 (1/4 lb. / metro).	8.33	lb	30.19	251.48
Confección e instalación de madera.	33.33	m	134.33	4,477.22
Desencofrado.	13.33	m2	16.25	216.61
Horm. 1:2:4 a mano + 10% desp.	1.05	m3	6,900.00	7,245.00
			M2	28,409.07

PREPARADO POR :

ARQ. ELIAS MATOS
CODIA 5893

CONSTRUCTORA MATOS & ASOC., S.A.

C. Manolo Tavares Justo No. 06 Edificio Samuel I. Apartamento 4-A. Urbanización Real
 Santo Domingo, D.N., Rep. Dom., TEL. (809) 519-4969, Fax (809) 482-7268
 R.N.C.: 1-23-00107-1

ANALISIS DE COSTOS PARTIDAS ADICIONALES NO CONTENIDAS EN PREESTO ORIGINAL PARA LA CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICINA CIVIL, JUNTA ELECTORAL Y CENTRO DE CEDULACION

Descripción	Cant.	Unid.	Costo Unit.	Costo Total
Muros block 0.20 M c/cruce 0 3/8" A 0.60 mts				
bloques de 0.20 mts (8") TAVARES INDUSTRIAL C. X. A. AC	13.00	Ud	45.73	594.49
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.039	QQ	4,461.39	173.99
Horm. en cámaras + 10% desp.	0.021	Lbs	6,359.22	134.82
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 20% desp.	0.059	m3	3,105.00	183.82
Madera para andamios	0.182	m3	30.16	5.48
Conf. andamios	0.023	Ud	775.00	17.83
Corte y amarre varilla	13.00	Ud	0.51	6.69
Llenado huecos	13.00	Ud	2.50	32.50
Coloc. bloques	13.00	m2	13.00	169.00
			COSTO/M2	1,318.61
CIERRE SOLAR ZINC CAL. 26 Y PINO AMERICANO:				
Madera Columnas + 25% desp.	2.11	pt	30.16	63.51
Correas, 677 piezas 2"x4"x10' + 25% desp., pino am. Bruto	5.142	pt	30.16	155.07
Planchas de ZINC ACANALADO cal. 26, de 3'x6' + 25% desp.	1.050	u	360.76	378.80
Clavos corrientes (5 lb. 100 p2)	0.430	lb	21.01	9.03
Clavos de zinc + 5% desp.	0.140	lb	26.02	3.64
Mano de obra madera	8.55	pt	40.24	343.95
Coloc. láminas de zinc	1.33	u	21.67	28.82
			M2	982.83

PREPARADO POR:



ARQ. ELIAS MATOS
 CODIA 5893

DEL CASTILLO Y MONTAS, S. A.
 ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION
 DCYM 038-2009

Santo Domingo, D. N.

10 de diciembre de 2009

Señor:

LIC. ROBERTO ROSARIO MÁRQUEZ

Presidente Cámara Administrativa

Junta Central Electoral

Atención: ING. CARLOS FELIZ

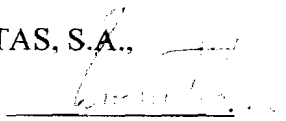
Distinguidos Señores:

Mediante la presente comunicación les reiteramos el requerimiento del pago correspondiente a *LA 1RA CUBICACIÓN* de la construcción del “Edificio de la Junta Municipal, Oficialía Civil y Centro de Cedulación” en el Municipio de Padre Las Casas, provincia de Azua, remitida en la fecha del 02 de diciembre del año 2009, ascendente a la suma de **CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 02/100 (RD\$5,674,498.02)**, *LA 3RA CUBICACION (DE ARRASTRE)* de la construcción del “Edificio de la Junta Municipal, Oficialía Civil y Oficina de Cedulación”, en el Municipio de Cotuí, provincia Juan Sánchez Ramírez, remitida en la fecha del 03 de diciembre del año 2009, ascendente a la suma de **DOS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SEIS CON 84/100 (RD\$2,057,006.84)**, y el avance a cubicación correspondiente al 80% de los equipos de climatización y al 70% de la planta de Emergencia y Sistema de Combustible ascendente al monto de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 00/100 (RD\$2,410,480.00)** remitida en la fecha del 25 de noviembre del año 2009 para una deuda total que asciende a **DIEZ MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 86/100 (RD\$10,141,984.86)**

Agradeciendo su pronta intervención, quedando suyos con estima y consideración,

Atentamente,

Por DEL CASTILLO Y MONTAS, S.A.,



Ing. Amable Montás

Presidente



DEL CASTILLO Y MONTAS, S. A.
 ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION
DCYM 036-2009

Santo Domingo, D. N.

07 de diciembre de 2009

Señor:

LIC. ROBERTO ROSARIO MÁRQUEZ

Presidente Cámara Administrativa

Junta Central Electoral

Su Despacho.

Atención: ING. CARLOS FELIZ

*Manuela R.
 07/12/09
 03:36 AM*

Distinguidos Señores:

Mediante la presente comunicación les informamos que hemos tenido algunos inconvenientes en los pagos de las cubicaciones tramitadas a la fecha en los proyectos “Edificio de la Junta Municipal, Oficialía Civil y Centro de Cedulación”, en el Municipio de Cotuí, provincia Juan Sánchez Ramírez y “Edificio de la Junta Municipal, Oficialía Civil y Centro de Cedulación”, en el Municipio de Padre Las Casas, provincia Azua las cuales se han demorado respecto a la velocidad del proceso constructivo acordado para la entrega de obra en Diciembre 2009 y Enero 2010, respectivamente, esto nos ha dejado sin liquidez para avanzar según lo requerido, a este hecho se le suma que no hemos recibido el avance a cubicación para los equipos de climatización, Planta de Emergencia y Sistema de Combustible solicitado en fecha del 29 de Octubre del 2009.

Debido a las razones citadas anteriormente, el retraso en obra que esto provoca impide entregar el proyecto en la fecha que había sido establecida.

Les remitimos dicho documento para los fines correspondientes y de lugar, quedando suyos con estima y consideración,

Atentamente,

Por DEL CASTILLO Y MONTAS, S.A.

Ing. Amable Montás

Presidente