



Ingeniería y Arquitectura

CONSTRUCCIONES EN GENERAL

Septiembre 11, 2008

Señores:

Junta Central Electoral (JCE)

Ciudad.-

Atención: Comisión de Licitaciones

Distinguidos señores.

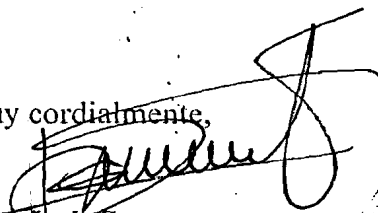
A continuación nos place presentarles nuestra Propuesta para:

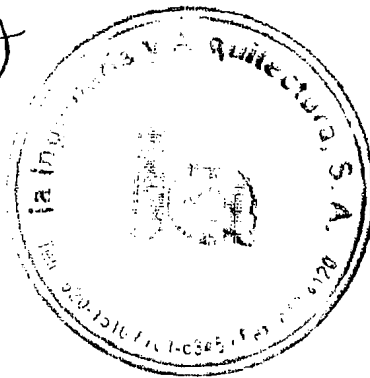
Edificaciones Grandes:

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1) Moca, Provincia Espaillat | \$27,781,235.40 |
| | \$ 7,260,707.29 |
| Total | RD\$35,041,942.69 |
| 2) San Francisco de Macorís | \$27,811,668.36 |
| | 7,260,707.29 |
| Total | RD\$35,072,375.65 |

Sin otro particular por el momento, le saluda

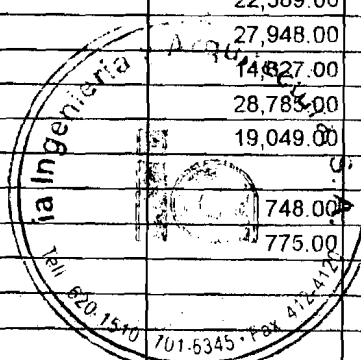
Muy cordialmente,


Arq. Luis Serret
Código 1481



INGENIERIA & ARQUITECTURA, S.A.
AV. ROMULO BETANCOURT 549, SANTO DOMINGO. D.N.
PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO: "EDIFICIO PARA EL CENTRO DE SERVICIO Y
JUNTA MUNICIPAL MOCA, PROV. ESPAILLAT

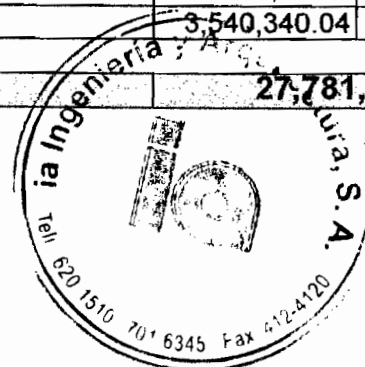
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción	P.U.	PRECIO	SUB-TOTAL
			LIMPIEZA DE SOLAR			659,932.40
a	637.21	M3	REMOSION CAPA VEGETAL Y MATERIAL DE DESECHO	90.00	57,348.90	
b	828.37	M3	BOTE DE MATERIALES	270.00	223,659.90	
c	637.21	M3	REPOSICION DE MATERIAL GRANULAR	60.00	38,232.60	
d	796.15	M3	REGADO Y COMPACTADO DE MATERIAL DE REP.	340.00	270,691.00	
e	1.00	PA	CASETA DE MATERIALES y OFICINA	50,000.00	50,000.00	
f	1.00	PA	REPLANTEO	20,000.00	20,000.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
			MOVIMIENTO DE TIERRA			106,086.94
1.1	61.62	M3	EXCAVACION EN MURO DE 6"	396.00	24,401.52	
1.2	98.27	M3	EXCAVACION EN COLUMNAS	396.00	38,914.92	
1.3	47.97	M3	RELLENO DE REPOSICION	250.00	11,992.50	
1.4	111.92	M3	BOTE DE MATERIALES	275.00	30,778.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
2			HORMIGON ARMADO			1,370,762.43
2.1	20.34	M3	ZAPATA DE MUROS	11,906.00	242,168.04	
2.3	61.07	M3	ZAPATA DE COLUMNAS	13,321.00	813,513.47	
			CAJA DE ESCALERA - DEPOSITO -			
			HORMIGON ARMADO			
2.4	3.00	M3	COLUMNAS PORTICOS	22,389.00	67,167.00	
2.5	1.70	M3	VIGA PORTICOS	22,389.00	38,061.30	
2.6	10.88	M3	LOSA TECHO	14,827.00	159,141.76	
2.7	1.06	M3	RAMPA DE ESCALERA	28,785.00	30,512.10	
2.8	24.87	M2	MUROS DE 6"	748.00	18,602.76	
2.9	0.08	M3	DINTELES	19,950.00	1,596.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
3			HORMIGONES			1,647,059.78
			PRIMER NIVEL			
3.1	10.23	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	22,389.00	229,039.47	
3.2	11.13	M3	VIGA DE PORTICO	27,948.00	311,061.24	
3.3	47.06	M3	LOSA	14,827.00	688,346.62	
3.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	28,785.00	82,325.10	
3.5	0.46	M3	DINTELES	19,049.00	8,762.54	
			MUROS			
3.6	343.22	M2	BLOQUES DE 6"	748.00	256,728.56	
3.7	91.35	M2	SHEETROCK	775.00	70,796.25	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
4			HORMIGONES			1,892,092.81
			SEGUNDO NIVEL			



4.1	9.3	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	23,508.45	218,628.59
4.2	9.24	M3	VIGA DE PORTICO	29,345.40	271,151.50
4.3	49.39	M3	LOSA	15,354.00	758,334.06
4.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	30,224.00	86,440.64
4.5	0.7	M3	DINTELES	20,001.00	14,000.70
			MUROS		
4.6	482.59	M2	BLOQUES DE 6"	765.00	369,181.35
4.7	214.46	M2	SHEETROCK	813.00	174,355.98
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción		
5			TERMINACION EN MUROS		872,590.30
5.1	760.55	M2	PAÑETE EXTERIOR	198.00	150,588.90
5.2	1,974.00	M2	PAÑETE INTERIOR	192.00	379,008.00
5.3	573.24	MTS	CANTOS	55.00	31,528.20
5.4	1,974.84	M2	FRAGUACHE	55.00	108,616.20
5.6	77.65	MTS	GOTERO COLGANTES	60.00	4,659.00
5.7	422.00	MTS	ESTRIAS	125.00	52,750.00
5.8	4.04	M3	PERGOLADO EN TECHOS	36,000.00	145,440.00
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción		
6			PISOS		2,407,010.52
6.1	55.54	M3	PREPARACION DE TERRENO (CHAPAPOTE)	5,500.00	305,470.00
6.2	1,110.82	M2	COLOCACION DE PISOS (PORCELANATO) 50*50	1,412.00	1,568,477.84
6.3	339.03	MTS	ZOCALOS EN PISO	172.00	58,313.16
6.4	45.53	M2	PISO EXTERIOR	1,200.00	54,636.00
			REVESTIMIENTO DE PARED		
6.6	130.56	M2	BAÑOS	982.00	128,209.92
6.7	90.60	MTS	CENEFAS	700.00	63,420.00
6.8	5.34	M2	COCINA	750.00	4,005.00
6.9	77.65	M2	PARED EXTERIOR	750.00	58,237.50
6.9.0	200.34	M2	ZOCALOS DE VINIL EN SHEETROCK	90.00	18,030.60
6.9.1	35.00	M2	ESCALONES SUPER CHAPA COLOR	3,600.00	126,000.00
6.9.2	42.50	MTS	ZOCALOS EN ESCALERA	228.00	9,690.00
6.9.3	14.73	M2	CERAMICA EN DESCANSO	850.00	12,520.50
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción		
7			TERMINACION DE TECHOS		1,333,077.00
7.1	1,110.82	M2	PLAFOND ACUSTICO 2*2	790.00	877,547.80
7.2	141.80	MTS	ZABALETA	110.00	15,598.00
7.3	512.72	M2	FINO DE TECHO	260.00	133,307.20
7.4	141.80	M2	ANTEPECHO	620.00	229,716.00
7.5	512.72	M2	IMPERMEABILIZANTES	150.00	76,908.00
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción		
8			EBANISTERIA Y CARPINTERIA		2,799,875.33
8.1	43.00	UD	PUERTAS CAOBA Y JAMBAS	22,000.00	946,000.00
8.2	1.00	UD	GABINETES DE PISO	38,000.00	38,000.00
8.3	1.00	UD	GABINETES PARA COCINA AEREO	38,000.00	38,000.00
8.4	139.77	P2	MARMOLITE PARA COCINA - BAÑO COLOR	320.00	44,726.40
8.5	6,046.04	P2	PROTECCION EN MADERA 6" ESPALDAR SILLAS	280.00	1,692,891.20

8.6	316.99	P2	PASAMANOS EN ESCALERA	127.00	40,257.73	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
9			PINTURA			581,280.00
9.1	3,948.00	M2	PINTURA INTERIOR ACRILICA	101.00	398,748.00	
9.2	1,521.10	M2	PINTURA EXTERIOR	120.00	182,532.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
10			INSTALACION SANITARIA			1,352,875.00
10.1	19.00	UDS	LAVAMANOS BLCO.EMPOTRAR	3,700.00	70,300.00	
10.2	15.00	UDS	INODOROS	4,600.00	69,000.00	
10.3	10.00	UDS	DOSIFICADOR JABON LIQ. JOFEL AC21100	1,100.00	11,000.00	
10.4	15.00	UDS	DISPENSADOR PAPEL TOALLA JOFEL AG15000	1,700.00	25,500.00	
10.5	10.00	UDS	PORTA SERVILLETAS JOFEL AH-32000	1,400.00	14,000.00	
10.6	10.00	UDS	SECAMANOS GE-TRONIC 110V 1784 GENEBRE	16,000.00	160,000.00	
10.7	19.00	UDS	COLA BOQUILLA PVC 1-1/2*6 10-6W	80.00	1,520.00	
10.8	4.00	UDS	ORINALES FALDA COMPLETA,FLUXOMETRO,BLCO.	12,400.00	49,600.00	
10.9	33.00	UDS	ACCESORIO P/INODOROS Y LAVAMANOS	1,200.00	39,600.00	
10.9.0	19.00	UDS	GRIFO TEMPO.P/LAVAMANOS 1/2	1,900.00	36,100.00	
10.9.1	2.00	UDS	BARRA DE SEGURIDAD INOX. 0.60 CMS.	3,000.00	6,000.00	
10.9.2	4.00	UDS	ACCESORIO P/ORINAL	3,400.00	13,600.00	
10.9.3	1.00	PA	TUBERIAS Y PIEZAS	120,000.00	120,000.00	
10.9.4	4.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,6	3,800.00	15,200.00	
10.9.5	2.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,90	4,100.00	8,200.00	
10.9.6	11.33	M2	PANDERETAS DE PVC	3,500.00	39,655.00	
10.9.7	1.00	UDS	CAMARA SEPTICA	225,000.00	225,000.00	
10.9.8	5.00	UDS	CAMARA DE INSPECCION	2,000.00	10,000.00	
10.9.9	1.00	UDS	TRAMPA DE GRASA	5,000.00	5,000.00	
10.9.10	10.00	UDS	VENTILACION	7,500.00	75,000.00	
10.9.11	1.00	UDS	POSO FILTRANTE (1 TUBO DE 12*19')	80,000.00	80,000.00	
10.9.12	1.00	UDS	CISTERNA 4,000 GLS.TIERRA.	86,000.00	86,000.00	
10.9.13	1.00	UDS	BOMBA DE 1/2 HP, TANQUE INCLUIDO 60 GLS.	2,500.00	2,500.00	
10.9.14	1.00	PA	EXCAVACION DRENAGE	10,000.00	10,000.00	
10.9.15	11.00	UDS	DESAGUE DE PISO	5,200.00	57,200.00	
10.9.16	6.00	UDS	DESAGUE DE TECHO	8,000.00	48,000.00	
10.9.17	1.00	PA	SEÑALIZACION DE BAÑOS	6,000.00	6,000.00	
10.9.18	1.00	UDS	FREGADERO A,INOX. SENCILLO	3,900.00	3,900.00	
10.9.19	1.00	PA	M/O DE PLOMERIA	65,000.00	65,000.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
11			PUERTAS Y VENTANAS			572,560.00
11.1	850.00	P2	VENTANAS CORREDERA	240.00	204,000.00	
11.2	1.00	UDS	PUERTAS ENROLLABLE DE 2.10 * 2.00 MTS.	12,760.00	12,760.00	
11.3	1.00	UDS	CRISTAL FLOTANTE - PUERTAS - FACHADAS	229,800.00	229,800.00	
11.4	400.00	P2	VIDRIO FIJO PANELES DE OFICINAS	315.00	126,000.00	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
12			VARIOS			1,788,330.22
12.1	1.00	UD	DISEÑO Y LAMINADO DE CRISTALES	58,000.00	58,000.00	
12.2	1.00	UD	LETREROS INFORMATIVOS METAL Y CAJA DE LUZ	24,000.00	24,000.00	

12.3	1.00	PA	JARDINERIA	300,000.00	300,000.00	
			PARQUEOS			
12.4	14.52	M3	RELLENO	60.00	871.20	
12.5	145.23	M2	REGADO Y COMPACTADO MATERIAL GRANULAR	350.00	50,830.50	
12.6	145.23	M2	IMPRIMACION	125.00	18,153.75	
12.7	145.23	M2	ASFALTADO 2"	570.00	82,781.10	
12.8	1.00	PA	SEÑALIZACION	8,000.00	8,000.00	
12.9	3.00	UDS	FRONTON METALICO	90,000.00	270,000.00	
12.9.0	1.00	UDS	BRAZOS CONTROL ENTRADA - TRAFICO INT. -	86,000.00	86,000.00	
			VERJA PERIMETRAL			
12.9.1	31.68	M3	EXCAVACION EN MUROS	396.00	12,545.28	
12.9.2	12.29	M3	EXCAVACION EN COLUMNAS	396.00	4,866.84	
12.9.3	4.61	M3	ZAPATA DE COLUMNAS	12,410.00	57,210.10	
12.9.4	13.20	M3	ZAPATA DE MUROS	12,410.00	163,812.00	
12.9.5	88.00	M2	MUROS DE 6"	748.00	65,824.00	
12.9.6	4.80	M3	HORMIGON EN COLUMNAS	22,389.00	107,467.20	
12.9.7	1.00	PA	PERRILLA DE COMO CORONACION DE COLUMNAS	6,000.00	6,000.00	
12.9.8	1.00	PA	PERRILLA SOBRE BORDILLOS DE BLOCKS	51,000.00	51,000.00	
12.9.9	342.00	M2	PAÑETE MAESTREADO	198.00	67,716.00	
12.9.10	1,570.01	P2	HERRERIA	225.00	353,252.25	
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
			MISCELANEOS			606,000.00
13.1	1.00	PA	LIMPIEZA FINAL	48,000.00	48,000.00	
13.2	18.00	MESES	MAESTRO	15,000.00	270,000.00	
13.3	18.00	MESES	GUARDA ALMACEN	9,000.00	162,000.00	
13.4	18.00	MESES	SERENOS	7,000.00	126,000.00	
			SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS			17,989,532.73
Part.	Cantd.	Unid.	Descripción			
			COSTOS INDIRECTOS			9,791,702.67
14.1	1.50%	TG	TRANSPORTE		269,842.99	
14.2	3.0%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		539,685.98	
14.3	5.0%	TG	IMPREVISTOS		899,476.64	
14.4	4.25%	TG	SEGURO Y FIANZAS		764,555.14	
14.5	10.00%	TG	DIRECCION TECNICA		1,798,953.27	
14.6	1.0%	TG	LEY DE LIQUIDACION DE OBREROS		179,895.33	
14.7	5.0%	TG	SUPERVISION		899,476.64	
14.8	5.0%	TG	ESTUDIOS Y DISEÑO		899,476.64	
14.9	16%		ITBIS (Costos Directos y partidas 14.2, 14.5, 14.7, 14.8)		3,540,340.04	
			TOTAL GENERAL			27,781,235.40



Presupuesto General

SAN FRANCISCO MACONIS

