

PRESUPUESTO CIVIL Y ELECTRICO

OBRA: EXTENSION ALTURA PAÑOS DE VERJA PERIMETRAL Y CIERRE FRONTAL, SEDE CENTRAL.

ARQ. MADELINE CANARIO

No.	Descripción	Cant.	UD.	Prec. /Unit.	Valor	Sub-total
1.-	Gastos generales:					
1.1	Replanteo general (Estación total).	1.00	Dia	6,706.67	6706.67	
1.2	Corte perfil 3" x 3" en tope para extensión e instalación Capitel 4"x4"xh=8".	62.00	UD.	77	4774	
1.3	Demolición muro curvo acceso peatonal.	1.01	M3	626.76	633.0276	
1.4	Demolición área de acera para excavación zapata columna block de 8".	0.52	M3	724.26	376.6152	
1.5	Demolición muro mampostería inserción columna block 8", paño área acceso.	0.72	M3	626.76	451.27	
1.6	Demolición área capiteles y mechones de columna corta de bloques de 8".	2.00	UD.	183.25	366.49	
1.7	Picado de muro para abertura de hueco e inserción de perfiles de 2"x2" y 3"x3".	2.50	M3	626.76	1566.9	
1.8	Reposición de aceras.	5.20	M2	655.41	3408.1476	
1.9	Reposición de muros mampostería.	16.10	M2	1,292.15	20803.615	
1.10	Reposición y acondicionamiento de losetas en área escalera peatonal zona descanso.	1.00	P.A.	5024.4	5024.4	
1.11	Poda de árboles (4 hombres/Día).	4.00	TNC	572.64	2290.56	
1.12	Reposición de grama y tierra negra.	1.00	P.A.	3274.5	3274.5	
1.13	Andamios exteriores (movilizándolos)	250.00	M2	20.2488	5062.2	
1.14	Bote de escombros.	2.00	Vje.	2,500.00	5000	
						59738.39
2.-	Movimiento de tierra en:					
2.1	Excavación (Roca Dura) de zapata de columna block 8", (6 Ud.).	2.16	M3	2,266.61	4895.8776	
2.2	Excavación (Roca Dura) base muro mampostería.	1.68	M3	2,266.61	3807.9048	
2.3	Remoción capa vegetal.	4.05	M3	424.18	1717.92	
2.4	Bote material excavado zanjas + abult.	9.86	M3	515.46	5082.47423	
2.5	Relleno de reposición.	6.90	M3	367.17	2533.44	
						18037.61663
3.-	Hormigón armado en: Zapatas, capiteles y mechones:					
3.1	Zapatas de columnas, en bloques de 8", 6 Ud., (0.90 x 0.80 x 0.30 mts.)	1.30	M3	7098.34	9227.842	
3.2	Base de Hormigón 1:3:5 muro mampostería	1.68	M3	4,150.60	6,973.01	
3.3	Capiteles tipo I en columnas (8 Ud. 0.8 x 0.8 mt x 0.05 mts, ø 3/8 a 0.10mt. A.D.)	8.00	UD.	979.47	7835.76	
3.4	Capiteles tipo II en columnas (8 Ud., 0.60 x 0.60mt. X 0.05mts., ø3/8" a 0.10mt. A.D.).	8.00	UD.	784.41	6275.28	
3.5	Mechón hormigón entre capiteles, (0.40x0.40x0.30mts.).	8.00	UD.	234.94	1879.52	
						32191.41
4.-	Muros de bloques de:					
4.01	Const. columnas bloques de 8", en forma de cajón, con serpentinas c/2 líneas de bloques horizontales y 5ø de 3/8" verticales, con todos los huecos llenos, incluyen violines en perfil de tipo U de aluminio de 1/2" en las 4 caras.	6.00	UD.	9664.94	57989.64	
4.02	Coronación columnas corta de bloques de 8", en forma de cajón con serpentinas c/2 líneas de bloques horizontales y 5ø de 3/8" verticales, con todos los huecos llenos, incluye violines en perfil tipo U de aluminio de 1/2" en las 4 caras (Incluye capiteles y mechón)	2.00	UD.	6586.94	13173.88	
						71163.52
5.-	Terminación de superficie:					
5.1	Pañetes en muros y columnas.	86.10	M2	287.26	24,733.09	

PKC

Cantos en general en muros, y columnas.	139.90 M.L.	109.25	15,284.08
Repello en muros mampostería.	8.61 M2	310.02	2,669.27

42686.43

6.- Portajes y portones:

Puertas acceso peatonal (Verja frontal), 1.93Mt. C/U., 2.00UD.:

6.1	Planchuelas 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	18.00 UD.	569.96	10259.28
6.2	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	10.00 UD.	500.95	5009.5
6.3	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	1.00 UD.	1,413.97	1413.97
6.4	Perfil Cuad. 3" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	2.00 UD.	1,893.22	3786.44
6.5	Perfil Cuad. 4" x 4" x 20', 2.25mm. Galv. (Capitel)	2.00 UD.	3,578.29	7156.58
6.6	Tola de 4' x 8' x 1/16".	2.00 UD.	1,600.00	3200
6.7	Ruedas cincada con base diam. 100 en V.	4.00 UD.	1,168.20	4672.8
	Orejas (Portacandado) y candado 50mm., incluye mano de obra			
6.8	instalación y terminación.	2.00 UD.	1400	2800
6.9	Guías (Incluye instalación y terminación).	2.00 UD.	1500	3000
6.10	Soldadura E-7018 x 1/8".	9.00 Libras	79.06	711.54
6.11	Disco de corte metal.	5.00 UD.	94.40	472
6.12	Disco de pulir metal.	2.00 UD.	220.00	440
6.13	Pintura industrial color gris	1.00 Gls.	1,200.00	1200
6.14	Hoja de Segueta roja.	7.00 UD.	33.00	231
6.15	FLEX-REX M-500.	1.00 Gls.	604.00	604
6.16	Lija gruesa para FLEX-REX.	5.00 UD.	15.34	76.7
6.17	Lija fina para FLEX-REX	5.00 UD.	15.34	76.7
6.18	Mano de obra pintura.	137.06 P2	14.09	1,931.60
6.19	Mano de obra corte de tola	1.00 UD.	739.58	739.58
6.20	Confección puertas peatonales	2.00 UD.	6,261.50	12523
6.21	Instalación de puertas peatonales	2.00 UD.	5648.13	11296.26

Anclajes para sistema de rodaje de puerta acceso peatonal de hierro, L= 3.86 M.L.:

Anclajes (Incluye excavación, hormigón 1:3:5 fijación angular, armadura de amarre Ø3/8", mano de obra anclaje y preparación de rodaje).

6.22		1.00 UD.	3015.51	3015.51
------	--	----------	---------	---------

71600.95

Portones entrada vehicular en H.G., Dimensión Total Entrada: 13.37Mts., 2.00UD. De 6.70Mts. C/U., H=3.30Mts.:

6.23	Planchuela 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	70.00 UD.	569.96	39897.2
6.24	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	30.00 UD.	500.95	15028.5
6.25	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	5.00 UD.	1,413.97	7069.85
6.26	Perfil Cuad. 2" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	6.00 UD.	1,778.60	10671.6
6.27	Tola de 4' x 8' x 1/16".	7.00 UD.	1,600.00	11200
6.28	Soldadura E-7018 x 1/8".	28.00 Libras	79.06	2213.68
6.29	Disco de corte metal.	14.00 UD.	94.4	1321.6
6.30	Disco de pulir metal.	6.00 UD.	220.00	1319.9952
6.31	Pintura industrial color gris	3.00 Gls.	1,200.00	3600
6.32	Thinner	1.00 Gls.	654.00	654
6.33	Hoja de Segueta roja.	18.00 UD.	33.00	594
6.34	FLEX-REX M-500.	1.00 Gls.	604.00	604
6.35	Lija gruesa para FLEX-REX.	16.00 UD.	15.34	245.44
6.36	Lija fina para FLEX-REX	16.00 UD.	15.34	245.44
6.37	Ruedas cincada con base diam. 100 en V.	8.00 UD.	1149.99	9199.92
	Orejas (Portacandado) y candado 50mm., incluye mano de obra			
6.38	instalación y terminación.	2.00 UD.	1400	2800
6.39	Guías (Incluye instalación y terminación).	2.00 UD.	1500	3000
6.40	Mano de obra pintura	475.80 P2	14.09	6705.50281
6.41	Mano de obra corte de tola	7.00 UD.	400	2800
6.42	Confección portones	2.00 UD.	18823	37646
6.43	Instalación portones	2.00 UD.	14734.5	29469

Portones salida vehicular en H.G., Dimensión Total Entrada: 10.90 Mts., 2.00UD., de 5.45Mts. C/U., H=3.30Mts.:

6.44	Planchuela 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	57.00 UD.	569.96	32487.72
6.45	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	25.00 UD.	500.95	12523.75

186285.73

MCO

6.46	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	5.00 UD.	1,413.97	7069.85
6.47	Perfil Cuad. 2" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	6.00 UD.	1,778.60	10671.6
6.48	Tola de 4' x 8' x 1/16".	6.00 UD.	1,600.00	9600
6.49	Soldadura E-7018 x 1/8".	23.00 Libras	79.06	1818.38
6.50	Disco de corte metal	12.00 UD.	94.40	1132.8
6.51	Disco de pulir metal.	5.00 UD.	220.00	1100
6.52	Pintura industrial color gris	3.00 Gls.	1,200.00	3600
6.53	Thinner	1.00 Gls.	654.00	654
6.54	Hoja de Segueta roja.	15.00 UD.	33.00	495
6.55	FLEX-REX M-500.	1.00 Gls.	604.00	604
6.56	Lija gruesa para FLEX-REX.	13.00 UD.	15.34	199.42
6.57	Lija fina para FLEX-REX	13.00 UD.	15.34	199.42
6.58	Ruedas cincada con base diam. 100 en V.	8.00 UD.	1149.99	9199.92
6.59	Orejas (Portacandado) y candado 50mm., incluye mano de obra instalación y terminación.	2.00 UD.	1400	2800
6.60	Guías (Incluye instalación y terminación).	2.00 UD.	1500	3000
6.61	Mano de obra pintura	300.00 P2	14.09	4227.93
6.62	Mano de obra corte de tola	6.00 UD.	400	2400
6.63	Confección portones	2.00 UD.	11823	23646
6.64	Instalación portones	2.00 UD.	12524.61	25049.22

Anclajes para sistema de rodaje de 4 portones de hierro, L=48.60M.L.:

Anclajes (Incluye excavación, hormigón 1:3:5 fijación angular, armadura de amarre Ø3/8", mano de obra anclaje y preparación de rodaje).

6.65		4.00 UD.	5170.98	20683.92
------	--	----------	---------	----------

173162.9337

7.- Estructura Metálica Extensión Altura Paños Verja:

Paños longitudinales verja, H=0.82Mts:

7.1	Planchuela 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	196.00 UD.	569.96	111712.16
7.2	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	148.00 UD.	500.95	74140.6
7.3	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	22.00 UD.	1,413.97	31107.34
7.4	Perfil Cuad. 3" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	7.00 UD.	1,893.22	13252.54
7.5	Perfil Cuad. 4" x 4" x 20', 2.25mm. Galv. (Capitel)	2.00 UD.	3,578.29	7156.58
7.6	Soldadura E-7018 x 1/8".	108.00 Libras	79.06	8538.48
7.7	Disco de corte metal	69.00 UD.	94.40	6513.6
7.8	Disco de pulir metal.	23.00 UD.	220.00	5060
7.9	Pintura industrial color gris	6.00 Gls.	1,200.00	7200
7.10	Thinner	2.00 Gls.	654.00	1308
7.11	Hoja de Segueta roja.	92.00 UD.	33.00	3036
7.12	Mano de obra pintura.	1755.82 P2	14.09	24744.97
7.13	Confección rejas extensión altura paños verja.	1.00 UD.	16734.5	16734.5
7.14	Instalación rejas extensión altura paños verja.	1.00 UD.	10568.02	10568.02

321072.79

8.- Construcción Metálica Paños de Verja Frontal, 1) L=23.90Mts. Y 2) 25.80Mts. (4 Paños Fijos):

8.1	Planchuela 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	165.00 UD.	569.96	94043.4
8.2	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	103.00 UD.	500.95	51597.85
8.3	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	18.00 UD.	1,413.97	25451.46
8.4	Perfil Cuad. 3" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	6.00 UD.	1,893.22	11359.32
8.5	Perfil Cuad. 4" x 4" x 20', 2.25mm. Galv. (Capitel)	1.00 UD.	3578.29	3578.29
8.6	Soldadura E-7018 x 1/8".	82.00 Libras	79.06	6482.92
8.7	Disco de corte metal	53.00 UD.	94.40	5003.2
8.8	Disco de pulir metal.	18.00 UD.	220.00	3960
8.9	Pintura industrial color gris	5.00 Gls.	1,200.00	6000
8.10	Thinner	2.00 Gls.	654.00	1308
8.11	Hoja de Segueta roja.	71.00 UD.	33.00	2343
8.12	Mano de obra pintura.	1336.93 P2	14.09	18841.50
8.13	Confección rejas paños verja.	1.00 UD.	14734.5	14734.5
8.14	Instalación rejas paños verja.	1.00 UD.	13479.52	13479.52

258182.96

9.- Construcción metálica Paños de Verja Acceso Peatonal, 1)L=3.60Mts. Y 2)3.54Mts. (2 Paños fijos):

MCO

9.1	Planchuela 1½" x 1/4" x 20', 1.6mm. Galv.	26.00 UD.	569.96	14818.96
9.2	Barras redondas lisas Ø5/8" x 20'.	14.00 UD.	500.95	7013.3
9.3	Perfil Cuad. 2" x 2" x 20', 1.6mm. Galv.	1.00 UD.	1,413.97	1413.97
9.4	Perfil cuad. 3" x 3" x 20', 1.6mm. Galv.	3.00 UD.	1,893.22	5679.66
9.5	Perfil Cuad. 4" x 4" x 20', 2.25mm. Galv. (Capitel)	1.00 UD.	3,578.29	3578.29
9.6	Soldadura E-7018 x 1/8".	12.00 LB	79.06	948.72
9.7	Disco de corte metal	8.00 UD.	94.40	755.2
9.8	Disco de pulir metal.	3.00 UD.	220.00	660
9.9	Pintura industrial color gris	1.00 Gls.	1,200.00	1200
9.10	Hoja de Segueta roja.	10.00 UD.	33	330
9.11	Mano de obra pintura.	192.07 P2	14.09	2706.86
9.12	Confección rejas paños verja.	1.00 UD.	5674.87	5674.87
9.13	Instalación rejas paños verja.	1.00 UD.		4256.15
				49035.99
10.-	Pintura:			
10.10	Pintura acrílica Mostaza Especial JCE (Tucán).	86.10 M2	115.39	9935.08
10.20	Pintura acrílica Marrón Especial JCE (Tucán)	9.60 M2	115.39	1107.744
				11042.82
11.-	Misceláneos			
	Limpieza de terminación (4 hombres/Día)	4.00 TNC	572.64	2290.56
				2290.56

SUB-TOTAL OBRAS CIVILES : RD\$ 1,296,492.11

Costos Indirectos:

1.-	Dirección técnica	10%	129649.21
2.-	Gastos Administrativos.	2%	25929.84
3.-	Seguro y fianzas	4.35%	56397.41
4.-	Transporte	1.50%	19447.38
5.-	Ley 6-86	1%	12964.92
6.-	Codia	0.10%	1296.49
7.-	Imprevistos	5%	64824.61
8.-	ITBIS (18% de Dirección técnica + Gastos administrativos).	18%	28004.23
			SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS OBRA CIVIL : RD\$ 338,514.09
			TOTAL OBRA CIVIL: RD\$ 1,635,006.20

PRESUPUESTO ELECTRICO

12.-	Lámparas tipo faro para muro 120 Voltios.			
12.1	Lámpara sobre muro negra, referencia 73434,120 Voltios.	1.00 UD.	4000	4000
12.2	Tape plástico Scotch 33-3M.	0.17 UD.	350	59.5
12.3	Curvas PVC de 3/4	2.00 UD.	5.99	11.98
12.4	Tubo PVC SDR - 26 de 3/4 x 19 Pie	2.00 UD.	115.64	231.28
12.5	Cajas rectangulares 2 x 4 x 3/4 Pulg.	1.00 UD.	32.85	32.85
12.6	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Negro	40.00 P.L.	7.95	318
12.7	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Blanco	40.00 P.L.	7.95	318
12.8	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Verde	40.00 P.L.	7.95	318
12.9	Cajas octagonales U.S.	1.00 UD.	30	30
12.10	Bombillo de bajo consumo de 65 W, 120 V.	1.00 UD.	180	180
12.11	Contactor de 3 polo, 20 amp. Bobina 120v.	0.17 UD.	1599.93	271.99
12.12	Fotocelda	0.17 UD.	187.62	31.90
12.13	Caja de registro 6 x 6 x 4" , Nema 3 R	0.17 UD.	210.04	35.7068
12.14	Base para fotocelda	0.17 UD.	150	25.5
12.15	Tapa ciega metálica 2 x 4"	1.00 UD.	14.28	14.28
12.16	Excavación y tapado de zanja.	7.37 M.L.	92	678.04
12.17	Mano de obra. (20%)			1311.404
				Sub-total Lámparas sobre Muro.
Total Lámparas Tipo Faro sobre Muro.		6.00 UD.	7868.424	47210.54616
13.-	Panel eléctrico de Protección.			
13.1	Panel de 12 circuitos, 3PH, 600 V, Nema 3 R.G.E	1.00 UD.	5843.55	5843.55
13.2	Alambre de cobre No.8 tipo THW, 600 V. Negro.	500.00 P.L.	13.55	6775

MCO

13.3	Alambre cobre No. 12, tipo THW, 600 V, color verde.	165.00 P.L.	4.94	815.1
13.4	Alambre cobre No. 8, tipo THW, 600 V, color blanco.	165.00 P.L.	13.55	2235.75
13.5	Breaker de 20 Amp., 1 polo, 250 V.G.E.	5.00 UD.	265	1325
13.6	Breaker de 30 Amp., 1PH, 250 V. G.E	1.00 UD.	265	265
13.7	Tubo PVC SDR - 26 de 1" x 19 Pie	8.00 UD.	189	1512
13.8	Curva PVC de 1".	2.00 UD.	11.49	22.98
13.9	Adaptador hembra PVC de 1"	2.00 UD.	14.35	28.7
13.10	Tubo flexible L.T. de 1"	10.00 Pie	48	480
13.11	Conectores recto L.T. de 1"	4.00 UD.	70	280
13.12	Breakers trifásico, 40 amperes, 250V, G.E.	1.00 UD.	2365.46	2365.46
13.13	Excavación y tapado de zanja.	44.20 M.L.	92	4066.4
13.14	Mano de obra Instalación Panel eléctrico. (20%)	1.00 UD.	5202.988	5202.988
		Sub-total Instalación Panel Eléct.		31217.928
		Total Instalación Panel Eléctrico	1.00 UD.	31217.928

MOTORES PARA PUERTAS CORREDIZAS.

14.-	Motor Corredizo BXV-1000, 24 Voltio en Kit.			
14.1	Kit motor corredizo hasta 1000 Kg.	4.00 UD.	22420	89680
	Tarjeta radioreceptora 433.92 Mhz.			
	Fotocelda a superficie 10Mt. Pareja.			
	Lámpara intermitente 24 V Led.			
	Motor corredizo hasta 1000 kg, 24 V.			
	Control remoto bicameral 433.92 Mhz. color gris.			
14.2	Cremallera cincada 22 x 22 modulo 4.	28.00 UD.	650	18200
14.3	Tarjeta de funciones.	4.00 UD.	1504.5	6018
14.4	Instalación.	4.00 UD.	4500	18000
		Sub-total Instalación Puertas Corredizas.		131898
		Total Instalación Puertas Corredizas	1.00 UD.	131898

15.-	Alimentación Motores Puertas Corredizas.			
15.1	Tubo PVC SDR 26 de 3/4" x 19 Pie.	2.50 UD.	135.7	339.25
15.2	Curva de PVC de 3/4".	1.50 UD.	5.99	8.985
15.3	Adaptador hembra PVC de 1/2"	1.00 UD.	5	5
15.4	Tubo flexible L.T. de 1/2	5.00 Pie	25	125
15.5	Conectores recto L.T. de 1/2"	2.00 UD.	33	66
15.6	Excavación y tapado de zanja.	13.90 M.L.	92	1278.8
15.7	Caja de registro 6 x 6 x 4" , Nema 3 R	1.00 UD.	207.68	207.68
15.8	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Negro	125.00 P.L.	7.95	993.75
15.9	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Blanco	125.00 P.L.	7.95	993.75
15.10	Alambre No. 12 AWG tipo THW, Verde	65.00 P.L.	7.95	516.75
15.11	Mano de obra alimentación mototres (20%)	1.00 UD.	906.993	906.99
		Sub-total alimentación Puertas Corredizas.		5441.96
		Total Instalación Motores Puertas Corredizas	4.00 UD.	5441.958 RD\$ 21,767.83

SUB-TOTAL OBRA ELECTRICO : RD\$ 232,094.31

Costos Indirectos:

1.-	Dirección técnica	10%	23209.431
2.-	Gastos Administrativos.	2%	4641.886
3.-	Seguro y fianzas	4.35%	10096.102
4.-	Transporte	1.50%	3481.415
5.-	Ley 6-86	1%	2320.943
6.-	Codia	0.10%	232.094
7.-	Imprevistos	5%	11604.715
8.-	ITBIS (18% de Dirección técnica + Gastos administrativos).	18%	5013.237

SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS OBRA ELECTRICO: RD\$ 60,599.82

TOTAL OBRA ELECTRICO: RD\$ 292,694.13

TOTAL GENERAL OBRA CIVIL Y ELECTRICO: RD\$ 1,927,700.33

Manuelito Casio Ocho