



REPÚBLICA DOMINICANA
JUNTA CENTRAL ELECTORAL
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES



ACTA No.CCC-08-2021

Siendo las diez de la mañana (10:00 A.M.) del día dieciséis (16) del mes de abril del año dos mil veintiuno (2021), se reunió en el Salón de Prensa, el Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Central Electoral, con la participación de los señores: LUIS A. MORA GUZMÁN, Presidente; JUANA A. PEÑA RAMÍREZ, Directora General Administrativa; JOEL LANTIGUA PERALTA, Director de Planificación y Desarrollo; DENNY E. DÍAZ MORDÁN, Consultor Jurídico; ZAIDA MEDINA SÁNCHEZ, representante de la Dirección Financiera; MAYRA R. FONDEUR GÓMEZ, Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo; RAQUEL ALONSO VELASQUEZ, Sub-Directora General Administrativa y LEONARDO A. GARCÍA VILLANUEVA, Coordinador del Comité, para conocer la siguiente:

AGENDA

- I. Apertura y evaluación de las Propuestas Económicas presentadas por los proponentes habilitados en el Concurso por Comparación de Precios Referencia: JCE-CCC-CP-2021-0003, destinado a la selección del hotel (todo incluido), en que habrá de realizarse el retiro para la discusión del Plan Estratégico Institucional 2020-2024.
- II. Tratar cualquier otro asunto de interés.

Desarrollo del punto I de la agenda:

El Presidente del Comité declara formalmente abierta la reunión, dando la bienvenida a los presentes y expone que, tal y como es de conocimiento de los aquí convocados, esta tiene por finalidad dar apertura a las propuestas del concurso que bajo la modalidad de Comparación de Precios, se convocó para la contratación del hotel en que habrá de realizarse el retiro para la discusión del Plan Estratégico Institucional 2020-2024; de inmediato instruye al Coordinador del Comité para que, en sus funciones de Secretario, inicie el procedimiento correspondiente.

El Coordinador expresa que, de manera excepcional, en esa reunión se encuentran presentes la Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo y una Sub-Directora General Administrativa, quienes tendrán derecho a voz y no a votos. Esto porque las direcciones a que corresponden están debidamente representadas por sus titulares; además, que en la reunión están presentes las señoras Arlen Patricia Regalado y Jamile M. Heredia, Directora de Protocolo y Coordinadora de Eventos, respetivamente, quienes en sus referidas calidades evaluarán las propuestas técnicas o de contenido de los oferentes que participen en el concurso; también, que el concurso que se conoce no pudo ser procesado por medio del Portal Transaccional que administra la Dirección General de Contrataciones, debido a que en el momento de la publicación el referido Portal estaba presentando inconvenientes con la fijación de los plazos del Cronograma del Concurso, situación que fue informada a la Mesa de Ayuda (Asistencia Técnica del portal) y al no tener respuesta oportuna y dado el hecho de que la convocatoria al concurso no podía postergarse, procedimos a publicar el concurso en la página web de nuestra institución y a solicitar a la División de Cotizaciones y Seguimiento de Compras la invitación a presentar ofertas a un mínimo de seis (6) suplidores que puedan atender el requerimiento. Esto también fue informado a la Dirección General de Contrataciones Públicas, por las vías establecidas.

Atendiendo a lo anteriormente expuesto, el Presidente del Comité instruyó para que se de apertura, siguiendo el protocolo establecido, a los sobres presentados por las empresas participantes en el concurso, obteniéndose las propuestas que resumimos a continuación:

IDEAS TRAVEL, SRL, (hotel propuesto: Dreams Dominicus, La Romana, Bayahibe)

Ítem	Descripción	Cant.	Cant. uso	Precio unitario	ITBIS	Precio unitario final
1	Servicio de alquiler	1				
	Distribuida de la manera siguiente:					
	1 triple del 21 al 25 de abril	1	4	64,881.36	11,678.64	76,560.00
	1 sencilla del 21 al 25 de abril	1	4	33,423.73	6,016.27	39,440.00
	5 sencillas del 22 al 25 de abril	5	3	125,338.98	22,561.02	147,900.00
	3 dobles del 22 al 25 de abril	3	3	99,091.53	17,836.47	116,928.00
	3 triples del 22 al 25 de abril	3	3	145,983.05	26,276.95	172,260.00
	5 Premium del 23 al 25 de abril	5	2	105,186.44	18,933.56	124,120.00
	26 sencillas del 23 al 25 de abril (Entrada 8:00 A.M.)	26	2	434,508.47	78,211.53	512,720.00
	5 dobles del 23 al 25 de abril (Entrada 8:00 A.M.)	5	2	110,101.69	19,818.31	129,920.00
	Salón para coctel de bienvenida con capacidad 50 personas (23 de abril 2021)	1	1	0.00	0.00	0.00
	Salón para taller capacidad 50 personas con montaje de mesas redondas (21 al 25 abril)	1	4	0.00	0.00	0.00
	Tarima para uso salón-taller (21 al 25 de abril)	1	4	39,322.03	7,077.97	46,400.00
	Salón para almuerzo capacidad 40 personas (23 y 24 de abril)	1	2	0.00	0.00	0.00
	Salón para cena oficial, aire libre, capacidad 40 personas (Día 24 de abril)	1	1	0.00	0.00	0.00
2	Coffee break Para 50 personas, 2 coffee break por día (1 mañana y 1 tarde) días 23 y 24 de abril	1	2	147,457.63	26,542.37	174,000.00
Subtotal						1,305,294.91
ITBIS						234,953.08
Total con ITBIS						1,540,247.99
Gratuidades descuento						39,440.00
Total Oferta						RD\$1,500,807.99
<p>Condiciones de pago: Se requiere el pago del grupo antes de la llegada al hotel.</p> <p>Disponibilidad de habitaciones y salones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Disponibles: 49 habitaciones o más (en todas las ocupaciones requeridas). Las habitaciones cotizadas son: Deluxe Tropical View (Standard) y Preferred Club Deluxe Pool/Tropical View (Premium). • Salones disponibles los requeridos y locaciones para eventos especiales (a escoger). <p>Concesiones para el grupo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gratis: Early check in para las habitaciones que llegaran el día 23 de abril en horas de la mañana y que pasaran al salón para participar en el taller, las habitaciones serán entregadas en su horario regular de las 3:00 P.M., pero pueden hacer uso de las instalaciones. • Cuatro (4) noches en gratuidad en ocupación sencilla (descuento aplicado en la propuesta económica). • Gratis: Coctel de bienvenida es gratis, con bebidas standard y picaderas a selección de chef (Opcional-Si desea agregar bebidas exclusivas conlleva cargo adicional). • Gratis: Cena privada tipo buffet para 40 personas con menú a selección del chef, bebidas incluidas, agua, refrescos y vino de la casa. (Si desea agregar bar abierto conlleva cargo adicional). • Gratis: Estación líquida de coffee break permanente. • Gratis: Uso de salón por consumo de coffee break A.M./P.M. (Contemplado en la propuesta económica). <p>Observaciones:</p> <p>Todo lo ofrecido en esta propuesta está basado en los requerimientos del pliego, no obstante, es importante señalar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • En la propuesta se requiere una tarima que no se especificó el tamaño, pero basados en el tipo de montaje se ha cotizado con la siguiente medida: 24'x48'x1.5' (pies). • No se solicitaron audiovisuales, por lo que no se contempló en la propuesta económica y si la institución utilizara un proveedor externo el mismo conlleva un fee o cargo por ese concepto. 						

(Handwritten signatures and initials)

• Ofrecemos visita de inspección a este comité para que puedan constatar la propiedad y sus facilidades.

Nota: Esta cotización contenía errores de cálculos que fueron corregidos (el subtotal con ITBIS es 1,540,247.99, en lugar de 1,540,248.00).

CANOA TRAVEL, SRL, (hotel propuesto: Dreams Dominicus, La Romana, Bayahibe)

Ítem	Cant.	Unidad	Descripción	Total
1	1	Unidad (es)	Servicios de alquiler	1,565,000.00
			49 habitaciones todo incluido en Dominicus La Romana, distribuidas de la siguiente manera:	
			1 habitación triple Deluxe Tropical View del 21-25 de abril 2021	
			1 habitación sencilla Deluxe Tropical View del 21-25 de abril 2021	
			5 habitaciones sencillas Deluxe Tropical View del 22-25 de abril 2021	
			3 habitaciones dobles Deluxe Tropical View del 22-25 de abril 2021	
			3 habitaciones triples Deluxe Tropical View del 22-25 de abril 2021	
			5 habitaciones sencillas Preferred Club Deluxe Swim-Up del 23-25 de abril 2021	
			26 habitaciones sencillas Deluxe Tropical View del 23-25 de abril 2021, con entrada a la 8:00 A.M. y entrega de habitaciones a las 3:00 P.M.	
			5 habitaciones dobles Deluxe Tropical View del 23-25 de abril 2021, con entrada a la 8:00 a.m. y entrega de habitaciones a las 3:00 P.M.	
			Salón para coctel de bienvenida para 50 personas el 23 de abril 2021	
			Incluye bebida estándar con picaderas a selección de chef.	
			Salón para taller con capacidad para 50 personas con montaje de mesas redondas & tarima del 21-25 abril 2021.	
			Salón para almuerzo privado (capacidad 40 personas) para el 23 y 24 abril (En anexo menú propuesto)	
			Salón para cena oficial al aire libre (capacidad de 40 personas) para el 24 de abril	
			Cena privada tipo buffet con menú a selección del chef, bebida, vino y agua.	
			Facilidad de parqueos	
2	1	Unidad (es)	Coffee Break	169,700.00
			Para 50 personas el 23 y 24 abril 2021	
			A.M.: Café, té, leche, refrescos, agua, mini sándwiches variados & croissants.	
			P.M.: Café, té, leche, refrescos, agua, galletas & mini postres variados.	
Subtotal				1,734,700.00
ITBIS				313,246.00
Propina Legal				173,470.00
Total				RD\$2,220,416.00
Condiciones de pago: 45 días luego de la recepción de la factura.				

La propuesta presentada por **Global Tours & Travel**, no fue considerada debido a que no entregó la Garantía de Seriedad de la Oferta requerida por las normas de compras y contrataciones públicas, requerimiento que forma parte de la convocatoria del concurso Ref.: JCE-CCC-CP-2021-0003.

Vistas las ofertas, se observó que las dos propuestas incluyeron todos los elementos requeridos en el concurso y que además, ambas ofertan el mismo hotel, produciéndose un intercambio de opiniones entre los presentes, que luego de ponderar las recomendaciones hechas por las representantes de la Dirección de Protocolo así como las observaciones de los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones, se llegó a la conclusión de seleccionar para fines de adjudicación la propuesta que represente la menor oferta económica.

Atendiendo a lo anteriormente expuesto, el Comité decide, a unanimidad de votos, adjudicar a **IDEAS TRAVEL, SRL**, la Orden de Servicios para la contratación del hotel Dreams Dominicanus, La Romana, Bayahibe, para la realización del retiro para la discusión del Plan Estratégico Institucional 2020-2024, incluyendo todo lo contenido en su cotización de fecha 15 de abril del 2021, por un valor total de **Un Millón Quinientos Mil Ochocientos Siete Pesos con 99/100 (RD\$1,500,807.99) impuestos incluidos.**

Siendo las once y dos minutos de la mañana (11:02 A.M.) del día, mes y año supra indicado, se levanta el acta correspondiente, de la cual se da lectura en alta voz a los presentes, quienes en señal de conformidad la rubrican al margen y firman al pie en dos (2) originales, de un mismo tenor y efecto, una para archivo en el Comité de Compras y Contrataciones y la otra para los fines correspondientes.


LUÍS A. MORA GUZMÁN
Presidente




JUANA A. PEÑA RAMÍREZ
Directora General Administrativa


DENNY E. DÍAZ MORDÁN
Consultor Jurídico


JOEL LANTIGUA PERALTA
Director de Planificación y Desarrollo


ZAIDA MEDINA SÁNCHEZ
Delegada de la Dirección Financiera


LEONARDO GARCÍA
Coordinador