

OFERTA TECNICA

Plan de trabajo

Para poder realizar las actividades consideradas acorde al cronograma de tiempos que presentamos y según las necesidades requeridas por la Junta Central Electoral tenemos a bien presentar el plan de trabajo que tenemos previsto ejecutar:

En lo concerniente a la impermeabilización de las áreas consideradas en el presupuesto, áreas mostradas y cuantificadas según levantamientos para impermeabilizar, las actividades que realizaremos son las siguientes:

- 1-** Desmante de lona asfáltica existente y en mal estado, incluyendo bajar escombros al área de acumulación para bote para poder realizar el bote de escombros.
- 2-** Verificación de pendientes, puntos de acumulación de agua, chequeo y verificación de desagües para posterior corrección en dichos puntos de falla.
- 3-** Mientras las actividades anteriores se realizan subiremos los materiales a utilizar mediante una polea eléctrica o subidos directamente con nuestro personal.
- 4-** Realizado lo anterior, limpiaremos y resanaremos el área de trabajo, aplicaremos cemento plástico en grietas y aplicaremos la base primer para colocación de lona asfáltica lisa de 4 mm.
- 5-** Colocación de Membrana Asfáltica Lisa de 4mm italiana (Danosa), aplicada con antorcha aplicando el fuego necesario para que la misma se adhiera de la mejor forma a la superficie y garantizando el correcto sellado de las juntas con cemento plástico en puntos de difícil acceso.
- 6-** Limpieza general del área de trabajo, recepción y entrega.

Características de Materiales para el Suministro e Instalación de Membrana Asfáltica

- Primer de Aceite Danosa "Americano"

1. PRIMER / ADHESIVE

DANOSA PRIMER

HOJA DE DATOS DE PRODUCTOS COMERCIALES



Diseñado para ser utilizado como una primera capa de impermeabilización sobre hormigón, madera, etc. Aumenta la adhesión y compatibilidad de los sistemas de techos de Danosa sobre estas superficies. Cumple con la especificación ASTM D-41.

DANOSA Primer se puede aplicar con un rodillo, cepillo o equipo de pulverización. Aplique una capa uniforme del material a una velocidad de un galón por cada 100-150 pies cuadrados. Dejar secar durante 24 horas o menos antes de instalar el sistema de techo. Puede utilizar Varsol o Kerosene para adelgazar el material (si es necesario) y limpiar el equipo.



ADVERTENCIA

Este producto es inflamable. Mantener alejado de fuentes de calor, chispas y llamas. Debe aplicarse con ventilación adecuada.

EFFECTOS SOBREENPUESTOS

Las altas concentraciones de vapor pueden causar irritación ocular y respiratoria, dolores de cabeza y mareos. El contacto repetido con la piel podría causar irritación y dermatitis.

PRIMEROS AUXILIOS Y PROCEDIMIENTO DE EMERGENCIA

Contacto con los ojos: Lavar con agua limpia. Si la irritación persiste, póngase en contacto con un médico.

Contacto con la piel: deseche los paños contaminados. Limpie con aceite mineral de aceite vegetal y luego lave con agua y jabón.

Inhalación o ingestión: Consulte a un médico.

INFORMACIÓN DE PROTECCIÓN

Utilice guantes resistentes a disolventes y gafas de seguridad cuando manipule este producto. Utilice una ventilación adecuada.

Rev 11/2019

Póngase en contacto con la oficina de ventas de Danosa para obtener información específica según sea necesario.

danosa • danosa • danosa

Lot. 29, Luchetti Industrial Complex, Bayamón, Puerto Rico 00961 • PO Box 13575 Santurce Station, San Juan, PR 00908

Tel. (787) 785-4545 • Fax. (787) 787-3902

Website: www.danosapr.com

Email: sales@danosapr.com

- Cemento Plástico Americano

Bituplast



Cemento Plástico

DESCRIPCIÓN

Es un mastique bituminoso, es decir un compuesto a base de asfalto, minerales y fibras que le confieren una excelente adhesividad, elasticidad permanente y plasticidad. Es un Producto de fácil aplicación, de secado rápido y excelente adherencia.

PRESENTACIÓN

Tambor de 55 galones, Cuñetes de 5 galones, envases de 1 galón (3.785 l), envases de ¼ de galón (0.946l).

Colores disponibles: □□□□□□

Rendimiento o cubrimiento: 1 galón cubre 20 m²

USOS

Se usa como tapa goteras, reparación de grietas, sellador de tuberías de desagüe, juntas entre placas, uniones de losas de concreto así como también en reparaciones de agujeros y antiguas impermeabilizaciones. Sirve además para sellar los empates horizontales y verticales de las impermeabilizaciones (parapetos horizontales y verticales). Además se usa para sellar los agujeros en láminas metálicas o en láminas de cemento reforzado.

También se usa como remate en los bordes vulcanizados. Ideal para sitios donde no se pueda usar soplete.

CARACTERÍSTICAS

Fácil de aplicar, duradero, no presenta agrietamiento a bajas temperaturas, no escurre a temperaturas inferiores a 60°C, es de secado rápido.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Antes de aplicar el producto se verifica que la superficie se encuentre limpias, libre de polvo, y que presente un acabado seco.

APLICACIÓN O COLOCACIÓN

Se aplica en frío: con espátula o cuchara de albañil.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	METODO DE ENSAYO			ESPECIFICACIONES		UNIDAD
	ASTM	COVENIN	OTROS	Min.	Max.	
Apariencia a 40°C ±2 °C	N/A	N/A	INTERNA	Pastosa		Visual
Densidad a 25 °C	D 70	737	INTERNA	4.20	4.45	Kg/gls
Contenido de material no volátil	N/A	680	INTERNA	80	92	%
Viscosidad Brookfield 40°C ±2 °C	D-2196	577	INTERNA	130.000	200.000	Cps
Secamiento al tacto a 25 °C	N/A	690	INTERNA	---	60	Min
Secamiento libre de huellas a 25 °C	N/A	690	INTERNA	---	a las 24hrs permanece blando	Horas



Membrana Asfáltica Granulada de 4mm Italiana (Marca Danosa)



APP POLYESTER BASE 4 HOJA DATOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN

APP Polyester Base 4 es una membrana de asfalto modificado con polímero APP, con refuerzo de poliéster, Protegida con una lámina de plástico y/o arena en uno o ambos lados.

USOS

APP Polyester Base 4 es una membrana base que se utiliza en conjunto a los sistemas de impermeabilización de techos de Danosa. El procedimiento de instalación de esta membrana puede ser con antorcha de gas propano, adhesivo modificado o mapeado de asfalto caliente, siempre siguiendo los requerimientos y especificaciones aprobados para los sistemas de techos. Este producto podría ser utilizado en sistemas multicapa y sobre cubiertas de techo que posean drenaje positivo. Podría utilizarse como un sistema de una sola membrana pero se tiene que pintar con un revestimiento de aluminio o acrílico blanco específicamente diseñado para aplicarse sobre membranas asfálticas de APP. Contacte a Danosa para información sobre aprobaciones y otros usos para este producto.

EMPAQUE

Los rollos se colocan en posición vertical sobre las paletas de madera. El material es paletizado y recubierto por una lámina de polietileno desde la base de la paleta hasta cubrir el tope.

Paleta: 40" X 48" paleta de madera

Numero de Rollos por paleta: 20

Numero de Paletas por Camión: 20

MANEJO Y ALMACENAJE

Todos los productos Danosa para sellado de techo deben almacenarse sobre una superficie limpia y plana. Los rollos deben de protegerse de caídas y/o deformaciones en los extremos o bordes y no se deben de almacenar en una posición inclinada. Deformación del material, dificultará la instalación adecuada del mismo. Todos los productos para techos deben almacenarse en un lugar seco, fuera de la exposición directa a los elementos.

COMMERCIAL PRODUCT INFORMATION	
Peso por rollo	Promedio: 45kg
Largo del rollo	10 m
Ancho del rollo	1 metro
Espesor	4.0 mm
Cubierta del tope	Lámina de quemado o arena
Cubierta al dorso	Lámina de quemado o arena

Tolerancias +/- 5%

BENEFICIOS

El APP Polyester Base 4 tiene excelente resistencia a la tracción y resistencia al desgarre.

APROBACIONES DEL PRODUCTO

El APP Polyester Base 4 cumple con la especificación ASTM D-6164, Grado S, Tipo I.

Rev 1/2018

danosa danosa danosa danosa danosa danosa danosa danosa

Lot. 29, Luchetti Industrial Complex, Bayamón, Puerto Rico 00961 • P O Box 13757 Santurce Station, San Juan, P R 00908

Tel. (787) 785-4545 • Fax. (787) 787-3902

Website: www.danosapr.com ■■■■ email: sales@danosapr.com

1) Con relación a los días hábiles para trabajar, especificar si tienen la disponibilidad para trabajar sábados y domingo.

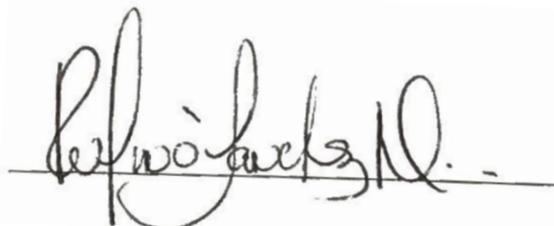
Si, no tenemos reservas en trabajar fines de semana y días festivos, de hecho entendemos que motivo a la dificultad para los accesos y el tipo de trabajo que se realiza en la institución, la mayor parte de las actividades deberán realizarse fines de semana.

2) Condiciones de Trabajo :

Tiempo de ejecución : Tiempo promedio de 10 días
Forma de Pago: 20 % Avance y 80% contra entrega a 30 días
Garantía de Trabajo: 5 años de garantía, requiriendo un mantenimiento preventivo cada 18 meses. No nos hacemos responsables a punzones en el material con objeto punzantes y a los daños que genere los mismos.

3) Trabajos mas recientes que demuestran nuestra experiencia en el área?

- 1)** Impermeabilización de Techo Edificio Anatomía Universidad autónoma de Santo Domingo (2019) (3,000 m2) (Membrana Asfáltica 5 kg, Granulada)
- 2)** Impermeabilización de Techo Edificio Economato Universitario Universidad autónoma de Santo Domingo (2019) (800 m2) (Membrana Asfáltica 5 kg, Granulada)
- 3)** Impermeabilización de Techo Edificio de Empaque Molinos del Ozama (Enero 2021) (1,800 m2) (Membrana Asfáltica 5 kg, Granulada)
- 4)** Impermeabilización de techo Tribunal Superior Electoral (Noviembre 2021) (1,900 m2) (Membrana Asfáltica 4mm, Lisa)
- 5)** Impermeabilización Techo Almacén de Subasta Aduana (Agosto 2021) (550 m2) (Membrana Asfáltica 4mm, Lisa)
- 6)** Impermeabilización Techo edificio Idopril (Diciembre 2021) ((1,600 m2) (Mantenimiento Preventivo - Correctivo) (Membrana Asfáltica 4mm, Lisa)
- 7)** Impermeabilización Techo edificio Promipyme (Febrero 2022) (900 m2) (Membrana Asfáltica 4mm, Lisa)



Gerente General

Ing. Rufino Sánchez Morillo

Codia: 16,141

