

ORIGINAL

**EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S.A.
(EMSYSSA)**

CAMARA ADMINISTRATIVA DE LA JCE

Comisión de Licitaciones

**Dirección: Av. 27 de Febrero Esq. Av. Gregorio Luperón, Zona
Industrial de Herrera, Provincia Santo Domingo, Municipio Santo
Domingo Oeste**

Presentación de Propuesta Económica

Referencias: JCE-CL-LR-307-10



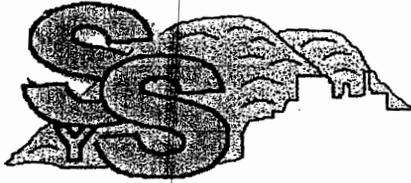
**CONSTRUCCION EDIFICIO PARA ALOJAR LA OFICIALIA CIVIL, CENTRO DE SERVICIO Y
JUNTA MUNICIPAL DE LA PROVINCIA DE LA VEGA**

JCE-CL-LR-307-10

INDICE

NO.	DESCRIPCION	NO. PAGINA
	DOCUMENTOS PROPUESTA ECONOMICA	
1	PRESENTACION DE LA OFERTA ECONOMICA	001-003
2	PRESUPUESTO EN PESOS DOMINICANOS	004-039
3	CRONOGRAMA DE OBRA	040-041
4	REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO	042-043
5	CERTIFICACION COLEGIATURA CODIA	044-045
6	CERTIFICACION PAGO SEGURIDAD SOCIAL	046-047
7	ANEXOS	048-052





Equipos y Maquinarias, S y S, S.A.

EMSYSSA

República Dominicana

Junta Central Electoral (JCE)

Presentación de Ofertas

Fecha: 29 de Marzo del 2010

Referencia: JCE-CL-307/10

Señores

Comisión de Licitaciones

Junta Central Electoral

Santo Domingo, Distrito Nacional, Rep. Dom.

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia.

Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de Treinta (30) días hábiles, contado a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas, de conformidad con el Pliego de Condiciones Específicas de la Licitación. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período;

Si nuestra oferta es aceptada, nos comprometemos a obtener una Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, de conformidad con el Pliego de Condiciones Específicas de la Licitación, para asegurar el fiel cumplimiento del mismo;

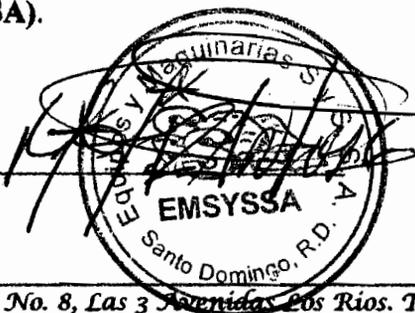
Nuestra empresa, sus afiliadas o subsidiarias, no han sido declaradas inelegibles por JCE para presentar ofertas;

Entendemos que esta oferta, en caso de resultar adjudicatarios de la licitación, constituirá una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal

Nombre Milthon Reynaldo Santos G., en calidad de Presidente, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Equipos y Maquinarias S y S., S. A. (EMSYSSA).

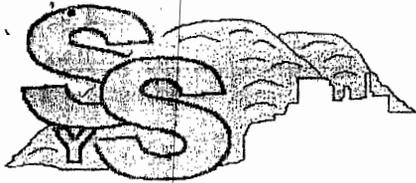
Firma

Sello



PRESENTACION
DE LA
OFERTA





Equipos y Maquinarias, S y S, S.A.

EMSYSSA

9

Fecha: 30 de Marzo del 2010

Referencia: JCE-CL-LR-307-10

Señores:

Comisión de Licitaciones

Junta Central Electoral

Santo Domingo, Distrito Nacional, Rep. Dom.

A continuación les presentamos nuestra mejor oferta con relación a la obra que se describe a continuación:

Construcción Edificio Modelo Grande para Alojar la Oficialía Civil, Centro de Servicio y Junta Municipal de La Provincia de La Vega	
DETALLES	VALOR EN RD\$
Presupuesto Civil	29,095,173.44
ITBIS (16%)	788,731.04
Sub Total (RD\$)	29,883,904.48
Presupuesto Eléctrico	10,721,079.78
ITBIS (16%)	290,634.07
Sub Total (RD\$)	11,011,713.85
Total	40,895,618.33

Observaciones: Para el inicio de las obras no requerimos avance inicial, sino que haremos cubicaciones mensuales.

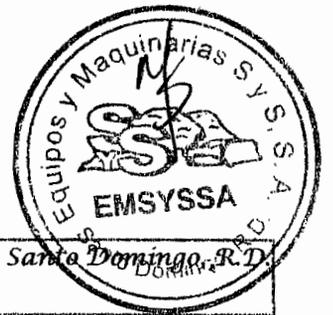


Milthon Santos en Calidad de Presidente y Representante Legal debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Equipos y Maquinarias, S y S, S.A.

Firma

El día

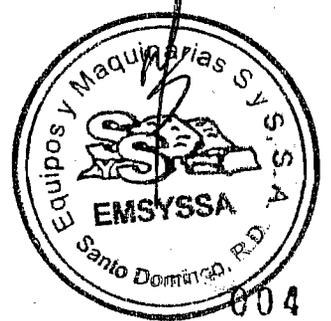
[Handwritten signature]
30 del mes *[Handwritten: Marzo]* de 2010.



Calle C Manzana D No. 8, Las 3 Avenidas Los Rios. Tels.: 809-910-0735. RNC: 1-01-70919-7. Santo Domingo, R.D.

003

PRESUPUESTO
EN PESOS
DOMINICANOS



EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S. y S. S.A. (EMSYSSA)



CONSTRUCCION EDIFICIO QUE ALOJARA LA OFICIALIA DEL ESTADO CIVIL, CENTRO DE SERVICIO Y JUNTA MUNICIPAL EN LA VEGA - JUNTA CENTRAL ELECTORAL

30 de Marzo de 2010

Part.	Cantd.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
GASTOS PRELIMINARES					
I			LIMPIEZA DE SOLAR		
a	637.21	M3	REMOSION CAPA VEGETAL Y MATERIAL DE DESECHO (DEMOLOCION DE EDIFICACION EXISTENTE)	RDS\$ 235.40	RDS\$ 149,999.23
b	828.37	M3	BOTE DE MATERIALES (CON EQUIPO)	RDS\$ 220.50	RDS\$ 182,655.59
c	637.21	M3	REPOSICION DE MATERIAL GRANULAR	RDS\$ 500.00	RDS\$ 318,605.00
d	796.15	M3	REGADO Y COMPACTADO DE MATERIAL DE REP.	RDS\$ 167.00	RDS\$ 132,957.05
e	1.00	PA	CASETA DE MATERIALES y OFICINA	RDS\$ 100,000.00	RDS\$ 100,000.00
f	1.00	PA	REPLANTEO	RDS\$ 25,000.00	RDS\$ 25,000.00
SUB TOTAL					RDS\$ 909,216.87
GASTOS GENERALES					
1			MOVIMIENTO DE TIERRA		
1.1	61.62	M3	EXCAVACION EN MURO DE 6"	RDS\$ 350.00	RDS\$ 21,567.00
1.2	98.27	M3	EXCAVACION EN COLUMNAS	RDS\$ 350.00	RDS\$ 34,394.50
1.3	47.97	M3	RELLENO DE REPOSICION	RDS\$ 792.00	RDS\$ 37,992.24
1.4	111.92	M3	BOTE DE MATERIALES	RDS\$ 280.00	RDS\$ 31,337.60
SUB TOTAL					RDS\$ 125,291.34
HORMIGON ARMADO					
2			CAJA DE ESCALERA - DEPOSITO -		
2.1	20.34	M3	ZAPATA DE MUROS	RDS\$ 9,514.70	RDS\$ 193,529.00
2.2	61.07	M3	ZAPATA DE COLUMNAS	RDS\$ 8,731.50	RDS\$ 533,232.71
HORMIGON ARMADO					
2.3	3.00	M3	COLUMNAS PORTICOS	RDS\$ 29,532.50	RDS\$ 88,597.50
2.4	1.70	M3	VIGA PORTICOS	RDS\$ 27,496.70	RDS\$ 46,744.39
2.5	10.88	M3	LOSA TECHO	RDS\$ 16,068.98	RDS\$ 174,830.50
2.6	1.06	M3	RAMPA DE ESCALERA	RDS\$ 27,079.10	RDS\$ 28,703.85
2.7	24.87	M2	BLOQUES DE 6"	RDS\$ 1,023.91	RDS\$ 25,464.64
2.8	0.08	M3	DINTELES	RDS\$ 19,845.50	RDS\$ 1,587.64
SUB TOTAL					RDS\$ 1,092,690.23
HORMIGONES					
3			PRIMER NIVEL		
3.1	13.92	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	RDS\$ 27,612.50	RDS\$ 384,366.00
3.2	24.13	M3	VIGA DE PORTICO	RDS\$ 25,988.60	RDS\$ 627,104.92
3.3	47.06	M3	LOSA	RDS\$ 15,435.90	RDS\$ 726,413.45
3.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	RDS\$ 24,568.10	RDS\$ 70,264.77
3.5	0.46	M3	DINTELES	RDS\$ 18,583.00	RDS\$ 8,548.18
MUROS					
3.6	343.22	M2	BLOQUES DE 6"	RDS\$ 1,023.91	RDS\$ 351,428.39
3.7	91.35	M2	SHEETROCK	RDS\$ 1,120.00	RDS\$ 102,312.00
SUB TOTAL					RDS\$ 2,870,455.71



Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
HORMIGONES					
SEGUNDO NIVEL					
4.1	10.85	M3	COLUMNAS DE PORTICOS	RD\$ 28,572.50	RD\$ 310,011.63
4.2	24.13	M3	VIGA DE PORTICO	RD\$ 27,760.81	RD\$ 669,868.35
4.3	49.39	M3	LOSA	RD\$ 16,200.60	RD\$ 800,147.63
4.4	2.86	M3	RAMPA DE ESCALERA	RD\$ 25,847.66	RD\$ 73,924.31
4.5	0.7	M3	DINTELES	RD\$ 19,579.05	RD\$ 13,705.34
MUROS					
4.6	482.59	M2	BLOQUES DE 6"	RD\$ 1,105.41	RD\$ 533,459.81
4.7	214.46	M2	SHEETROCK	RD\$ 1,120.00	RD\$ 240,195.20
SUB TOTAL					RD\$ 2,641,312.27

Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
TERMINACION EN MUROS					
5.1	760.55	M2	PAÑETE EXTERIOR	RD\$ 366.25	RD\$ 278,551.44
5.2	1,974.00	M2	PAÑETE INTERIOR	RD\$ 366.25	RD\$ 722,977.50
5.3	573.24	MTS	CANTOS	RD\$ 138.30	RD\$ 79,279.09
5.4	1,974.84	M2	FRAGUACHE	RD\$ 80.73	RD\$ 159,428.83
5.5	77.65	MTS	GOTERO COLGANTES	RD\$ 165.10	RD\$ 12,820.02
5.6	422.00	MTS	ESTRIAS	RD\$ 212.85	RD\$ 89,822.70
5.7	4.04	M3	PERGOLADO EN TECHOS	RD\$ 47,837.43	RD\$ 193,263.22
SUB TOTAL					RD\$ 1,536,142.80

Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
PISOS					
6.1	55.54	M3	PREPARACION DE TERRENO (CHAPAPOTE)	RD\$ 3,870.00	RD\$ 214,939.80
6.2	1,110.82	M2	COLOCACION DE PISOS (PORCELANATO) 50*50	RD\$ 1,719.80	RD\$ 1,910,388.24
6.3	539.37	MTS	ZOCALOS EN PISO	RD\$ 512.06	RD\$ 276,189.80
6.4	45.53	M2	PISO EXTERIOR	RD\$ 1,786.35	RD\$ 81,332.52
REVESTIMIENTO DE PARED					
6.5	130.56	M2	BAÑOS	RD\$ 922.25	RD\$ 120,408.96
6.6	90.60	MTS	CENEFAS	RD\$ 712.98	RD\$ 64,595.99
6.7	5.34	M2	COCINA	RD\$ 922.25	RD\$ 4,924.82
6.8	77.65	M2	PARED EXTERIOR	RD\$ 1,414.50	RD\$ 109,835.93
6.9	200.34	M2	ZOCALOS DE VINIL EN SHEETROCK	RD\$ 225.00	RD\$ 45,076.50
6.9.0	35.00	M2	ESCALONES SUPER CHAPA COLOR	RD\$ 2,560.00	RD\$ 89,600.00
6.9.1	42.50	MTS	ZOCALOS EN ESCALERA	RD\$ 650.00	RD\$ 27,625.00
6.9.2	14.73	M2	CERAMICA EN DESCANSO	RD\$ 2,560.00	RD\$ 37,708.80
SUBTOTAL					RD\$ 2,982,626.36

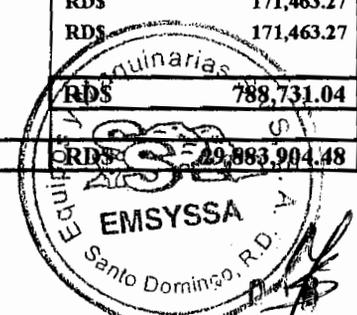
Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
TERMINACION DE TECHOS					
7.1	1,110.82	M2	PLAFOND PVC 2*2	RD\$ 600.00	RD\$ 666,492.00
7.2	141.80	MTS	ZABAleta	RD\$ 123.40	RD\$ 17,498.12
7.3	512.72	M2	FINO DE TECHO	RD\$ 330.56	RD\$ 169,484.72
7.4	141.80	M2	ANTEPECHO	RD\$ 1,161.67	RD\$ 164,724.81
7.5	512.72	M2	IMPERMEABILIZANTES	RD\$ 380.00	RD\$ 194,833.60
7.5	29.34	M2	PLAFOND SHEETROCK (DOBLE ALTURA)	RD\$ 1,120.00	RD\$ 32,860.80
7.6	79.19	MTS	FACIA EN SHEETROCK (DOBLE ALTURA)	RD\$ 1,120.00	RD\$ 88,692.80
7.7	1.00	UD	BASE COMPRESORES A/A	RD\$ 10,000.00	RD\$ 10,000.00
SUB TOTAL					RD\$ 1,344,586.85



Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
8 EBANISTERIA Y CARPINTERIA					
8.1	43.00	UD	PUERTAS CAOBA Y JAMBAS	RDS\$ 21,000.00	RDS\$ 903,000.00
8.2	1.00	UD	GABINETES DE PISO	RDS\$ 24,052.60	RDS\$ 24,052.60
8.3	1.00	UD	GABINETES PARA COCINA AEREO	RDS\$ 27,370.20	RDS\$ 27,370.20
8.4	139.77	P2	MARMOLITE PARA COCINA - BAÑO COLOR	RDS\$ 550.00	RDS\$ 76,873.50
8.5	6,046.04	P2	PROTECCION EN MADERA 6" ESPALDAR SILLAS	RDS\$ 250.00	RDS\$ 1,511,510.00
8.6	316.99	P2	PASAMANOS EN ESCALERA	RDS\$ 1,200.00	RDS\$ 380,388.00
SUB TOTAL					RDS\$ 2,923,194.30
9 PINTURA					
9.1	3,948.00	M2	PINTURA INTERIOR ACRILICA	RDS\$ 117.60	RDS\$ 464,284.80
9.2	1,521.10	M2	PINTURA EXTERIOR	RDS\$ 117.60	RDS\$ 178,881.36
SUB TOTAL					RDS\$ 643,166.16
10 INSTALACION SANITARIA					
10.1	19.00	UDS	LAVAMANOS BLCO.EMPOTRAR	RDS\$ 2,634.65	RDS\$ 50,058.35
10.2	15.00	UDS	INODOROS	RDS\$ 6,810.07	RDS\$ 102,151.05
10.3	10.00	UDS	DOSIFICADOR JABON LIQ. JOFEL AC21100	RDS\$ 1,300.65	RDS\$ 13,006.50
10.4	15.00	UDS	DISPENSADOR PAPEL TOALLA JOFEL AG15000	RDS\$ 5,569.45	RDS\$ 83,541.75
10.5	10.00	UDS	PORTA SERVILLETAS JOFEL AH-32000	RDS\$ 1,858.26	RDS\$ 18,582.60
10.6	10.00	UDS	SECAMANOS GE-TRONIC 110V 1784 GENEBRE	RDS\$ 8,849.25	RDS\$ 88,492.50
10.7	19.00	UDS	COLA BOQUILLA PVC 1-1/2*6 10-6W	RDS\$ 16.01	RDS\$ 304.19
10.8	4.00	UDS	ORINALES FALDA COMPLETA,FLUXOMETRO,BLCO.	RDS\$ 11,812.57	RDS\$ 47,250.28
10.9	33.00	UDS	ACCESORIO P/INODOROS Y LAVAMANOS	RDS\$ 5,000.00	RDS\$ 165,000.00
10.9.0	19.00	UDS	GRIFO TEMPO.P/LAVAMANOS 1/2	RDS\$ 1,287.31	RDS\$ 24,458.89
10.9.1	2.00	UDS	BARRA DE SEGURIDAD INOX. 0.60 CMS.	RDS\$ 1,932.00	RDS\$ 3,864.00
10.9.2	4.00	UDS	ACCESORIO P/ORINAL	RDS\$ 7,254.37	RDS\$ 29,017.48
10.9.3	1.00	PA	TUBERIAS Y PIEZAS	RDS\$ 22,955.01	RDS\$ 22,955.01
10.9.4	4.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,6	RDS\$ 7,200.00	RDS\$ 28,800.00
10.9.5	2.00	UDS	PUERTAS PVC. BAÑOS 0,90	RDS\$ 7,200.00	RDS\$ 14,400.00
10.9.6	11.33	M2	PANDERETAS DE PVC	RDS\$ 1,200.00	RDS\$ 13,596.00
10.9.7	1.00	UDS	CAMARA SEPTICA	RDS\$ 48,000.00	RDS\$ 48,000.00
10.9.8	5.00	UDS	CAMARA DE INSPECCION	RDS\$ 3,500.00	RDS\$ 17,500.00
10.9.9	1.00	UDS	TRAMPA DE GRASA	RDS\$ 5,800.00	RDS\$ 5,800.00
10.9.10	10.00	UDS	VENTILACION	RDS\$ 1,303.32	RDS\$ 13,033.20
10.9.11	1.00	UDS	POSO FILTRANTE (1 TUBO DE 12*19')	RDS\$ 60,000.00	RDS\$ 60,000.00
10.9.12	1.00	UDS	CISTERNA 4,000 GLS.TIERRA. (HAY UNA EXISTENTE)	RDS\$ -	RDS\$ -
10.9.13	1.00	UDS	BOMBA DE 1/2 HP, TANQUE INCLUIDO 60 GLS.	RDS\$ 9,000.00	RDS\$ 9,000.00
10.9.14	1.00	PA	EXCAVACION DRENAGE	RDS\$ 9,000.00	RDS\$ 9,000.00
10.9.15	11.00	UDS	DESAGUE DE PISO	RDS\$ 335.57	RDS\$ 3,691.27
10.9.16	6.00	UDS	DESAGUE DE TECHO	RDS\$ 1,575.08	RDS\$ 9,450.48
10.9.17	1.00	PA	SEÑALIZACION DE BAÑOS	RDS\$ 20,000.00	RDS\$ 20,000.00
10.9.18	1.00	UDS	FREGADERO A,INOX. SENCILLO	RDS\$ 3,034.87	RDS\$ 3,034.87
10.9.19	1.00	PA	M/O DE PLOMERIA	RDS\$ 259,473.04	RDS\$ 259,473.04
10.9.20	5.00	UDS	LAVAMANOS DE PEDESTAL	RDS\$ 3,026.85	RDS\$ 15,134.25
SUB TOTAL					RDS\$ 1,178,595.71



Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
11 PUERTAS Y VENTANAS					
11.1	850.00	P2	VENTANAS CORREDERA	RDS 335.00	RDS 284,750.00
11.2	1.00	UDS	PUERTA EN CRISTAL TIPO COMERCIAL 2 HOJAS	RDS 28,000.00	RDS 28,000.00
11.3	1.00	UDS	CRISTAL FLOTANTE - PUERTAS - FACHADAS	RDS 973,000.00	RDS 973,000.00
11.4	400.00	P2	VIDRIO FIJO PANELES DE OFICINAS	RDS 450.00	RDS 180,000.00
11.5	6.00	P2	PUERTA EN CRISTAL TIPO COMERCIAL 1 HOJA	RDS 1,400.00	RDS 8,400.00
SUB TOTAL					RDS 1,474,150.00
12 VARIOS					
12.1	1.00	UD	DISEÑO Y LAMINADO DE CRISTALES	RDS 100,000.00	RDS 100,000.00
12.2	1.00	UD	LETREROS INFORMATIVOS METAL Y CAJA DE LUZ	RDS 100,000.00	RDS 100,000.00
12.3	1.00	PA	JARDINERIA	RDS 600,000.00	RDS 600,000.00
12.4	1.00	UD	FRONTON METALICO	RDS 200,000.00	RDS 200,000.00
12.5	1.00	UD	CONSTRUCCION RAMPA PARA IMPEDIDOS FISICOS	RDS 8,500.00	RDS 8,500.00
12.6	1.00	UD	CASETA DE BOMBA	RDS 42,000.00	RDS 42,000.00
12.7	1.00	UD	CASETA DE PLANTA ELECTRICA	RDS 820,000.00	RDS 820,000.00
SUB TOTAL					RDS 1,870,500.00
13 GASTOS PRELIMINARES					
13.1	1.00	PA	LIMPIEZA FINAL	RDS 45,000.00	RDS 45,000.00
13.2	6.00	MESES	MAESTRO	RDS 30,000.00	RDS 180,000.00
13.3	6.00	MESES	GUARDA ALMACEN	RDS 18,000.00	RDS 108,000.00
13.4	6.00	MESES	SERENOS	RDS 18,000.00	RDS 108,000.00
SUB TOTAL					RDS 441,000.00
TOTAL GENERAL					RDS 21,432,908.60
14 GASTOS GENERALES					
14.1	2.50%	TG	TRANSPORTE		RDS 535,822.72
14.2	3.00%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		RDS 642,987.26
14.3	5.00%	TG	IMPREVISTOS		RDS 1,071,645.43
14.4	4.25%	TG	SEGURO Y FIANZAS		RDS 910,898.62
14.5	10.00%	TG	DIRECCION TECNICA		RDS 2,143,290.86
14.6	1.00%	TG	LEY DE LIQUIDACION DE OBREROS		RDS 214,329.09
14.7	5.00%	TG	SUPERVISION DE OBRAS		RDS 1,071,645.43
14.8	5.00%	TG	ESTUDIOS Y DISEÑO		RDS 1,071,645.43
SUB TOTAL					RDS 7,662,264.84
TOTAL GENERAL SIN ITBIS					RDS 29,095,173.44
15 PARTIDAS PARA APLICAR ITBIS					
15.0	16.00%	TG	DIRECCION TECNICA		RDS 342,926.54
15.1	16.00%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		RDS 102,877.96
15.2	16.00%	TG	SUPERVISION DE OBRAS		RDS 171,463.27
15.3	16.00%	TG	ESTUDIOS Y DISEÑO		RDS 171,463.27
SUB TOTAL					RDS 788,731.04
TOTAL GENERAL CON ITBIS					RDS 30,883,904.48





CONSTRUCCION EDIFICIO QUE ALOJARA LA OFICIALIA DEL ESTADO CIVIL, CENTRO DE SERVICIO Y JUNTA MUNICIPAL EN LA VEGA - JUNTA CENTRAL ELECTORAL

30 de Marzo de 2010

Part.	Canid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
ILUMINACION, TOMACORRIENTE					
1.1	145.0	C/U	Tomacorriente Bticino 15A, 120V, 3W	140.61 RDS	20,388.45 RDS
1.2	3.0	C/U	Tomacorriente Bticino 15A, 220V, 3W	140.61 RDS	421.83 RDS
1.3	450.0	C/U	Cajas rectangulares 2 x 4 x 1/2 x 3/4 US	43.46 RDS	19,557.00 RDS
1.4	380.0	C/U	Tubo PVC SDR-26, 1/2 x 20 Pie	225.35 RDS	85,633.00 RDS
1.5	400.0	C/U	Curva PVC de 1/2	36.77 RDS	14,708.00 RDS
1.6	94.0	C/U	Lámpara fluorescente 3T / 32W, parabólica, Sylvania 2 x 4 pie	4.889.43 RDS	459,606.42 RDS
1.7	8.0	C/U	Lámpara fluorescente 2T / 32W, parabólica, Sylvania 2 x 2 pie	3,839.11 RDS	30,712.88 RDS
1.8	5.0	C/U	Lámpara tipo globo coligante de 9", 1 / 26W, 120V	1,847.12 RDS	9,235.60 RDS
1.9	6.0	C/U	Lámpara empotrable tipo techo de 9", 2 / 26W, 120V	1,847.12 RDS	11,082.72 RDS
1.10	4.0	C/U	Lámpara de globo, tipo superficie de 14 Pulg.	3,439.80 RDS	13,759.20 RDS
1.11	3.0	C/U	Lámpara tipo cobra de 150W, 120V	3,817.38 RDS	11,452.14 RDS
1.12	35.0	C/U	Interruptores Bticino sencillo	87.49 RDS	3,062.15 RDS
1.13	15.0	C/U	Interruptores Bticino doble	291.19 RDS	4,367.35 RDS
1.14	3.0	C/U	Interruptor Bticino 3W	43.46 RDS	1,297.05 RDS
1.15	115.0	C/U	Caja octagonal de 1/2 x 3/4 US	2,173.08 RDS	249,799.00 RDS
1.16	12.0	CAJA	Tubos fluorescentes 32W, electrónico de luz blanca	231.80 RDS	2,781.60 RDS
1.17	16.0	C/U	Tubos tipo U, fluorescentes, 32W	325.96 RDS	5,215.36 RDS
1.18	17.0	C/U	Bombillos de bajo consumo 26W, 120V	1,195.20 RDS	20,318.40 RDS
1.19	6.0	C/U	Registro galvanizado de 12" x 12" x 4"	692.49 RDS	4,154.94 RDS
1.20	30.0	C/U	Registro galvanizado de 6 x 6 x 4"	1,086.54 RDS	32,596.20 RDS
1.21	4.0	C/U	Registro galvanizado de 8 x 8 x 4"	1,738.47 RDS	6,953.88 RDS
1.22	3.0	C/U	Registro galvanizado de 16 x 16 x 4"	1,356.00 RDS	4,068.00 RDS
1.23	12.0	C/U	Tubo PVC SDR-26 de 3" x 20"	181.09 RDS	2,173.08 RDS
1.24	20.0	C/U	Tubo PVC SDR-26 de 2" x 20 pie	833.59 RDS	16,671.80 RDS
1.25	10.0	C/U	Tapa para cajas octogonales	20.28 RDS	202.80 RDS
1.26	80.0	C/U	Conectores UF de 1/2	8.69 RDS	695.20 RDS
1.27	100.0	C/U	Curva PVC de 2"	34.19 RDS	3,419.00 RDS
1.28	18.0	C/U	Tubo PVC SDR-26 de 1" x 20"	192.68 RDS	3,468.24 RDS
1.29	80.0	C/U	Curva PVC de 1"	22.45 RDS	1,796.00 RDS
1.30	60.0	C/U	Tubo PVC SDR-26 de 3/4 x 20"	153.56 RDS	9,213.60 RDS
1.31	50.0	C/U	Curva PVC de 3/4	12.65 RDS	632.50 RDS
1.32	80.0	C/U	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V, color negro	6,272.96 RDS	501,836.80 RDS
1.33	8.0	ROLLO	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V, color rojo	6,272.96 RDS	50,183.68 RDS
1.34	8.0	ROLLO	Alambre No. 12 AWG THW, 600V, color verde	6,272.96 RDS	50,183.68 RDS
1.35	6.0	ROLLO	Alambre No. 12 AWG THW, 600V, color amarillo	4,454.82 RDS	26,728.92 RDS
1.36	7.0	ROLLO	Alambre No. 12 AWG THW, 600V, blanco	4,454.82 RDS	31,183.74 RDS
1.37	7.0	ROLLO	Alambre No. 14 AWG THW, 600V, color blanco	2,354.17 RDS	16,479.19 RDS
1.38	3.0	ROLLO	Alambre No. 14 AWG THW, 600V, color rojo	2,354.17 RDS	7,062.51 RDS
1.39	3.0	ROLLO	Alambre forro de goma 3 / C No. 14 AWG THW, 600V	21.00 RDS	63.00 RDS
1.40	1500.0	PIE	Tape plástico 3M	296.98 RDS	445,470.00 RDS
1.41	25.0	ROLLO	Tape de goma 3M	557.76 RDS	13,944.00 RDS
1.42	10.0	ROLLO			
SUB TOTAL				1,076,010.10	1,076,010.10



Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
SISTEMA DE POTENCIA					
2					
2.1	3.0	C/U	Transformador de 50 KVA, 1PH, 7200/208, 120V	RDS 71,165.02	RDS 213,495.06
2.2	2.0	C/U	Enolouser breaker Nema 1, 225/400A	RDS 4,092.64	RDS 8,185.28
2.3	2.0	C/U	Breaker G.E., 400A, 3PH, 250V	RDS 20,173.45	RDS 40,346.90
2.4	1.0	C/U	Switch de transferencia aut. 400A barra, 3PH, 250V, en contactores ABB de 350 Amp.	RDS 89,060.15	RDS 89,060.15
2.5	350.0	PIE	Alambre URD No. 2 AWG, 15KV ó HDB según aplique	RDS 326.40	RDS 114,240.00
2.6	6.0	C/U	Pararrayo a 9KV	RDS 3,042.31	RDS 18,253.86
2.7	6.0	C/U	Curt-Out, 200A, 15KV	RDS 4,273.73	RDS 25,642.38
2.8	6.0	C/U	Fuse de 6 A tipo D	RDS 126.04	RDS 756.24
2.9	1.0	C/U	Poste de concreto clase V, según necesidades	RDS 37,666.76	RDS 37,666.76
2.10	2000.0	PIE	Alambre de cobre No. 20 AWG THW, 600V	RDS 254.97	RDS 509,940.00
2.11	1500.0	C/U	Alambre de cobre No. 2 AWG THW, 600V	RDS 101.78	RDS 152,670.00
2.12	100.0	C/U	Alambre de cobre No. 1/0 AWG THW, 600V	RDS 152.56	RDS 15,256.00
2.13	5.0	C/U	Varillas de tierra de 5/8 x 6'	RDS 428.69	RDS 2,143.45
2.14	5.0	C/U	Conectores para varilla de tierra de 5/8"	RDS 91.27	RDS 456.35
2.15	200.0	C/U	Alambre de cobre desnudo No. 2 AWG de 7 hilos	RDS 98.51	RDS 19,702.00
2.16	3.0	C/U	PTS 7200/120V	RDS 5,454.43	RDS 16,363.29
2.17	3.0	C/U	CTS 60/5m Amp.	RDS 44,569.91	RDS 133,709.73
2.18	1.0	C/U	Panel board de 400 AMP barras, compuesto por:	RDS 41,563.81	RDS 41,563.81
2.19	2.0	C/U	a) Breaker de 150A, 3PH, 250V	RDS 9,881.44	RDS 19,762.88
2.20	2.0	C/U	b) Breaker de 200A, 3PH, 250V	RDS 11,488.00	RDS 22,976.00
2.21	1.0	C/U	c) Breaker de 70A, 2 polo, 250V	RDS 582.38	RDS 582.38
2.22	2.0	C/U	Panel de breakers G.E., 3PH 24 Ctr. 125Amp barra, 250V	RDS 5,287.83	RDS 10,575.66
2.23	2.0	C/U	Panel de breakers de 200 A barra, 250V, G.E PH, 24/C	RDS 6,265.72	RDS 12,531.44
2.24	22.0	C/U	Breaker de 1 polo, 20A, 250V, G.E.	RDS 260.77	RDS 5,736.94
2.25	20.0	C/U	Breaker de 30A, 1 polo, 250V, G.E.	RDS 521.54	RDS 10,430.80
2.26	2.0	C/U	Breaker de 30A, 2 polo, 250V, G.E.	RDS 2,499.04	RDS 4,998.08
2.27	6.0	C/U	Breaker de 50A, 3 polo, 250V, G.E.	RDS 2,499.04	RDS 4,998.08
2.28	2.0	C/U	Breaker de 30A, 3 polo, 250V, G.E.	RDS 2,499.04	RDS 4,998.08
2.29	2.0	C/U	Breaker de 60A, 3PH, 250V, G.E.	RDS 521.54	RDS 1,043.08
2.30	1.0	C/U	Breaker de 20A, 2 polo, 250V, G.E.	RDS 2,071.67	RDS 2,071.67
2.31	1.0	C/U	Panel de breakers 70A, 1PH, 250V, 8/16 Circ.,	RDS 456.35	RDS 456.35
2.32	2.0	C/U	Tubo conduct. IMC de 3" x 10 Pie	RDS 572.25	RDS 1,144.50
2.33	2.0	C/U	Conduct. de 3", de 5 Inesco	RDS 4,621.42	RDS 9,242.84
2.34	6.0	C/U	Con de alivio tipo exterior No. 2 AWG, 3M. completo		RDS 27,728.52
SUB TOTAL				RDS	1,575,244.37

Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
PLANTA DE EMERGENCIA Y SISTEMA DE COMBUSTIBLE					
3					
3.1	1	C/U	Planta de emergencia de 132Kw, 220/127V, 60Hz, Motor Perkins, con Generador Leroy Somer.	RDS 932,143.22	RDS 932,143.22
3.2	1	C/U	Tanque de gasoil de 500 Gls.	RDS 41,534.10	RDS 41,534.10
3.3	1	C/U	Tanque de gasoil de 150 Gls., para uso diario	RDS 16,852.04	RDS 16,852.04
SUB TOTAL				RDS	990,529.36



Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Prec/unid.	Valor
4					
4.1	1	CU	Unidad de aire acondicionado de 5 Ton. Marca York 3PH, 208V, tipo manejadora	RDS 101,423.48	RDS 101,423.48
4.2	5	CU	Unidad de aire acondicionado de 7 1/2 Ton. Marca York 3PH, 208V, tipo manejadora	RDS 287,613.80	RDS 1,438,069.00
4.3	2	CU	Unidad de aire acondicionado de 10 Ton. Marca York 3PH, 208V, tipo manejadora	RDS 93,075.02	RDS 186,150.04
4.4	1	CU	Unidad de aire acondicionado de 2 Ton. Marca York 3PH, 208V, tipo manejadora	RDS 76,963.32	RDS 76,963.32
4.5	3	CU	Tubo de cobre de 7/8 x 20'	RDS 3,585.59	RDS 10,756.77
4.6	3	CU	Tubo de cobre de 5/8 x 20'	RDS 3,027.83	RDS 9,083.49
4.7	12	ROLLO	Tubo de cobre de 3/8"	RDS 2,154.25	RDS 25,851.00
4.8	6	CU	Codo de cobre de 7/8"	RDS 66.64	RDS 399.84
4.9	6	CU	Codo de cobre de 5/8"	RDS 47.81	RDS 286.86
4.10	15	CU	Tubo de cobre de 1 1/8" x 20 Pie	RDS 6,338.16	RDS 95,072.40
4.11	25	CU	Codo de cobre de 1 1/8"	RDS 166.60	RDS 4,165.00
4.12	15	CU	Compung de cobre de 1 1/8"	RDS 94.16	RDS 1,412.40
4.13	6	CU	Vacoel de 7/8 x 6'	RDS 84.03	RDS 504.18
4.14	6	CU	Vacoel de 3/4 x 6'	RDS 72.44	RDS 434.64
4.15	9	CU	Termostato Honeywell ambiental	RDS 1,876.10	RDS 16,884.90
4.16	8	CU	Time Delay	RDS 434.62	RDS 3,476.96
4.17	8	CU	Monitores de Phase	RDS 4,309.95	RDS 34,479.60
4.18	8	CU	Switch de presión tipo cebolla	RDS 427.38	RDS 3,419.04
4.19	30	CU	Regilla plástica 2 x 4 pie	RDS 441.86	RDS 4,418.60
4.20	30	PIE	Fibra vegetal 2 x 30 pie	RDS 86.93	RDS 2,607.90
4.21	750	PIE	Cable forro de goma de 4/C No. 14	RDS 26.07	RDS 19,552.50
4.22	500	PIE	Alambre de cobre No. 8 AWG THW, 600V	RDS 21.73	RDS 10,865.00
4.23	1	ROLLO	Alambre de cobre No. 10 AWG THW, 600V	RDS 6,765.53	RDS 6,765.53
4.24	100	CU	Tubo flexible L.T. de 3/4"	RDS 43.46	RDS 4,346.00
4.25	9	CU	Conector recto L.T. de 3/4"	RDS 65.20	RDS 586.80
4.26	9	CU	Conector curvoo L.T. de 3/4"	RDS 101.41	RDS 912.69
4.27	25	CAJA	Plancha fibra de vidrio Pantera de 4 x 10 pie, tipo Pantera	RDS 10,047.31	RDS 251,182.75
4.28	40	ROLLO	Cinta de aluminio de 3"	RDS 427.38	RDS 17,095.20
4.29	4	ROLLO	Cinta gris de 2"	RDS 376.67	RDS 1,506.68
4.30	1	FUNDA	Correa de suarre de 1/8 x 14" (100 unid.)	RDS 470.83	RDS 470.83
4.31	40	CU	Barra roscada de 3/8 x 6 pie	RDS 144.87	RDS 5,794.80
4.32	100	CU	Tuerca de 3/8"	RDS 7.24	RDS 724.00
4.33	100	CU	Arandela plana gruesa	RDS 7.24	RDS 724.00
4.34	10	CU	Channel Unistrut de 3/4 x 1 1/2 x 10'	RDS 1,195.20	RDS 11,952.00
4.35	10	CU	Angulares de 1/8 x 1 1/2 x 1 1/2 x 20 pie	RDS 1,195.20	RDS 11,952.00
4.36	47	CU	Difusores de suministro 12 x 12	RDS 1,325.58	RDS 62,302.26
4.37	5	GL	Cemento de contacto Universal	RDS 1,412.50	RDS 7,062.50
4.38	0.25	GL	Cemento PVC	RDS 1,216.92	RDS 304.23
4.39	10	CU	Tubo PVC de presión de 3/4" x 20'	RDS 231.80	RDS 2,318.00
4.40	50	CU	Codo PVC de 3/4"	RDS 14.49	RDS 724.50
4.41	12	CU	Tee PVC de 3/4"	RDS 15.94	RDS 191.28
4.42	30	CU	Adaptadores macho PVC de 3/4"	RDS 15.94	RDS 478.20
4.43	12	CU	Compung PVC de 3/4"	RDS 21.73	RDS 260.76
4.44	8	CU	Tapones galvanizados hembra de 3/4"	RDS 40.56	RDS 324.48
4.45	4	CU	Tubo PVC SDR-26 de 2" x 20'	RDS 835.59	RDS 3,334.36
4.46	10	CU	Reducciones PVC de 2" a 3/4"	RDS 50.71	RDS 507.10
4.47	3	CU	Compung de cobre de 7/8"	RDS 28.98	RDS 86.94
4.48	3	CU	Reducciones PVC de 2" a 3/4"	RDS 42.01	RDS 126.03
4.49	9	CU	Caja Protección para Termostato	RDS 521.54	RDS 4,693.86
4.50	6	CU	Tubo de Cobre de 1 3/8x20'	RDS 1,067.48	RDS 6,404.88
4.51	10	CU	Codo de cobre 1 3/8"	RDS 332.11	RDS 3,321.10
4.52	6	CU	Compung de cobre 1 3/8"	RDS 308.58	RDS 1,850.28
			SUB TOTAL	RDS	2,454,580.96



COSTO MANO DE OBRA						
Part.	Cantid.	Unid.	Descripción	Valor		
5	1.00	UD	Costo de la Mano de Obra de Iluminación y Tomacorriente		RD\$	430,404.04
5.1	1.00	UD	Costo de la Mano de Obra Sistema de Potencia	40%	RD\$	630,097.75
5.2	1.00	UD	Costo de Mano de Obra Instalación Planta de Emergencia y Tanque de Combustible.	40%		
5.3	1.00	UD	Costo de Mano de Obra Instalación Sistema de Climatización	10 00%	RD\$	99,052.94
5.4	1.00	UD	Preparación Ducto Para Climatización	15%	RD\$	368,187.14
				P.A	RD\$	106,000.00
			SUB TOTAL		RD\$	1,627,741.87
COSTO MANO DE OBRA INCLUYEN LOS MATERIALES						
6	1.00	UD	Intercorrexion del Sistema de Combustible de la Planta con Los Tanques de Gasoil.		RD\$	55,882.00
6.1	1.00	UD	Preparacion Para las Unidades Condensadoras		RD\$	9,856.00
6.2	1.00	UD	Proteccion al Banco de Transformadores		RD\$	61,600.00
6.3	1.00	UD	Preparacion del Sistema de Escape		RD\$	66,220.00
			SUB TOTAL		RD\$	173,558.00
			TOTAL GENERAL		RD\$	7,897,664.66
GASTOS GENERALES						
7			TRANSPORTE		RD\$	197,441.62
7.1	2.5%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		RD\$	236,929.94
7.2	3.0%	TG	IMPREVISTOS		RD\$	394,883.23
7.3	5.0%	TG	SEGURO Y FIANZAS		RD\$	335,650.75
7.4	4.25%	TG	DIRECCION TECNICA		RD\$	789,766.47
7.5	10.0%	TG	LEY DE LIQUIDACION DE OBREROS		RD\$	78,976.65
7.6	5.0%	TG	SUPERVISION DE OBRAS		RD\$	394,883.23
7.7	5.0%	TG	ESTUDIOS Y DISEÑO		RD\$	394,883.23
			SUB TOTAL		RD\$	2,823,415.12
			TOTAL GENERAL SIN ITBIS		RD\$	10,721,079.78
PARTIDAS PARA APLICAR ITBIS						
8			DIRECCION TECNICA		RD\$	126,362.64
8.1	16.0%	TG	GASTOS ADMINISTRATIVOS		RD\$	37,908.79
8.2	16.0%	TG	SUPERVISION DE OBRAS		RD\$	63,181.32
8.3	16.0%	TG	ESTUDIOS Y DISEÑO		RD\$	63,181.32
8.4	16.0%	TG	SUB TOTAL		RD\$	290,634.07
			TOTAL GENERAL CON ITBIS		RD\$	11,011,713.85





Equipos y Maquinarias S y S, S.A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Limpieza de Solar

No. Partida(s) en Presupuesto: I

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: a, b, d

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
I Limpieza de Solar						
a Remoción de Capa Vegetal y Desechos para:						
		637.21	M3S			
	Uso de Retromartillo para Demolición de Elementos Estructurales	24.00	Horas	3,500.00	84,000.00	
	Corte Acero con Acetileno	3.00	Días	12,000.00	36,000.00	
	Transporte Ida y Vuelta del Equipo	50.00	%	60,000.00	30,000.00	
	Sub-Total General/PA				RDS	150,000.00
	Sub-Total General/M3S				RDS	235.40
b Bote de Material con Equipo para:						
		828.37	M3S			
	Carguío de Material con Retro	16.00	Horas	2,500.00	40,000.00	
	Transporte Ida y Vuelta del Equipo	50.00	%	60,000.00	30,000.00	
	Sobrecarreo en Camiones a 8 Kms	828.37	Km-M3S	136.00	112,658.32	
	Sub-Total General/PA				RDS	182,658.32
	Sub-Total General/M3S				RDS	220.50
d Relleno de Reposición						
	Personal para Vertido, Regado y Nivelado Manual	1.25	M3s	100.00	125.00	
	Utilizacion Compactador Manual	0.03	Día	1,000.00	30.00	
	Operario Compactador Manual	0.03	Día	400.00	12.00	
	Sub-Total General/M³c				RDS	167.00





EMPRESA EQUIPOS Y MAQUINARIAS S y S. A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Movimientos de Tierra

No. Partida(s) en Presupuesto: 1

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 1.3

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
1	Movimientos de Tierra					
1.3	Relleno de Reposición					
	Suministro y Colocación de Material de Relleno	1.250	M3s	500.00	625.00	
	Personal para Vertido, Regado y Nivelado Manual	1.25	M3s	100.00	125.00	
	Utilización Compactador Manual	0.03	Día	1,000.00	30.00	
	Operario Compactador Manual	0.03	Día	400.00	12.00	
	Sub-Total General/M³c				RDS	792.00



ANALISIS UNITARIO

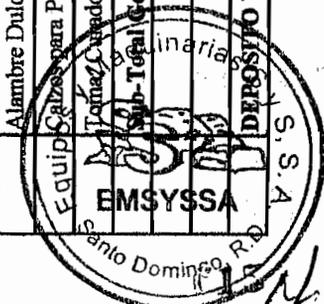
Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
2	Hormigón Armado:					
2.1	Zapata de Muro Bloques:					
	Hormigón Simple $f_c=180 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,350.00	5,885.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Equipo de Bombeo	1.10	M3	500.00	550.00	
	Confección y Colocación de Aceros	8.61	ML	120.00	1,033.20	
	Suministro de Aceros G-60	0.80	Qq	1,880.00	1,504.00	
	Alambre Dulce #18	1.60	Lb	50.00	80.00	
	Calzos para Protección Aceros	16.00	Uds	10.00	160.00	
	Toma, Curado y Rotura de Muestras	1.10	M3	200.00	220.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	9,514.70
2.2	Zapata de Columnas (2.40 x 1.65) mts:					
	Hormigón Simple $f_c=180 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,350.00	5,885.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Equipo de Bombeo	1.10	M3	500.00	550.00	
	Confección y Colocación de Aceros	0.80	Qq	200.00	160.00	
	Suministro de Aceros G-60	0.80	Qq	1,880.00	1,504.00	
	Alambre Dulce #18	1.60	Lb	50.00	80.00	
	Equipos para Protección Aceros	25.00	Uds	10.00	250.00	
	Toma, Curado y Rotura de Muestras	1.10	M3	200.00	220.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	8,731.50





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

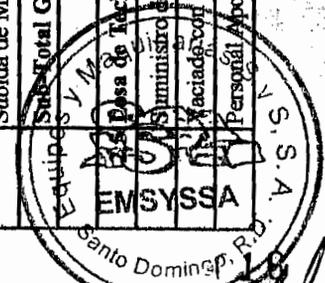
ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
2.3	Columnas Pórtico:					
	Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.50	Qq	200.00	1,100.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.50	Qq	1,880.00	10,340.00	
	Alambre Dulce #18	11.00	Lb	50.00	550.00	
	Encofrado Columna (0.40 x 0.25) mts	10.00	ML	850.00	8,500.00	
	Subida de Material	20.00	%	9,600.00	1,920.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	29,532.50
2.4	Vigas (0.20 x 0.43) mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.72	Qq	200.00	1,144.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.72	Qq	1,880.00	10,753.60	
	Alambre Dulce #18	11.44	Lb	50.00	572.00	
	Encofrado Vigas	11.63	ML	550.00	6,396.50	
	Subida de Material	20.00	%	7,540.50	1,508.10	
	Sub-Total General/M³				RDS	27,496.70
	Sub-Total General					
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

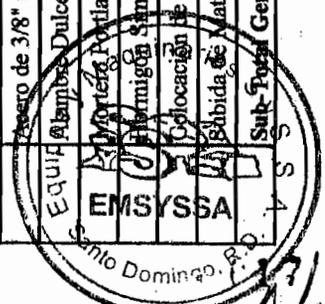
ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Confección y Colocación de Aceros	8.33	M2	80.00	666.40	
	Suministro de Aceros G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Alambre Dulce #18	5.20	Lb	50.00	260.00	
	Encofrado de Losa Maciza	8.33	M2	300.00	2,499.00	
	Subida de Material	20.00	%	3,165.40	633.08	
	Sub-Total General/M²				RDS	16,068.98
2.6	Rampas y Descanso de Escaleras, h=0.15 mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	0.93	Uds	5,000.00	4,650.00	
	Suministro de Aceros G-60	2.47	Qq	1,880.00	4,643.60	
	Alambre Dulce #18	4.94	Lb	50.00	247.00	
	Encofrado de Rampas y Descanso	0.93	Uds	8,500.00	7,905.00	
	Subida de Material	20.00	%	12,555.00	2,511.00	
	Sub-Total General/M²				RDS	27,079.10
2.7	De 6" (SNP) con V ϕ 3/8" a 0.40 mts:					
	Suministro Bloques de 6"	13.00	Uds	38.40	499.20	
	Azercos de 3/8" @ 0.40 mts	0.0592	Qq	1,880.00	111.30	
	Alambre Dulce #18	0.1184	Lbs	50.00	5.92	
	Mortero Portland para Juntas 1:3	0.0312	M3	5,240.00	163.49	
	Hormigón Simple para Huecos $f_c=120 \text{ Kg/cm}^2$	0.0200	M3	3,620.00	72.40	
	Colocación de Bloques de 0.15 mts	13.00	Uds	13.20	171.60	
	Subida de Material	20.00	%	244.00	48.80	
	Sub-Total General/M²				RDS	1,023.91



ANALISIS UNITARIO

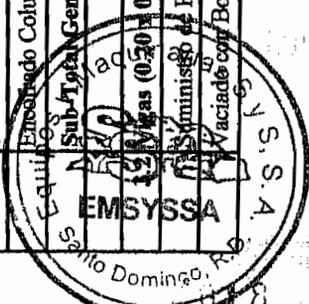
Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
2.8	Dinteles (0.20 x 0.40) mts:					
	Suministro Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Equipos de Bombeo y Personal de Apoyo	1.10	M3	575.00	632.50	
	Confección y Colocación de Aceros	12.50	ML	120.00	1,500.00	
	Suministro de Acero G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Suministro de Alambre #18	5.20	Lb	50.00	260.00	
	Encofrado Dintel	12.50	ML	385.00	4,812.50	
	Subida de Material	20.00	%	6,312.50	1,262.50	
	Sub-Total General/M³				RDS	19,845.50
3	PRIMER NIVEL:					
3.1	Columnas Pórtico:					
	Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.50	Qq	200.00	1,100.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.50	Qq	1,880.00	10,340.00	
	Alambre Dulce #18	11.00	Lb	50.00	550.00	
	Encofrado Columna (0.40 x 0.25) mts	10.00	ML	850.00	8,500.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	27,612.50
	Equipos de Bombeo y Personal de Apoyo					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

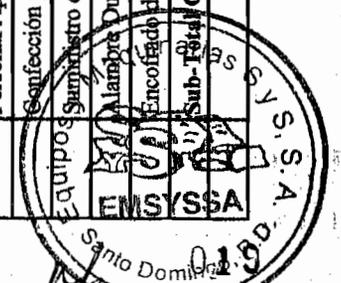
ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.72	Qq	200.00	1,144.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.72	Qq	1,880.00	10,753.60	
	Alambre Dulce #18	11.44	Lb	50.00	572.00	
	Encofrado Vigas	11.63	ML	550.00	6,396.50	
	Sub-Total General/M³				RDS	25,988.60
3.3	Losa de Techo, e=0.12 mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	8.33	M2	80.00	666.40	
	Suministro de Aceros G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Alambre Dulce #18	5.20	Lb	50.00	260.00	
	Encofrado de Losa Maciza	8.33	M2	300.00	2,499.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	15,435.90
3.4	Rampas y Descanso de Escaleras, h=0.15 mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	0.93	Uds	5,000.00	4,650.00	
	Suministro de Aceros G-60	2.47	Qq	1,880.00	4,643.60	
	Alambre Dulce #18	4.94	Lb	50.00	247.00	
	Encofrado de Rampas y Descanso	0.93	Uds	8,500.00	7,905.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	24,568.10





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

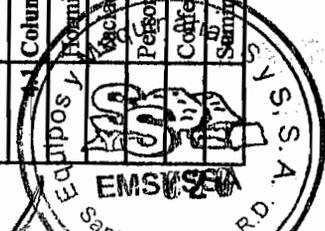
ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
3.5	De 6" (SNP) con V \neq 3/8" a 0.40 mts:					
	Suministro Bloques de 6"	13.00	Uds	38.40	499.20	
	Acero de 3/8" @ 0.40 mts	0.0592	Qq	1,880.00	111.30	
	Alambre Dulce # 18	0.1184	Lbs	50.00	5.92	
	Mortero Portland para Juntas 1:3	0.0312	M3	5,240.00	163.49	
	Hormigón Simple para Huecos $f_c=120$ Kg/cm ²	0.0200	M3	3,620.00	72.40	
	Colocación de Bloques de 0.15 mts	13.00	Uds	13.20	171.60	
	Sub-Total General/M²				RDS	1,023.91
3.6	Dinteles (0.20 x 0.40) mts:					
	Suministro Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Equipos de Bombeo y Personal de Apoyo	1.10	M3	575.00	632.50	
	Confección y Colocación de Aceros	12.50	ML	120.00	1,500.00	
	Suministro de Acero G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Suministro de Alambre #18	5.20	Lb	50.00	260.00	
	Encofrado Dintel	12.50	ML	385.00	4,812.50	
	Sub-Total General/M³				RDS	18,583.00
4	SEGUNDO NIVEL:					
	Columnas Pórtico:					
	Equipos y Suministro de Hormigón Simple $f_c=210$ kg/cm ²	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Equipos y Suministro de Acero G-60	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.50	Qq	200.00	1,100.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.50	Qq	1,880.00	10,340.00	





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Alambre Dulce #18	11.00	Lb	50.00	550.00	
	Encofrado Columna (0.40 x 0.25) mts	10.00	ML	850.00	8,500.00	
	Subida de Material	10.00	%	9,600.00	960.00	
	Sub-Total General/M³				RDS	28,572.50
4.2	Vigas (0.20 x 0.43) mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	5.72	Qq	200.00	1,144.00	
	Suministro de Aceros G-60	5.72	Qq	1,880.00	10,753.60	
	Alambre Dulce #18	11.44	Lb	50.00	572.00	
	Encofrado Vigas	11.63	ML	550.00	6,396.50	
	Subida de Material	10.00	%	17,722.10	1,772.21	
	Sub-Total General/M³				RDS	27,760.81
4.3	Losa de Techo, $e=0.12$ mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	8.33	M2	80.00	666.40	
	Suministro de Aceros G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Alambre Dulce #18	5.20	Lb	50.00	260.00	
	Encofrado de Losa Maciza	8.33	M2	300.00	2,499.00	
	Subida de Material	10.00	%	7,647.00	764.70	
	Sub-Total General/M³				RDS	16,200.60



ANALISIS UNITARIO

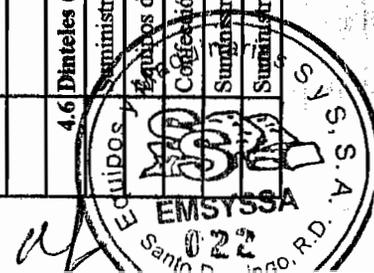
Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
4.4	Rampas y Descanso de Escaleras, h=0.15 mts:					
	Suministro de Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Vaciado con Bomba	1.10	M3	500.00	550.00	
	Personal Apoyo Enrasado y Nivelado	1.10	M3	75.00	82.50	
	Confección y Colocación de Aceros	0.93	Uds	5,000.00	4,650.00	
	Suministro de Aceros G-60	2.47	Qq	1,880.00	4,643.60	
	Alambre Dulce # 18	4.94	Lb	50.00	247.00	
	Encofrado de Rampas y Descanso	0.93	Uds	8,500.00	7,905.00	
	Subida de Material	10.00	%	12,795.60	1,279.56	
	Sub-Total General/M²				RDS	25,847.66
4.5	De 6" (SNP) con V ϕ 3/8" a 0.40 mts:					
	Suministro Bloques de 6"	13.00	Uds	38.40	499.20	
	Acero de 3/8" @ 0.40 mts	0.0592	Qq	1,880.00	111.30	
	Alambre Dulce # 18	0.1184	Lbs	50.00	5.92	
	Mortero Portland para Juntas 1:3	0.0312	M3	5,240.00	163.49	
	Hormigón Simple para Huecos $f_c=120 \text{ Kg/cm}^2$	0.0200	M3	3,620.00	72.40	
	Colocación de Bloques de 0.15 mts	13.00	Uds	13.20	171.60	
	Subida de Material	20.00	%	407.49	81.50	
	Sub-Total General/M²				RDS	1,105.41
4.6	Dinteles (0.20 x 0.40) mts:					
	Suministro Hormigón Simple $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	1.10	M3	5,900.00	6,490.00	
	Equipos de Bombeo y Personal de Apoyo	1.10	M3	575.00	632.50	
	Confección y Colocación de Aceros	12.50	ML	120.00	1,500.00	
	Suministro de Acero G-60	2.60	Qq	1,880.00	4,888.00	
	Suministro de Alambre #18	5.20	Lb	50.00	260.00	



ANALISIS UNITARIO

Partida: Hormigón Armado

No. Partida(s) en Presupuesto: 2, 3, 4

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 2.1 - 2.8, 3.1 - 3.6, 4.1 - 4.6

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Encofrado Dintel	12.50	ML	385.00	4,812.50	
	Subida de Material	10.00	%	9,960.50	996.05	
	Sub-Total General/M³				RDS	19,579.05





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S.p.S.A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Terminación de Muros

No. Partida(s) en Presupuesto: 5

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 5.1 - 5.7

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
5	Terminación de Muros					
5.1	Pañete Liso en Muros de Exterior					
	Regla Preparada de Madera de Pino Americano Cepillada	0.05	P2	50.00	2.50	
	Construcción de Andamios	1.00	M2	60.00	60.00	
	Mortero 1:1:4 para Pañete	0.025	M3	6,270.00	156.75	
	Mano de Obra Pañete	1.00	M2	120.00	120.00	
	Subida de Material	15.00	%	180.00	27.00	
	Sub-Total General/M²				RDS 366.25	
5.2	Pañete Liso en Muros de Interior					
	Regla Preparada de Madera de Pino Americano Cepillada	0.05	P2	50.00	2.50	
	Construcción de Andamios	1.00	M2	60.00	60.00	
	Mortero 1:1:4 para Pañete	0.025	M3	6,270.00	156.75	
	Mano de Obra Pañete	1.00	M2	120.00	120.00	
	Subida de Material	15.00	%	180.00	27.00	
	Sub-Total General/M²				RDS 366.25	
5.3	Cantos					
	Madera de Pino Americano Cepillada	0.26	P2	50.00	13.00	
	Mortero 1:1:4 para Pañete	0.005	M3	6,270.00	31.35	
	Mano de Obra Cantos	1.00	ML	80.00	80.00	
	Subida de Material	15.00	%	93.00	13.95	
	Sub-Total General/ML				RDS 138.30	
5.4	Fraguache en Muros					
	Mortero Portland 1:3	0.002	M3	5,240.00	10.48	
	Mano de Obra Fraguache	1.00	M2	35.00	35.00	
	Construcción de Andamios	1.00	M2	30.00	30.00	
	Subida de Material	15.00	%	35.00	5.25	
	Sub-Total General/M²				RDS 80.73	
	Goteros Colgantes					
	Madera de Pino Americano Cepillada	1.00	PA	15.00	15.00	
	Mortero 1:1:4 para Pañete + 30% Desperdicio	0.0048	M3	6,270.00	30.10	





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Terminación de Muros
 No. Partida(s) en Presupuesto: 5
 No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 5.1 - 5.7

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Mano de Obra Gotero Colgante	1.00	ML	60.00	60.00	
	Construcción de Andamios	1.00	ML	60.00	60.00	
	Sub-Total General/ML				RDS	165.10
5.6	Estrías:					
	Mortero 1:1.4 para Pañete + 30% Desperdicio	0.00798	M3	5,370.00	42.85	
	Mano de Obra Estrías	1.00	ML	60.00	60.00	
	Suministro Molduras Aluminio de 3/4 x 1/2	1.00	ML	50.00	50.00	
	Construcción de Andamios	1.00	ML	60.00	60.00	
	Sub-Total General/ML				RDS	212.85
5.7	Pergolado en Techo:					
	Suministro de Hormigón Simple f'c=210 kg/cm ²	1.00	M3	3,944.94	3,944.94	
	Equipos de Bombeo y Personal de Apoyo	1.00	M3	500.00	500.00	
	Confección y Colocación de Aceros	56.00	ML	120.00	6,720.00	
	Suministro de Aceros G-60	11.00	Qq	1,880.00	20,680.00	
	Alambre Dulce #18	22.00	Lb	50.00	1,100.00	
	Encofrado	56.00	ML	200.00	11,200.00	
	Subida de Material	10.00	%	36,924.94	3,692.49	
	Sub-Total General/M²				RDS	47,837.43



ANALISIS UNITARIO

Partida: Terminación de Pisos

No. Partida(s) en Presupuesto: 6

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 6.1 - 6.4

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
6	Terminación de Pisos					
6.1	PREPARACION DEL TERRENO:					
	Hormigón Simple fc=120 kg/cm ²	1.00	M3	3,620.00	3620.00	
	Personal de Apoyo para Nivelado y Enrasado de Hormigón	1.00	M3	250.00	250.00	
	Sub-Total General/M3				RD\$	3,870.00
6.2	PORCELANATO GRIS OSCURO:					
	Materiales:					
	Mortero para Colocar Pisos de Porcelanato	0.03	M3	3,222.00	80.55	
	Suministro Porcelanato 50 x 50 cms	1.03	M2	1,287.50	1287.50	
	Derretido	0.05	Fda	900.00	45.00	
	Estopa	0.07	Lbs	45.00	3.15	
	Sub-Total No. 1				RD\$	1416.20
	Mano de Obra:					
	Mano de Obra Colocación Pisos	1.00	M2	220.00	220.00	
	Corte de Chazos	20.00	%	220.00	44.00	
	Subida de Material	15.00	%	264.00	39.60	
	Sub-Total No.2				RD\$	303.60
	Sub-Total General/M²				RD\$	1,719.80
6.3	ZOCALOS PORCELANATO GRIS OSCURO:					
	Materiales:					
	Mortero para Colocar Zócalos de Porcelanato	0.0025	M3	3,222.00	8.06	
	Zócalos de Porcelanato 50 x 7 cms	1.00	ML	337.50	337.50	
	Derretido	0.001	Fdas	900.00	0.90	
	Sub-Total No.1				RD\$	346.46
	Mano de Obra:					
	Mano de Obra Colocación Zócalos	1.00	ML	120.00	120.00	
	Corte de Chazos	20.00	%	120.00	24.00	



ANALISIS UNITARIO

Partida: Terminación de Pisos
 No. Partida(s) en Presupuesto: 6
 No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 6.1 - 6.4

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Subida de Material	15.00	%	144.00	21.60	
	Sub-Total No.2				RD\$	165.60
	Sub-Total General/ML				RD\$	512.06
6.4	CERAMICA ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE GRIS CLARO:					
	Materiales:					
	Mortero 1:3 para Base	0.03	M3	5,240.00	157.20	
	Suministro Cerámica Antideslizante de Alto Tránsito	1.03	M2	1,200.00	1236.00	
	Sellado para Juntas	0.05	Fda	900.00	45.00	
	Estopa	0.07	Lbs	45.00	3.15	
	Sub-Total No. 1				RD\$	1441.35
	Mano de Obra:					
	Mano de Obra Colocación Pisos y Limpieza	1.00	M2	250.00	250.00	
	Corte de Chazos	20.00	%	250.00	50.00	
	Subida de Material	15.00	%	300.00	45.00	
	Sub-Total No.2				RD\$	345.00
	Sub-Total General/M ²				RD\$	1,786.35



ANALISIS UNITARIO

Partida: Revestimientos
 No. Partida(s) en Presupuesto: 6
 No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 6.5 - 6.8

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
6	Revestimiento de Pared					
6.5	Cerámica para Paredes Baños:					
	Suministro Baldosas (0.20 x 0.40) mts	1.00	M2	450.00	450.00	
	Corte de Chazos	20.00	%	450.00	90.00	
	Pegamento para Cerámica	0.25	Fda	480.00	120.00	
	Cemento Blanco para Unir Baldosas	0.05	Fda	800.00	40.00	
	Estopa de Hilo para Limpieza	0.05	Lbs	45.00	2.25	
	Mano de Obra Colocación de Cerámica	1.00	M2	220.00	220.00	
	Sub-Total General/M²				RDS	922.25
6.6	Cenefa para Baños:					
	Suministro Cenefas	1.00	ML	600.00	600.00	
	Pegamento para Cerámica	0.02	Fda	480.00	9.60	
	Cemento Blanco para Unir Baldosas	0.004	Fda	800.00	3.20	
	Estopa de Hilo para Limpieza	0.004	Lbs	45.00	0.18	
	Mano de Obra Colocación de Cenefas	1.00	ML	100.00	100.00	
	Sub-Total General/ML				RDS	712.98
6.7	Cerámica para Paredes Cocinas:					
	Suministro Baldosas (0.20 x 0.40) mts	1.00	M2	450.00	450.00	
	Corte de Chazos	20.00	%	450.00	90.00	
	Pegamento para Cerámica	0.25	Fda	480.00	120.00	
	Cemento Blanco para Unir Baldosas	0.05	Fda	800.00	40.00	
	Estopa de Hilo para Limpieza	0.05	Lbs	45.00	2.25	
	Mano de Obra Colocación de Cerámica	1.00	M2	220.00	220.00	
	Sub-Total General/M²				RDS	922.25
6.8	Balad Exterior:					
	Revestimiento Pared Exterior	1.00	M2	750.00	750.00	
	Mortero 1:3 para Pegamento Piedras	0.03	M3	5,240.00	131.00	
	Mortero 1:4 para Sellado de Juntas	0.05	M3	6,270.00	313.50	
	Mano de Obra Colocación	1.00	M2	220.00	220.00	
	Sub-Total General/M²				RDS	1,414.50



ANALISIS UNITARIO

Partida: Terminación de Techos
 No. Partida(s) en Presupuesto: 7
 No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 7.2, 7.3, 7.4

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
7	Terminación de Techo					
7.2	Zabaleta de Techo					
	Mortero 1:3	0.011	M3	5,240.00	57.64	
	Mano de Obra Zabaleta	1.00	ML	60.00	60.00	
	Subida de Mortero 1:3	10.00	%	57.64	5.76	
	Sub-Total General/ML				RDS	123.40
7.3	Fino de Mezcla en Techo Plano					
	Mortero 1:3	0.04	M3	5,240.00	209.60	
	Mano de Obra Fino de Techo Plano	1.00	M2	100.00	100.00	
	Subida de Mortero 1:3	10.00	%	209.60	20.96	
	Sub-Total General/M²				RDS	330.56
7.4	Antepecho de 0.15 mts					
	Bloques de 6"	13.50	M2			
	Cantos	12.00	Uds	38.40	460.80	
	Careteo	22.80	ML	138.30	3153.24	
	Pafete	27.00	M2	80.73	2179.71	
	Sub-Total General				RDS	15,682.50
	Sub-Total General/M2				RDS	1,161.67





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: Pintura

No. Partida(s) en Presupuesto: 9

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 9.1 - 9.2

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
9	Pintura					
9.1, 9.2	Pintura Acrilica Interior y Exterior					
	Suministro de Pintura Acrilica	0.16	Gls	360.00	57.60	
	Materiales Diversos (Piedra, Masilla, etc.)	1.00	M2	10.00	10.00	
	Aplicación de Piedra sobre Superficie a Pintar	1.00	M2	10.00	10.00	
	Mano de Obra Pintura a Dos Manos	1.00	M2	40.00	40.00	
	Sub-Total General/M²				RDS	117.60



ANALISIS UNITARIO

Instalaciones Sanitarias

No. Partida(s) en Presupuesto: 10

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 10.9, 10.9.2, 10.9.3, 10.9.10, 10.9.15, 10.9.16, 10.9.18

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S. y S. A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
10	Instalación Sanitaria					
10.9	Accesorios Inodoros:					
	Tubo de 4", PVC SDR-41	0.17	Tubo	1,167.25	198.43	
	Yee de 4" x 4", PVC drenaje	1.00	Ud	146.74	146.74	
	Codo 4" x 45°, PVC drenaje	1.00	Ud	56.03	56.03	
	Codo 4" x 90°, PVC drenaje	1.00	Ud	86.71	86.71	
	Cemento PVC Importado	0.02	Gls	967.15	19.34	
	Tee 3/4" galvanizada	1.00	Ud	14.41	14.41	
	Tubo 3/4" galvanizado	0.17	Tubo	1,354.01	230.18	
	Codo 3/4" galvanizada	2.00	Uds	18.15	36.30	
	Reducción bushing 1/2" a 3/8", galvanizada	1.00	Ud	10.67	10.67	
	Pintura oxidado rojo en tuberías de hierro galvanizado	0.02	Gls	573.62	11.47	
	Válvula Fluxómetro 3/4"	1.00	Ud	5,321.33	5,321.33	
	Arandela de 4" para fijar inodoro	1.00	Ud	57.36	57.36	
	Tornillos de fijación	1.00	Juego	115.00	115.00	
	Junta de cera	1.00	Ud	46.69	46.69	
	Cemento blanco	0.04	Fds	800.00	32.00	
	Llave angular de 3/8"	1.00	Ud	136.07	136.07	
	Niple de 3/8" x 2 1/2", cromado	1.00	Ud	26.68	26.68	
	Cubrefalta 3/8", cromado	1.00	Ud	6.67	6.67	
	Tubo flexible con tuerca	1.00	Ud	147.19	147.19	
	Teflón	0.70	Rollo	8.00	5.60	
	Sub-Total General/UD				RDS	6,704.87
10.9	Accesorios Lavamanos:					
	Tubo de 2", PVC SDR-41	0.33	Tubo	326.83	107.85	
	Codo 2" x 90°, PVC drenaje	2.00	Ud	18.68	37.36	
	Cemento PVC criollo, Pinta	0.24	Pinta	193.43	46.42	
	Tee 1/2" galvanizada	2.00	Ud	10.14	20.28	
	Tubo 1/2" galvanizada	0.47	Tubo	803.07	377.44	
	Codo 1/2" galvanizada	4.00	Uds	11.74	46.96	
	Reducción bushing 1/2" a 3/8", galvanizada	2.00	Ud	10.67	21.34	
	Pintura oxidado rojo en tuberías de hierro galvanizado	0.05	Gls	573.62	28.68	
	Mezcladora para Lavamanos	1.00	Ud	1,052.53	1,052.53	



ANÁLISIS UNITARIO

Instalaciones Sanitarias

No. Partida(s) en Presupuesto: 10

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 10.9, 10.9.2, 10.9.3, 10.9.10, 10.9.15, 10.9.16, 10.9.18

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Boquilla para lavamanos,pvc	1.00	Ud	70.70	70.70	
	Sifón de 1 1/4", pvc	1.00	Ud	38.69	38.69	
	Cemento blanco	0.03	Fds	800.00	24.00	
	Cola Ext. De 1 1/4" x 8" cromo	1.00	Ud	38.95	38.95	
	Llave angular de 3/8"	2.00	Ud	136.07	272.14	
	Niple de 3/8" x 2 1/2", cromado	2.00	Ud	26.68	53.36	
	Cubreflota 3/8", cromado	2.00	Ud	6.67	13.34	
	Tubo flexible	2.00	Ud	147.19	294.38	
	Teflón	1.40	Rollo	8.00	11.20	
	Silicone para Sellar Tubo	0.25	Ud	169.42	42.36	
	Sub-Total General/UD				RDS	2,597.98
10.9.2	Orinales Faldas Completas:					
	Tubo de 2", PVC SDR-41	0.33	Tubo	326.83	107.85	
	Codo 2" x 90°, PVC drenaje	2.00	Ud	18.68	37.36	
	Cemento PVC criollo, Pinta	0.24	Pinta	193.43	46.42	
	Tee 3/4" galvanizada	1.00	Ud	1,354.01	1,354.01	
	Tubo 3/4" galvanizado	0.24	Tubo	1,354.01	324.96	
	Codo 3/4" galvanizada	2.00	Uds	18.15	36.30	
	Reducción bushing 1/2" a 3/8", galvanizada	1.00	Ud	10.67	10.67	
	Printura oxidado rojo en tuberías de hierro galvanizado	0.02	Gls	573.62	11.47	
	Válvula Fluxómetro 3/4"	1.00	Ud	5,321.33	5,321.33	
	Teflón	0.50	Rollo	8.00	4.00	
	Sub-Total General/UD				RDS	7,254.37
10.9.3	Tuberías y Piezas:					
	Agua Potable y Pluvial:					
	Tubería PVC SDR 26 de 1(1/2)"	3.96	Tubo	260.13	1,030.11	
	Tubería PVC SDR 26 de 1/2"	8.20	Tubo	97.38	798.52	
	Tee PVC SDR 26 de 1(1/2)"	1.00	Ud	260.13	260.13	
	Tee PVC SDR 26 de 1/2"	16.00	Ud	104.05	1,664.80	
	Codo PVC SDR 26 de 1(1/2)" x 90	3.00	Ud	22.68	68.04	
	Codo PVC SDR 26 de 1/2" x 90	16.00	Ud	9.71	155.36	
	Codo PVC SDR 26 de 1/2" x 45	1.00	Ud	12.67	12.67	
	Reducción de 1 1/2" @ 1/2"	1.00	Ud	24.01	24.01	
	Válvula de Paso de 1 1/2"	5.00	Ud	120.06	600.30	



ANALISIS UNITARIO

Instalaciones Sanitarias

No. Partida(s) en Presupuesto: 10

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 10.9, 10.9.2, 10.9.3, 10.9.10, 10.9.15, 10.9.16, 10.9.18

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Aguas Servidas:					
	Tubería PVC SDR 41 de 6"	0.71	Tubo	2,901.45	2,060.03	
	Tubería PVC SDR 41 de 4"	8.30	Tubo	1,167.25	9,688.18	
	Tubería PVC SDR 41 de 3"	1.00	Tubo	820.41	820.41	
	Tubería PVC SDR 41 de 2"	3.98	Tubo	326.83	1,300.78	
	Yee PVC SDR 41 de 4"	9.00	Ud	146.74	1,320.66	
	Yee PVC SDR 41 de 2"	6.00	Ud	29.35	176.10	
	Yee Reducida PVC SDR 41 de 4" @ 2"	16.00	Ud	80.04	1,280.64	
	Codo PVC SDR 41 de 4" x 45	15.00	Ud	56.03	840.45	
	Codo PVC SDR 41 de 2" x 45	15.00	Ud	12.01	180.15	
	Reducción de 4" @ 2"	1.00	Ud	80.04	80.04	
	Tapón de Registro de 4"	6.00	Ud	93.38	560.28	
	Tapón de Registro de 2"	1.00	Ud	33.35	33.35	
	Sub-Total General/PA				RDS	22,955.01
10.9.10	Ventilaciones de 3" PVC SDR-26:					
	Tubo de 3", PVC SDR-41	1.50	Tubo	820.41	1,230.62	
	Codo 3", PVC drenaje	1.00	Ud	53.36	53.36	
	Cemento PVC criollo	0.02	Gls	967.15	19.34	
	Sub-Total General/UD				RDS	1,303.32
10.9.15	Desagüe de Piso de 2" PVC SDR-26:					
	Tubo de 2", PVC SDR-41	0.17	Tubo	326.83	55.56	
	Yee de 4" x 2", PVC drenaje	1.00	Ud	80.04	80.04	
	Codo 2" x 45°, PVC drenaje	1.00	Ud	40.02	40.02	
	Codo 2" x 90°, PVC drenaje	1.00	Ud	18.68	18.68	
	Cemento PVC criollo, Pinta	0.16	Pinta	193.43	30.95	
	Sifón de 2", pvc	1.00	Ud	65.37	65.37	
	Rejilla de Piso de 2"	1.00	Ud	44.95	44.95	
	Sub-Total General/UD				RDS	335.57
10.9.16	Desagüe Techo de 3"					
	Suministro de Tubo de 3" SDR-41	1.50	Tubo	820.41	1,230.62	
	Codo 3" PVC Drenaje	2.00	Uds	53.36	106.72	
	Mano de Obra Colocación Desagüe Pluvial 3"	1.00	Ud	0.00	0.00	
	Cemento Solvente tipo Tangit	0.008	Gls	967.15	7.74	



ANÁLISIS UNITARIO

Instalaciones Sanitarias

No. Partida(s) en Presupuesto: 10

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: 10.9, 10.9.2, 10.9.3, 10.9.10, 10.9.15, 10.9.16, 10.9.18

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S. Y. S. A. (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Abrazadera de Fijación	2.00	Uds	115.00	230.00	
	Sub-Total General/Ud				RDS	1,575.08
10.9.18	Accesorios Fregadero Stencillo de Acero Inoxidable:					
	Tubo de 2", PVC SDR-41	0.33	Tubo	326.83	107.85	
	Codo 2" x 45°, PVC drenaje	1.00	Ud	12.01	12.01	
	Codo 2" x 90°, PVC drenaje	2.00	Uds	18.68	37.36	
	Cemento PVC	0.01	Gls	967.15	9.67	
	Tee 1/2" galvanizada	3.00	Uds	10.14	30.42	
	Tubo 1/2" galvanizada	0.47	Tubo	803.07	377.44	
	Codo 1/2" galvanizada	5.00	Uds	11.74	58.70	
	Reducción bushing 1/2" a 3/8", galvanizada	3.00	Uds	10.67	32.01	
	Pintura óxido rojo en tuberías de hierro galvanizado	0.05	Gls	573.62	28.68	
	Desagüe scencillo para fregadero	1.00	Ud	38.69	38.69	
	Silicone para sellado de tubo	1.00	Ud	169.42	169.42	
	Boquilla para fregadero, pvc	2.00	Uds	113.39	226.78	
	Sifón de 1 1/2", pvc	1.00	Ud	38.69	38.69	
	Cemento blanco	0.03	Fds	800.00	24.00	
	Llave angular de 3/8"	2.00	Uds	136.07	272.14	
	Niple de 3/8" x 2 1/2", cromado	2.00	Uds	26.68	53.36	
	Cubrefalta 3/8", cromado	2.00	Uds	6.67	13.34	
	Tubo flexible con tuercia	2.00	Uds	147.19	294.38	
	Teflón	2.00	Rollo	8.00	16.00	
	Sub-Total General/UD				RDS	1,840.94



ANALISIS UNITARIO

Partida: S/N
 No. Partida(s) en Presupuesto: S/N
 No. Sub-partida(s) en Presupuesto: S/N

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A.
 (EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	<u>Hormigón Simple F_c=120 Kg/cm²</u>					
	Materiales:					
	Suministro Grava Triturada	0.80	M3	1,000.00	800.00	
	Suministro Arena Amarilla	0.55	M3	1,200.00	660.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	4.00	Fdas	260.00	1040.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 10%	1.00	PA	250.00	250.00	
	Sub-Total No.1				RDS	2,870.00
	Mano de Obra:					
	Ligado y Vaciado Manual de Hormigón	1.00	M3	750.00	750.00	
	Sub-Total No.2				RDS	750.00
	Sub-Total General/M³				RDS	3,620.00
	<u>Hormigón Simple F_c=180 Kg/cm²</u>					
	Materiales:					
	Suministro Grava Triturada	0.85	M3	1,000.00	850.00	
	Suministro Arena Lavada	0.55	M3	1,200.00	660.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	6.50	Fdas	260.00	1,690.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 5%	1.00	PA	160.00	160.00	
	Sub-Total No.1				RDS	3,480.00



ANALISIS UNITARIO

Partida: S/N

No. Partida(s) en Presupuesto: S/N

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: S/N

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S.Y.S., S.A.
(EMSYSSA)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Mano de Obra:					
	Servicio Ligado con Ligadora de 2 Fundas	0.56	Hora	300.00	168.00	
	Operador de Trompo	0.07	Día	94.00	6.58	
	Personal de apoyo p/ Ligado de hormigón	0.28	Día	62.00	17.36	
	Sub-Total No.2				RDS\$	191.94
	Sub-Total General/M³				RDS\$	3,671.94
	Hormigón Simple F'c=210 Kg/cm²					
	Materiales:					
	Suministro Grava Triturada	0.85	M3	1,000.00	850.00	
	Suministro Arena Lavada	0.55	M3	1,200.00	660.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	7.50	Fdas	260.00	1950.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 5%	1.00	PA	173.00	173.00	
	Sub-Total No.1				RDS\$	3,753.00
	Mano de Obra:					
	Servicio Ligado con Ligadora de 2 Fundas	0.56	Hora	300.00	168.00	
	Operador de Trompo	0.07	Día	94.00	6.58	
	Personal de apoyo p/ Ligado de hormigón	0.28	Día	62.00	17.36	
	Sub-Total No.2				RDS\$	191.94
	Sub-Total General/M³				RDS\$	3,944.94



ANALISIS UNITARIO

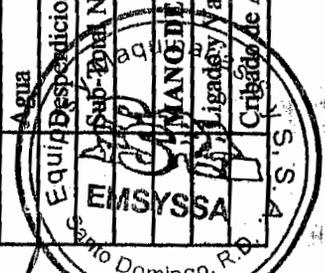
EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A.
(EMSYSSA)

Partida: S/N

No. Partida(s) en Presupuesto: S/N

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: S/N

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Materiales:					
	Suministro Arena Lavada	1.00	M3	1,200.00	1200.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	10.00	Fdas	260.00	2,600.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 5%	1.00	PA	570.00	570.00	
	Sub-Total No.1				RDS\$	4,490.00
	Mano de Obra:					
	Ligado y Vaciado Manual de Mortero	1.00	M3	750.00	750.00	
	Sub-Total No.2				RDS\$	750.00
	Sub-Total General/M³				RDS\$	5,240.00
	Mortero 1:1:4					
	Materiales:					
	Suministro Arena Fina para Pafete	1.00	M3	1,200.00	1200.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	10.00	Fdas	260.00	2600.00	
	Suministro Cal de 44 lbs	8.00	Fdas	150.00	1200.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Equip Desperdicios, 5%	1.00	PA	250.00	250.00	
	Sub-Total No.1				RDS\$	5,370.00
	MANEJO OBRA:					
	Ligado y Vaciado Manual de Mortero	1.00	M3	750.00	750.00	
	Cribado de Arena	1.00	M3	150.00	150.00	

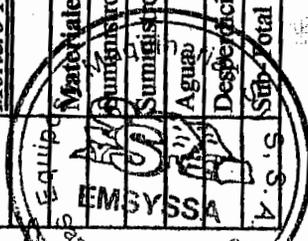


ANALISIS UNITARIO

EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S y S, S.A.
(EMSYSSA)

Partida: S/N
No. Partida(s) en Presupuesto: S/N
No. Sub-partida(s) en Presupuesto: S/N

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	Sub-Total No.2				RDS	900.00
	Sub-Total General/M ³				RDS	6,270.00
	<u>Mortero para Colocar Pisos</u>					
	Materiales:					
	Suministro Arena Gruesa tipo Itabo	1.00	M3	1,200.00	1200.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	4.00	Fdas	260.00	1,040.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 5%	1.00	PA	112.00	112.00	
	Sub-Total No.1				RDS	2,472.00
	MANO DE OBRA:					
	Ligado y Vaciado Manual de Mortero	1.00	M3	750.00	750.00	
	Sub-Total No.2				RDS	750.00
	Sub-Total General/M ³				RDS	3,222.00
	<u>Mortero 1:1:2</u>					
	Materiales:					
	Suministro Arena Fina para Paquete	1.00	M3	1,200.00	1200.00	
	Suministro Cemento Gris tipo Portland	18.00	Fdas	260.00	4680.00	
	Agua	60.00	Gls	2.00	120.00	
	Desperdicios, 5%	1.00	PA	294.00	294.00	
	Sub-Total No.1				RDS	6,294.00





EQUIPOS Y MAQUINARIAS, S Y S, S.A.
(EMSYSSA)

ANALISIS UNITARIO

Partida: S/N

No. Partida(s) en Presupuesto: S/N

No. Sub-partida(s) en Presupuesto: S/N

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	Sub-Total
	MANO DE OBRA:					
	Ligado y Vaciado Manual de Mortero	1.00	M3	750.00	750.00	
	Cribado de Arena	1.00	M3	150.00	150.00	
	Sub-Total No.2				RDS\$	900.00
	Sub-Total General/M³				RDS\$	7,194.00
	Pañete Pulido					
	Regla Preparada de Madera de Pino Americano Cepillada	0.03	P2	50.00	1.50	
	Mortero 1:1:4 para Pañete	0.026	M3	6,270.00	163.02	
	Cemento Segunda Capa + 30%	0.053	Fdas	260.00	13.78	
	Mano de Obra Pañete	1.00	M2	120.00	120.00	
	Sub-Total General/M²				RDS\$	298.30

